



Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	

Proiect HCL: PHCL2026-000143

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 717/23.12.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „AMENAJARE CENTRU DE ARTĂ, TEHNOLOGIE ȘI EXPERIMENT, MULTIPLEXITY - faza II - C3-C5”

Sectiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

MultipleXity (MX) va fi un centru dedicat experimentului cultural și tehnologic, printr-o serie de funcțiuni ce vor fi găzduite în fostele ateliere de reparații și în depoul de tramvaie de pe strada Take Ionescu. Conversia ansamblului de arhitectură industrial-edilitară situat pe Bulevardul Take Ionescu nr. 56–58, Timișoara, reprezintă componenta principală a unui proiect public desfășurat în trei etape, având ca scop realizarea unui complex de dotări culturale dedicate producției și expunerii artistice, precum și inovației științifice, cu accent pe utilizarea tehnologiilor digitale și audiovideo în procesul artistic.

Inițiativa **New European Bauhaus** este un proiect al Uniunii Europene care îmbină sustenabilitatea, incluziunea și estetica, pentru a transforma spațiile construite și stilurile de viață într-un mod plăcut, accesibil și colaborativ. În acest spirit, ADR Vest a lansat în anul 2025 un apel de finanțare în cadrul Programului Regional Vest, destinat proiectelor pilot de revitalizare urbană.



1. Descrierea situației actuale

Pe amplasamentul zonei definite ca MultipleXity (MX) se regăsesc șase clădiri (C1–C6), ale căror funcțiuni sunt împărțite între spații administrative și spații tehnice, formând un ansamblu cu utilizări complementare și clar delimitate. Construcțiile existente se află, în prezent, într-o stare avansată de uzură, determinată atât de vechimea acestora, cât și de degradarea finisajelor și a elementelor de închidere (învelitori, tâmplării). De asemenea, de-a lungul timpului au fost realizate intervenții care nu respectă arhitectura originală a clădirilor, materialele utilizate sau tehnica constructivă istorică. Reabilitarea acestora este prevăzută a fi realizată prin accesarea mai multor surse de finanțare.

În acest context, pentru o parte a amplasamentului a fost depus spre finanțare obiectivul de investiții „**Amenajare Centru de Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C3-C5**”, care vizează reabilitarea și conversia funcțională a clădirilor C3, C4 și C5, precum și amenajarea exterioară a întregii incinte.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Pentru realizarea obiectivului de investiție, au fost identificate surse externe de finanțare, urmărindu-se accesarea fondurilor externe nerambursabile prin Programul Regional Vest 2021–2027, în cadrul apelului de proiecte nr. PRV/7.1.B/1, aferent Obiectivului de politică 5 – O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și a inițiativelor locale. Proiectul se încadrează în Prioritatea 7 – O regiune pentru cetățeni, Obiectivul specific RSO5.1 – Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, în cadrul Intervenției regionale 7.1.B – NEW EUROPEAN BAUHAUS – Apel 1 Proiecte-pilot, având ca obiectiv de infrastructură culturală proiectul „**Centrul pentru artă, tehnologie și experiment MultipleXity – faza II – C3-C5**”.

3. Alte informații

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 717 din 23.12.2025 a fost aprobată documentația tehnico-economică – faza proiect tehnic, precum și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Amenajare Centru pentru Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C3-C5**”.

În vederea accesării fondurilor nerambursabile disponibile prin Programul Regional Vest 2021–2027, Apelul nr. PRV/7.1.B/1 – Intervenția Regională 7.1.B „New European Bauhaus” – Apelul 1 Proiecte-pilot, a fost depusă cererea de finanțare intitulată „**Amenajare Centru pentru Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity – faza II – C3-C5**”.

În cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară a proiectului, Autoritatea de Management pentru Programul Regional Vest 2021–2027 a transmis solicitări de clarificări, care vizează efectuarea unor modificări necesare pentru armonizarea cererii de finanțare și a documentației aferente obiectivului de investiții cu cerințele finanțatorului.

4. Concluzii

Astfel, în conformitate cu cele de mai sus, considerăm necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 717/23.12.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „**AMENAJARE CENTRU DE ARTĂ, TEHNOLOGIE ȘI EXPERIMENT, MULTIPLEXITY - faza II – C3-C5**”.