

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI „Extindere si reabilitare
imobil situat pe str. V. Alecsandri, nr. 1, Timișoara”**

“D.A.L.I.” pentru obiectivului de investitie „Extindere si reabilitare imobil situat pe str. V. Alecsandri, nr. 1, Timișoara” intocmit de S.C. ”Atelierul Arhitext” S.R.L., are principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei:

Durata de realizare a investitiei se va face pe parcursul a **2 ani**.

Valoarea totala a investitiei : **5.771,003 mii lei**(inclusiv TVA).

Din care constructii montaj C+M : **4.141,954 mii lei**(inclusiv TVA).

Capacitate(in unitati fizice si valorice):

Investitia propune lucrari de consolidare structurala, de cosmetizare si extindere pe verticala de la regimul actual **Sp + P + 1E** la **Sp + P + 2E + M** si lucrari de instalatii, marind rezistenta, stabilitatea si confortul de ansamblu a constructiei existente.

Regim de inaltime existent: **Sp + P + 1E**

Regim de inaltime propus: **Sp + P + 2E + M**

Suprafata construita la sol existenta Corp C(2+4+5+6+7): **464,590 mp**.

Suprafata construita desfasurata totala existenta Corp C(2+4+5+6+7): **1189,71 mp**.

Suprafata construita desfasurata totala propusa Corp C(2+4+5+6+7): **1373,25 mp**.

Capacitate: consolidare, reabilitare si extidere constructii si instalatii

DIRECTOR D.C.T.D.D.,

Laura Köszegi

CONSILIER,

Pauliean Gama