



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Intocmit Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind darea în folosință gratuită a imobilului din Timișoara, str. C. Porumbescu, nr. 45, pe o perioadă de 5 ani, către Organizația Salvați Copiii – filiala Timiș

1. Descrierea situației actuale:

Organizația Salvați Copiii România, este o organizație neguvernamentală, non-profit, bazată pe activitatea voluntară a membrilor săi, ce desfășoară activități în beneficiul copiilor, în special cei aflați în dificultate. La nivel național, organizația Salvați Copiii a dobândit statutul de ONG de utilitate publică, care desfășoară o serie de proiecte în domeniul social.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin adresa cu nr. MTM2024-018881/24.04.2024, Organizația Salvați Copiii România solicită alocarea unui spațiu necesar desfășurării activității de voluntariat, promovarea drepturilor copilului și a unui stil de viață sănătos în rândul copiilor și a adolescenților din Municipiul Timișoara și anume, imobilul situat în Timișoara, str. C. Porumbescu nr. 45.

Imobilul situat în Timișoara, str. C. Porumbescu nr. 45, jud. Timiș, identificat prin CF nr. 407126 Timișoara, nr. top 12610 - grădină în suprafață totală de 149 mp. și nr. top 12611 - casă și curte, în suprafață de 533 mp, se află în proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public și întreg imobilul este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara, cu nr. de inventar 01636.001 și valoarea de inventar 112,727.00 lei.

În ședința din data de 27.06.2024, Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 122/13.04.2021, a aprobat atribuirea spațiului situat în Timișoara, str. Ciprian Porumbescu nr.45, pentru o perioadă de 5 ani, de la data emiterii contractului de dare în folosință gratuită și cu obligația de a aduce clădirea în stare optimă de funcționare și mentinerea acesteia pe perioada de atribuire. De asemenea, s-a stabilit că organizația



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

beneficiară, va fi obligată să transmită anual Primăriei Municipiului Timișoara un raport detaliat de activitate, care să reflecte toate activitățile desfășurate în spațiul respectiv.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3. Alte informații:

În urma verificărilor efectuate de către Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, cu privire la imobilul din Timișoara, str. C. Porumbescu nr. 45, prin adresa înregistrată cu nr. TMI2024-021123/10.07.2024, reiese că nu figurează revendicări efectuate în baza Legii nr. 10/2001.

Conform adresei cu numărul TMI2024-021279/12.07.2024 a Serviciului Juridic, cu privire la imobilul din Timișoara, str. C. Proumbescu nr. 45 nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Prin adresa cu numărul TMI2024-021793/17.07.2024, Compartimentul Administrare Fond Funciar, ne-a fost comunicat că parcela cu nr. top. 12610, 12611 nu a fost revendicată în baza Legilor fondului funciar.

4. Concluzii:

Având în vedere prevederile legale și necesitatea desfășurării activității de către Organizația Salvați Copiii România – filiala Timiș, în spațiul antemenționat, apreciem că Proiectul de hotărâre privind aprobarea folosinței gratuite a spațiului, situat în Timișoara, str. C. Porumbescu nr. 45, de către Organizația Salvați Copiii România, pe o perioadă de 5 ani, de la data emiterii contractului de dare în folosință gratuită, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.