

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „**Revizuirea reglementărilor urbanistice M1 aprobate prin PUZ Paltim pentru realizarea unui ansamblu mixt incluzând locuințe, spații comerciale, spații pentru servicii, amenajări pietonale și spații verzi**”

Generat de imobilul situat în Timișoara, pe strada Jiul nr.1

Identificat prin CF 453750

Beneficiar: Paltim Office S.R.L.

Conform Avizului de oportunitate nr. 20 din data de 21.08.2025

Planul nu propune obiective de utilitate publică. Acestea au fost implementate în perioada 2021-2025, ca urmare a PUZ Dezvoltare proiect imobiliar mixt-rezidențial, birouri, servicii, HCL 197/2021 (cedări de teren pentru extindere str. Republicii, Jiul)

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	nu sunt	0	-	-
2				
3				
4				

Primăria Municipiului Timișoara,

Primar,

Arhitect Șef,

Șef Serviciu,

Consilier,

Investitor,

.....
reprezentat prin

DocuSigned by:



A5EA4830B2E145D...

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.