



HOTĂRÂREA nr. 338
din data de 24.07.2026

privind aprobarea operațiunii de prima înregistrare, a terenului înscris în CF nr. 415032 Timișoara, Strada Simion Bărnuțiu, nr. 25 și modificarea suprafeței acestuia.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-030692/06.07.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-030898/07.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 08.07.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. nr.TMI2026-030898/07.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Având în vedere art. 18 din Ordinul Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. (a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și modificare suprafață, pentru terenul înscris în CF nr. 415032 Timișoara, Strada Simion Bărnuțiu nr. 25, întocmită de către ing. Dobra Marian Cornel, și recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, conform Procesului Verbal de Recepție nr. 1498/2026.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și de modificare a suprafeței pentru terenul înscris în CF nr. 415032 Timișoara, Strada Simion Bărnuțiu nr. 25, întocmită de către ing. Dobra Marian Cornel și recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Procesului Verbal de Recepție nr. 1498/2026, de la suprafața de 1.775 mp, la suprafața rezultată în urma măsurărilor topo cadastrale de 809 mp (suprafața se modifică în minus cu 966 mp care este aferentă blocului de locuințe).

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara. Ing. Dobra Marian Cornel, în calitate de persoană juridică specializată este mandată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererilor și anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice Încheierile emise în numele Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului Municipiului Timișoara;
- Ing. Dobra Marian Cornel;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**