ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 474
din data de 20.10.2026

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 457203 Timișoara, CF nr. 457204 Timișoara și CF nr. 457201 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către domnul Rațiu Teodor, și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-042048/21.09.2026 al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-042562/23.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate a UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 01.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-042562/23.09.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere „Declarația de renunțare la dreptul de proprietate", autentificată sub nr. 688/12.05.2026 de către notar public Bâc Ioan Alin, domnul Rațiu Teodor a declarat că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor înscrise în CF nr. 457203 Timișoara, CF nr. 457204 Timișoara și CF nr. 457201 Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a terenurilor situate pe strada Grigore Antipa nr. 30, înscrise în CF nr. 457203 Timișoara, CF nr. 457204 Timișoara și CF nr. 457201 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către domnul Rațiu Teodor.
Art. 2: Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1 din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drumuri și spații verzi.
Art. 3: Inventarul domeniului public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.
Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.
Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:
- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului Municipiului Timişoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Domnului Rațiu Teodor;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER