Acord – cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a monumentelor de for public aflate în administrarea Municipiului Timișoara”

Anunt de participare

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Timisoara

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Coroian Corina; Telefon: +40 373172267; Fax: -E-mail: Corina.Coroian@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu
Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestrictionat, complet si gratuit la: (URL) https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213780
Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:
adresa mentionata mai sus
Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:
adresa mentionata mai sus

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Acord – cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a monumentelor de for public aflate în administrarea Municipiului Timișoara”
Numar referinta: 14756536_2026_PAAPD1639849

II.1.2) Cod CPV principal

45212314-0 Lucrari de constructii de monumente istorice sau memoriale (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta

II.1.4) Descrierea succinta

În baza acordului – cadru și a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa lucrări de reparații și întreținere a monumentelor de for public aflate în administrarea Municipiului Timișoara, în conformitate cu cerințele din cadrul documentației de atribuire.
Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 3162723,08; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu
Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45212314-0 Lucrari de constructii de monumente istorice sau memoriale (Rev.2)
Cod CPV suplimentar:
45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)
45454100-5 Lucrari de restaurare (Rev.2)
71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiş
Locul principal de executare:
Municipiul TimisoaraMunicipiul Timisoara

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)
În baza acordului – cadru și a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa lucrări de reparații și întreținere a monumentelor de for public aflate în administrarea Municipiului Timișoara, în conformitate cu cerințele din cadrul documentației de atribuire. Premergător începerii executării lucrărilor contractantul va întocmi documentația necesara obținerii avizului Comisiei Locale/Naționale a Monumentelor Istorice (incluzând expertize, studii istorice, proiect tehnic și orice alte documente solicitate de avizatori), precum și obținerea acestui aviz; Lucrările de întreținere, conservare preventivă, reparații curente, intervenții de urgență și lucrări de restaurare minoră asupra monumentelor de for public aflate în administrarea Municipiului Timișoara, reprezintă un ansamblu de operații care se realizează la un monument de for public, pentru a se asigura stabilitatea, aspectul, împiedicarea unei uzuri rapide și prelungirea duratei de viată a acestuia. Aceste lucrări pot fi de:

- Mentenanță curentă: curățare depuneri biologice/spălare controlată/întreținere soclu /verificare prinderi/aplicare strat protecție in vederea impermeabilizării împotriva apelor meteoric /îndepărtare graffitti/ curățare prin sablare a suprafețelor etc.
- Reparații curente: fisuri minore / elemente desprinse / refacere soclu / reparații soclu/tencuieli/zidărie/vopsitorii/lustruire etc.
- Intervenții de urgență: vandalism / furt / degradări etc.

Conform art. 23 alin. (2) din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001- privind protejarea monumentelor istorice (Republicata), intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:
a) toate lucrările de cercetare, conservare, construire, extindere, consolidare, restructurare, amenajări peisagistice și de punere în valoare, care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice;
b) executarea de mulaje de pe componente ale monumentelor istorice;
c) amplasarea definitivă sau temporară de împrejmuiri, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;
d) schimbări ale funcțiunii sau destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;
e) strămutarea monumentelor istorice;
f) amenajări de căi de acces, pietonale și carosabile, utilități anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protecție a monumentelor istorice.
Durata acordului-cadru de lucrări este de 4 ani.
Frecvența: În baza acordului-cadru de lucrări se vor încheia contracte subsecvente estimând că vor fi anuale sau ori de câte ori este nevoie în funcție de necesitățile apărute. În urma finalizării procedurii de achiziție se va încheia un acord-cadru cu un singur operator economic, cu o durată de maxim 4 (patru) ani, începând de la data semnării lui de către ambele părți și terminând la expirarea perioadei calendaristice sau epuizarea valorii sale.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei
Pondere: 60%

Denumire factor evaluare: Experiența deținută de Managerul de Contract
Pondere: 20%

Denumire factor evaluare: EXPERIENȚA detinuta de ARHITECT CU DREPT DE SEMNĂTURA CONFORM LEGII NR. 184/2001
Pondere: 20%

II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata in luni: 48; Durata in zile: -
Contractul se reînnoieste: Nu

II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise)

Criterii obiective:

-

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12)Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

Motive excludere privind situația operatorului economic:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale

Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.59, 60,167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informatii in temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016: persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante si respectiv persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire(comisia de evaluare), se regasesc mentionate la sectiunea" VI.3 Informatii suplimentare" din cadrul anuntului de participare /Instructiuni ofertanti(FisaDate).

