ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 489
din data de 20.10.2026

împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara în vederea negocierii achiziționării imobilului înscris în CF nr. 407600 Timișoara, situat în Bd. Mihai Viteazu nr. 26

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-045242/07.10.2026 al domnului viceprimar Ruben Lațcău - înlocuitor de drept al primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-045342/07.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 12.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-045342/07.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 317/10.06.2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia.

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) și 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se împuternicește Comisia de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara, în vederea negocierii valorii de achiziție a imobilului situat în Timișoara, Bd. Mihai Viteazu nr. 26, înscris în CF nr. 407600 Timișoara, CF vechi 5599, cu nr. top 11808, teren în suprafața de 650 mp, pe care se află o casă cu 1 etaj având suprafața utilă de 1143,19 mp și suprafața construită de 1572,48 mp, proprietatea domnului Betuker Ragnar-Zoltan.
Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Comisia de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara și Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT.
Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Comisiei de Negociere cu Terții a Municipiului Timișoara;
- Domnului Betuker Ragnar;
- Mass-mediei locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru și 2 abțineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER