



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Proiect HCL: PHCL2024-000444

Referat de Aprobare a Proiectului de Hotărâre

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Sectiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

Descrierea situației actuale:

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin Hotărârea nr. 353/05.10.2021, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Timișoara, Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Timișoara, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 15.10.2021, a fost încheiat cu Compania Locală de Termoficare Colterm S.A. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021.

În prezent Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A.- în insolvență este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Timișoara - producere, transport, distribuție și furnizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Durata Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 este defalcată astfel:

- pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat până la data de 30.06.2026 (conform Act aditional nr. 5/06.07.2023 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021);
- pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat până în data de 01.08.2024 (conform Act aditional nr. 7/16.05.2024 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021).

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 589/19.12.2023 a fost aprobat Studiul de oportunitate privind gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Timișoara.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

Scopul studiului de oportunitate este stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat (producere, transport, distribuție și furnizare) la nivelul Municipiului Timișoara.

Studiul de oportunitate a fost elaborat, pe baza documentelor și informațiilor existente la nivelul municipiului Timișoara, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.

Prin prisma avantajelor/dezavantajelor opțiunilor analizate în cadrul Studiului de oportunitate mai sus amintit a rezultat că pentru următoarea perioadă este oportună realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin modalitatea gestiunii directe, astfel:

- prin intermediul operatorului aflat în subordinea autorității publice Compania Locală de termoficare Colterm S.A. – în insolvența pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat - respectiv pentru o perioadă scurtă, până la data de 30.06.2026 (în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 prelungit prin Actul aditional nr. 5/06.07.2023);
- prin intermediul unui serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat - începând din data de 01.06.2024.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 277/25.06.2024 a fost aprobată înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara, va funcționa ca entitate cu personalitate juridică și buget propriu, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și va asigura:

- a) Funcționarea și exploatarea rețelelor de transport a agentului termic primar de la producător la punctele termice;
- b) Funcționarea și exploatarea instalațiilor și echipamentelor din dotarea punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;
- c) Funcționarea și exploatarea rețelelor de distribuție aferente punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;
- d) Asigurarea mentenanței bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a serviciului gestionat;
- e) Realizarea de investiții în modernizarea și rețehnologizarea bunurilor SACET, aflate în administrare, pentru asigurarea creșterii serviciului prestat;
- f) Stabilirea consumurilor de energie și apă la utilizatori;
- g) Activitatea de încheiere de contracte cu utilizatorii;
- h) Activitatea de citire a contoarelor montate la consumatori, monitorizarea consumurilor de apă și energie termică, stabilirea sau calcularea consumurilor pe perioada de facturare;
- i) Activitatea de facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate.

Ulterior Municipiul Timișoara a obținut Certificatul de înregistrare fiscală pentru Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Schimbari preconizate și rezultate așteptate:

Luând în considerare următoarele aspecte:

- Prevederile OUG nr. 115/2023 conform cărora în anul 2024 se suspendă ocuparea prin concurs sau examen a posturilor vacante sau temporar vacante din instituțiile și autoritățile publice;
- Angajarea personalului care să deservească activitățile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în cadrul Serviciului public de interes local înființat prin HCL nr. 277/25.06.2024, cu respectarea termenelor și a procedurilor legale, necesită o perioadă de timp îndelungată;
- Pentru operaționalizarea Serviciului Public de Interes Local sunt imperios necesare realizarea următoarelor formalități, care presupun:
 - asigurarea logisticii operaționalizării Serviciului Public de Interes Local;
 - încheierea de contracte cu terți privind asigurarea funcționării și exploatării rețelelor, instalațiilor și echipamentelor din punctele termice, precum și asigurarea mentenanței bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare;
 - preluarea contractelor de furnizare energie termică încheiate cu utilizatorii;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Energetic

- asigurarea activităților de stabilirea și calcularea consumurilor, facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate;
- licențierea serviciului public;
- Adresa Companiei Locale de Termoficare Colterm S.A. – în insolvență, nr. 11985/10.07.2024, prin care solicită prelungirea delegării Serviciului de producție energie termică prestat de Companie minim 3 (trei) ani, precum și prelungirea delegării Serviciului de transport, distribuție și furnizare, cu minim un an. Solicitarea Colterm este motivată de faptul că împotriva tabelului preliminar al creanțelor nr. 67/07/ITM/2021 au fost formulate 33 de contestații din partea mai multor creditori ai COLTERM S.A., fiind dispuse și expertize judiciare de specialitate, fapt care conduce la prelungirea termenelor de soluționare a acestor contestații și implicit a definitivării tabelului de creanțe.

Având în vedere expirarea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 în data de 01.08.2024, precum și faptul că serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat este un serviciu de utilitate publică, cu un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică, considerăm oportună prelungirea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 astfel:

- **pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat până la data de 31 iulie 2025.** Cu mențiunea că în eventualitatea obținerii unei finanțări nerambursabile pentru rețeaua de distribuție condiționată de existența unei entități separate de transport, distribuție și furnizare, contractul poate fi reziliat oricând de către Municipiul Timișoara, cu o notificare transmisă cu cel puțin 30 zile înainte de reziliere;
- **pentru prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat până la data de 30 iunie 2029.** Cu posibilitatea prelungirii contractului, o singură dată, cu încă 3 ani de zile, în absența vreunei notificări transmise de oricare dintre părți, notificare ce trebuie transmisă cel târziu până la 30 iunie 2028. Oricare dintre părți își rezervă dreptul de a rezilia contractul înainte de termen, dar nu mai devreme de 30 iunie 2027, cu o notificare transmisă cu cel puțin un an înainte de reziliere.

Prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021 este necesară finalizării tuturor demersurilor oportune înființării Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Timișoara.

Concluzii:

Considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Timișoara nr. CDE2021-1475/15.10.2021

Cod FO53-03, Ver.3