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Activitățile economice sunt suspendate
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor,

in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Faliment
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Insolvență
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Active administrate de lichidator
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Concordat
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Abaterea profesională gravă
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri
Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească in situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe, fiecare operator economic va completa DUAE in conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative (certificate, caziere, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 167 alin. (2) si art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte documente edificatoare) care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Criterii selecție privind capacitatea de a corespunde cerințelor:
Înregistrare într-un registru comercial
Operatorii economici care depun oferta, trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condiţiile legii din tara de rezidenta, din care să reiasă ca operatorul economic (ofertant, ofertant asociat, subcontractant) este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situaţiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activităţile care fac obiectul acordului cadru/ contractului subsecvent.
Modalitate de îndeplinire:
Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informatiile aferente situatiei lor de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire atribuire.
Documentele justificative actualízate prin care sa demonstreze indeplinirea tuturor criteriilor de calificare si selectie, in conformitate cu informatiile cuprinse in DUAE, respectiv Certificatul constatator ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta in care ofertantul e stabilit, urmeaza a fi prezentate la solicitarea autorităţii contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.
Informaţiile cuprinse in certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia.
În cazul unei oferte comune depusa de mai mulţi operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnatar al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează.
In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.
Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizata in limba romana, după caz.

III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu
Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie: -
Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse: -

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da
Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:
Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat
Proporția de subcontractare

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:
Se vor prezenta informații aferente principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani din care să reiasă că au fost executate lucrări similare în valoare cumulată de minimum 750.000 lei, fără TVA, la nivelul a minimum un contract - maximum a 2 (două) contracte.
Ofertantul va face dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, a executat și dus la bun sfârșit lucrări similare cu obiectul acordului cadru, respectiv lucrări de reparații/ restaurare/ conservare/consolidare/reabilitare sau punere în valoare a monumentelor de for public și/sau a monumentelor istorice care includ opere de artă comemorativă, funerară ori de for public, indiferent de materialul din care acestea sunt realizate (piatră, marmură, granit, bronz, alamă, fontă, beton, mozaic, materiale compozite etc.).
Conform art. 2 alin. (1) din Legea nr. 120/2006, monumentele de for public sunt lucrări de artă plastică sau de artă monumentală, bunuri imobile având caracter decorativ, comemorativ și de semnal, amplasate în spații publice pe terenuri aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale și pe fațadele construcțiilor situate la limita aliniamentului. Din această

categorie fac parte inclusiv plăcile comemorative și mobilierul urban de dimensiuni monumentale cu caracter decorativ.
Conform art. 1 alin. (2) și art. 3 lit. a) din Legea nr. 422/2001, monumentele istorice sunt bunuri imobile, construcții și terenuri semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală, iar categoria „monument" include și lucrările artistice comemorative, funerare și de for public
Cerința de calificare se va formula făcându-se referire la lucrări duse la bun sfârşit în cadrul perioadei de 5 ani prin această sintagmă înţelegându-se:
i.lucrări recepţionate pe obiecte, care sunt însoţite de proces-verbal de recepţie întocmit în conformitate cu prevederile legale şi tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului;
sau
ii.lucrări recepţionate însoţite de proces-verbal la terminarea lucrărilor;
sau
iii.lucrări recepţionate însoţite de proces-verbal de recepție finală.
Modalitatea de indeplinire:
În acest sens se vor prezenta în cadrul DUAE informații referitoare la principalele lucrări executate, făcându-se trimitere la certificate/ documente/ recomandări/ procese-verbale de recepţie datate, semnate şi parafate de către Autoritatea contractantă beneficiara a lucrărilor (o autoritate contractantă sau un beneficiar privat) prin care se confirmă execuția de lucrări similare (pentru contractele de lucrări similare prezentate în vederea îndeplinirii cerinţei privind experienţa similară), din care să rezulte beneficiarul contractului; tipul lucrărilor executate; perioada în care s-a realizat contractul, valoarea contractului in lei fara TVA. Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrărilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant.
În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze parțial acordul-cadru, acesta va include în DUAE informațiile cu privire la subcontractanți, va declara datele de identificare ale subcontractanților propusi, categoriile de servicii din contract pe care intenționează sa le subcontracteze, precum si procentul sau valoarea aferenta activităților indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti. Subcontractantul/subcontractantii nominalizat/i de catre ofertant, are/au obligatia de a completa DUAE cu datele proprii în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art.137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Odata cu oferta, se va prezenta si Acordul de subcontractare.
Modalitate de îndeplinire:
Se va completa DUAE de fiecare subcontractant în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informațiile aferente situației lor. Neprezentarea acestuia odată cu oferta atrage după sine respingerea ofertei ca inacceptabilă (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la încheierea contractului de achiziție publică, se va/vor prezenta contractul/contractele încheiat/e între ofertant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă, in concordanta cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui în anexe ale contractului. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoţite de traducere autorizata in limba romana, după caz.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate: Nu
Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata: Nu

III.2) Conditii referitoare la contract

III.2.1) Informatii privind o anumita profesie

Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii: Nu
Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: -
Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: --

III.2.2) Conditii de executare a contractului

-

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii
Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii
Achizitia implica incheierea unui acord-cadru: Da

Numarul maxim preconizat de participanti la acordul-cadru: -

Justificarea oricarei durate care depaseste patru ani: Nu este cazul.

IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului
Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiiloe care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate: Nu

IV.1.5) Informatii privind negocierea
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri: Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatia electronica
Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)
Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Da

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura
Numarul anuntului in JOUE:

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare
Data si ora locala: 08.12.2026 15:00

IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidatii selectati
-

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:
Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentinta oferta
Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 08.06.2027
Durata in luni: 6

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor
Data si ora locala:08.12.2026 15:00
Locul:
In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea
Aceasta achizitie este periodica: Nu
Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu
Se va accepta facturarea electronica: Da
Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

1.In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participanti vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tinand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz.
2.Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.
3.Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare, si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, Acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare.
4.Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare în legatura cu documentaţia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat în SEAP in cadrul anuntului de participare.
5.Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau in cadrul altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".
6.În cazul în care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari în scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit în SEAP, doar în format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.
7.Daca în urma aplicarii criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate –preţ" două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obţinut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situaţia în care egalitatea se menţine, entitatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare şi oferta câştigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică."
8.Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) nu trebuie sa se regăsească în situațiile prevăzute la art.59,60, 164, 165 şi 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
Modalitatea de îndeplinire:
Sub sancțiunea respingerii ofertei ca inacceptabilă, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz), va completa DUAE in SEAP în conformitate cu art.193 din Legea nr. 98/2016, cu informațiile aferente situației lui.
Se vor prezenta daca este cazul, angajamentul ferm al terțului susținător însoțit de documente din care rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare si/sau asociere.
Documentele justificative trebuie sa fie valabile la data prezentării, acestea putând fi:1. certificate fiscale/sau orice alte documente considerate edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit) privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentarii, - pentru sediul principal; iar pentru sediile secundare/punctele de lucru: - o declaratie pe propria raspundere privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor saua contributiilor la bugetul general consolidat datorate; 2.cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC /actul constitutiv sau orice alte documente considerate edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit); 3.după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; 4.alte documente edificatoare, după caz.
Note: Autoritatea contractantă, conform prevederilor art.168 din Legea 98/2016, va accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în tara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, (cum ar fi certificate, caziere judiciare sau orice alte documente echivalente emise de autorități competente din tara respectivă), sau, daca in tara respectiva nu se emit documentele mentionate anterior, se accepta o declaratie pe propria raspundere sau, daca nu exista prevederi legale in acest sens, o declaratie autentica (conform prevederilor art.168 alin.3 din Legea 98/2016). Doc.justificative actualizate prin care sa demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare si selecție, in conformitate cu informațiile cuprinse in DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității

contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, in urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Doc.solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizata in limba romana, după caz.
9.Autoritatea contractanta publica urmatoarele informatii in temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016: - persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: Ruben Latcau–Primar ; Paula-Ana Romocean–Viceprimar; Matei-Cristian Creiveanu – Administrator public; Adina Pokker–Secretar general; Ramona Radu– Director executiv Directia Economica; Emilia Micorici– Consilier Achizitii Publice; Nicoleta-Ramona Dolha–Consilier Compartiment Spatii Utilitare, Serv. Conexe; Eliza-Angela Cristiu– Consilier Compartiment Fond Locativ; Liviu Andron – Consilier Compartiment Financiar Contabilitate ; Consilieri locali: Razvan-Alexandru Barta; Lorenzo-Flavius Barabas ; Alin-Călin Bătrîn; Stefan Corban ; Silvia-Gabriela Chițac ; Roberto-Sebastian David; Dan-Aurel Diaconu; Imre Farkas; Sorin-Gabriel Ionescu ;Roxana-Teodora Iliescu; Andra Anca Lapadatu ; Andreea Medisanu ;Ovidiu Merean ; Larisa Mihala; Elena-Rodica Militaru ; Simion Mosiu ; Nicoleta-Adriana Neculiță; Razvan-Gabriel Negrisanu; Sorin-Marius Povară; Silvia-Elisabeta Radoicovici ; Mihaela-Paula Rusu ; Ilie-Vasile Sîrbu; Ioan Alexandru Szatmari ;Sorin-Ion Zavelița;
-persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire:
Comisia de evaluare:
TITULARI:
Președinte:Corina-Diana Coroian - Șef Serviciul Achiziții Publice;
Membrii:
Camelia-Elena Croicea - Director executiv- Directia Revitalizare si Sustenabilitate Urbana
Cosmin-Adrian Capriș - Consilier Serviciul Construcții si Reabilitări Clădiri Publice
Decebal Iancu - Consilier - Compartiment Buget si Execuție Bugetară;
Adriana-Mariana Șeitan - Consilier Juridic - Compartiment Avizare si Consultanță Juridică
MEMBRI DE REZERVĂ:
Președinte:Calin-Bogdan Petricescu - Consilier Achiziții Publice;
Membrii:
Ioan-Florin Dominteanu - Șef Serviciul Construcții si Reabilitări Clădiri Publice
Florentin Ciurea - Consilier Serviciul Construcții si Reabilitări Clădiri Publice
Adina Mihaela Păunescu - Consilier Compartiment Financiar Contabilitate ;
Cristian Ovidiu Ilie Jenariu - Director executiv Directia Juridica;

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Municipiul Timisoara

Adresa: Bv.C.D.Loga nr.1- Serviciul Achizitii Publice, cam.223; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: +40 373172267; Fax: -E-mail: corina.coroian@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

02.11.2026