



- Limita ZCP Fabric/ zona de reglementare
- Fronturi comerciale
- Stații de transport în comun
- Zone iluminat protejat
- Zone iluminat special de siguranță
- Perimetru nightlife
- Protecție nightlife

Acest document se parcurge împreună cu întreaga documentație din proiect, de exemplu alte planșe, fișele UTR, memoriu și RLU. Planșele au fost elaborate pe baza ridicării topografice a spațiului public realizate în cadrul proiectului, a datelor cadastrale OCPI disponibile la nivelul lunii Iulie 2025, precum și a unor surse auxiliare de informare: ortofotoplanuri, observații de teren, documentații urbanistice și materiale istorice disponibile. Informațiile provenite din surse auxiliare au caracter orientativ și au fost utilizate pentru completarea analizei, fiind necesară verificarea lor punctuală, după caz. Documentația se bazează pe datele Etapei 1- Studii de Fundamentare. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.

**PUZCF Fabric**  
Cartierul Fabric Timișoara

Amplasament: Primăria Municipiului Timișoara  
B-dul C.D. Loga, nr. 1 Timișoara  
primaria@timisoara.ro

Inițiator: SUBCONTROL srl  
Aleea FC Ripensca 7A Timișoara  
societate@subcontrol.ro

Proiectant general și urbanism: SUBCONTROL srl  
Aleea FC Ripensca 7A Timișoara  
societate@subcontrol.ro

Coordonator proiect: jur. Ruxandra Bădescu  
Sef proiect: drd.arh. Radu D. Radoslav / RUR: D, E, F, G,  
Proiectat: dipl.arh. Sandra Andrei; dipl.arh. Diana Lucaci; dipl.arh. Ioana Ciucă

| Titlu Planșă:  | Plan de noapte | Scara: | 1:2250 | Nr. proiect: | 2920.05.7 | Data (zi/lună/an): | 19/05/2026 | Face: | E3.2 | Revizii: | 01 | Nr. planșă: | 1394 |
|--|----------------|--------|--------|--------------|-----------|--------------------|------------|-------|------|----------|----|-------------|------|
| 1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Număr - 5 UTR - 6 Nivel/Localitate - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizii |                |        |        |              |           |                    |            |       |      |          |    |             |      |
| PUZCFP-SUB-U-1394-ZZ-F-PL-Plan de noapte-E3-2-01   |                |        |        |              |           |                    |            |       |      |          |    |             |      |