

MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA DEZVOLTARE
COMPARTIMENT PROIECTE DIVERSE
SC 2020-

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotararii de Consiliu Local nr. 303 din 31.07.2020 privind aprobarea cererii de finantare pentru proiectul „**Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu**” si a cheltuielilor aferente

Primaria Municipiului Timisoara (Promotor de proiect) in parteneriat cu Asociatia Prin Banat (Partener) a depus spre finantare proiectul „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural - Turn de Apă, Iosefin. str. Gh. Barițiu”, Timișoara in cadrul programului RO-CULTURA - Restaurarea și revitalizarea monumentelor istorice.

Pentru intocmirea documentatiei tehnice aferente proiectul a fost incheiat contractul de proiectare 138/17.09.2019 cu SC STUDIO UNU DE ARHITECTURA SRL. A fost intocmita documentatia la faza DALI si a fost intocmita Hotararea de Consiliu Local nr.572 din data 12.11.2019 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice – faza DALI, pentru obiectivul „Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu”, Timisoara – si a indicatorilor tehnico-economici.

Obiectivul general al proiectului este „Stimularea dezvoltării economico-sociale la nivelul municipiului Timisoara prin reabilitarea si valorificarea patrimoniului cultural si istoric al orasului.”

Obiectivele specifice:

- Valorificarea patrimoniului istoric al Timișoarei prin reabilitarea, refuncționalizarea și punerea în circuitul public a Turnului de Apă Iosefin și stimularea turismului prin desfășurarea de activități culturale în Centrul Cultural Castelul de Apă
- Educarea comunității privind potențialul patrimoniului ca resursă economico-sociala si promovarea diversității cultural și toleranței, prin prezentarea patrimoniului cultural material din Iosefin ca moștenire a beneficiilor interculturalității.
- Dezvoltarea competentelor la locul de munca prin cursuri de formare profesionala

Obiectivele prezentate mai sus vor fi indeplinite prin restaurarea si refunctionalizarea monumentului Turnul de Apa- Iosefin si apoi, in noul spatiu spațiul multifuncțional neconventional creat, desfasurarea de activitati socio-culturale prin implementarea Planului de Revitalizare aferent cererii de finantare.

In urma parcurgerii etapei de verificare pre-contractuala **valoarea totala a proiectului este de 10.981.112, 88 lei TVA inclus, din care:**

- **Valoarea totala eligibila este de 10.821.224,48 lei TVA inclus**

- **Valoare totala ne-eligibila este de 159.888,40 lei** TVA inclus (reprezentand valoarea contractului de proiectare nr. 138/17.09.2019, din care 100.357,46 in cadrul proiectului CALL3-28 si 59.530,94 anterior proiectului CALL3-28)

Din valoarea totala eligibila de **10.821.224,48 lei** TVA inclus:

- Finanțarea nerambursabilă solicitată este de 8.656.979,58 lei, din care:
 - Finanțare nerambursabilă din fonduri SEE este 7.358.432,65 lei
 - Finanțare nerambursabilă din bugetul național este 1.298.546,94 lei
- Contribuție proprie eligibilă Solicitant și Parteneri este 2.164.244,90 lei

Valoarea totala aferenta **Promotorului de proiect** Primaria Municipiului Timisoara este de 9.336.703,15 lei TVA inclus, din care:

- cheltuieli eligibile = 9.176.814,75 lei TVA inclus
 - contributie proprie 1.835.362,95 lei TVA inclus
 - finanțarea nerambursabilă 7.341.451,80 TVA inclus, din care:
 - Finanțare nerambursabilă din fonduri SEE este 6.240.234,03 lei
 - Finanțare nerambursabilă din bugetul național este 1.101.217,77 lei
- cheltuieli ne-eligibile= 159.888,40 lei TVA inclus (reprezentand valoarea contractului de proiectare nr. 138/17.09.2019, din care 100.357,46 in cadrul proiectului CALL3-28 si 59.530,94 anterior proiectului CALL3-28)

Valoarea totala aferenta Partenerului Asociatia Prin Banat este de 1.644.409,73 lei TVA inclus.

- contributie proprie 328.881,95 lei TVA inclus
- finantare nerabursabila 1.315.527,78 TVA inclus, din care:
 - Finanțare nerambursabilă din fonduri SEE este 1.118.198,62 lei
 - Finanțare nerambursabilă din bugetul național este 197.329,17lei

Conform reglementarilor programului contributia proprie este 20% din cheltuielile eligibile la care se aduga chetuielile ne-eligibile. Astfel:

Contributia proprie a Municipiului Timisoara este: 1.995.251,35 lei cu TVA, din care:

- 20% din cheltuielile eligibile = 1.835.362,95 lei cu TVA
- cheltuieli ne-eligibile= 159.888,40 cu TVA

Având în vedere cele de mai sus apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii de Consiliu Local nr. 303 din 31.07.2020 privind aprobarea cererii de finatare pentru proiectul **„Refuncționalizare imobil pentru Centru Cultural – Turn de Apă, Iosefin, str. Gh. Barițiu’** si a valorilor aferente îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

p. Director Directia Dezvoltare
Magdalena Nicoară

Intocmit,
Roxana Canceal