



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr, 1C, 0256201089

Nr.cerere	170017
Ziua	04
Luna	07
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 455851 / UAT Timisoara

TEREN Intravilan

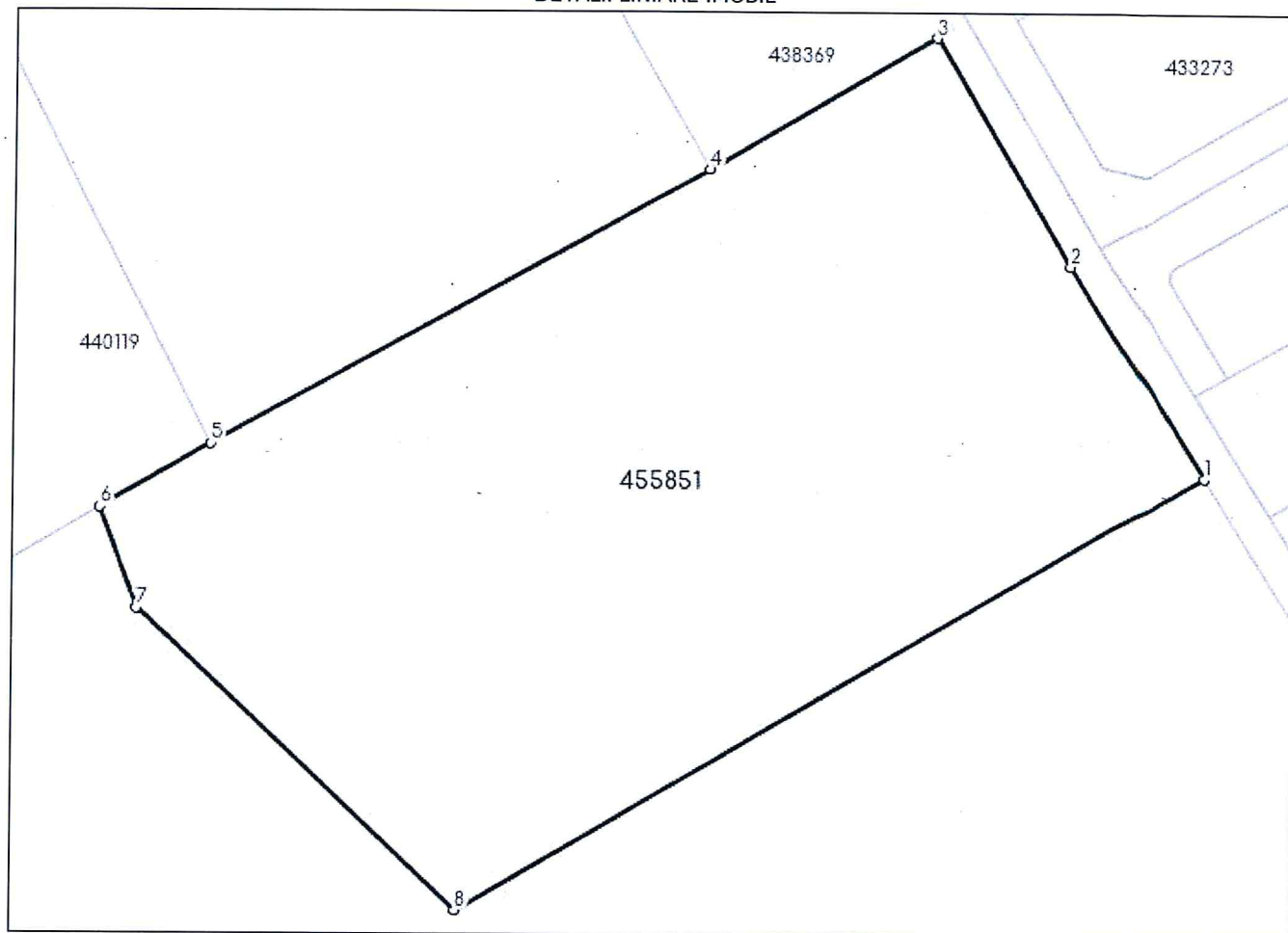
Adresa: Loc. Timisoara, Str Viilor, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Timisoara

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
455851	6411	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.411			
	TOTAL:		6.411			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	28.626
2	3	30.605
3	4	30.299
4	5	65.681
5	6	14.547
6	7	12.362
7	8	50.463
8	1	99.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 05-07-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate;

GABRIELA TANASIE

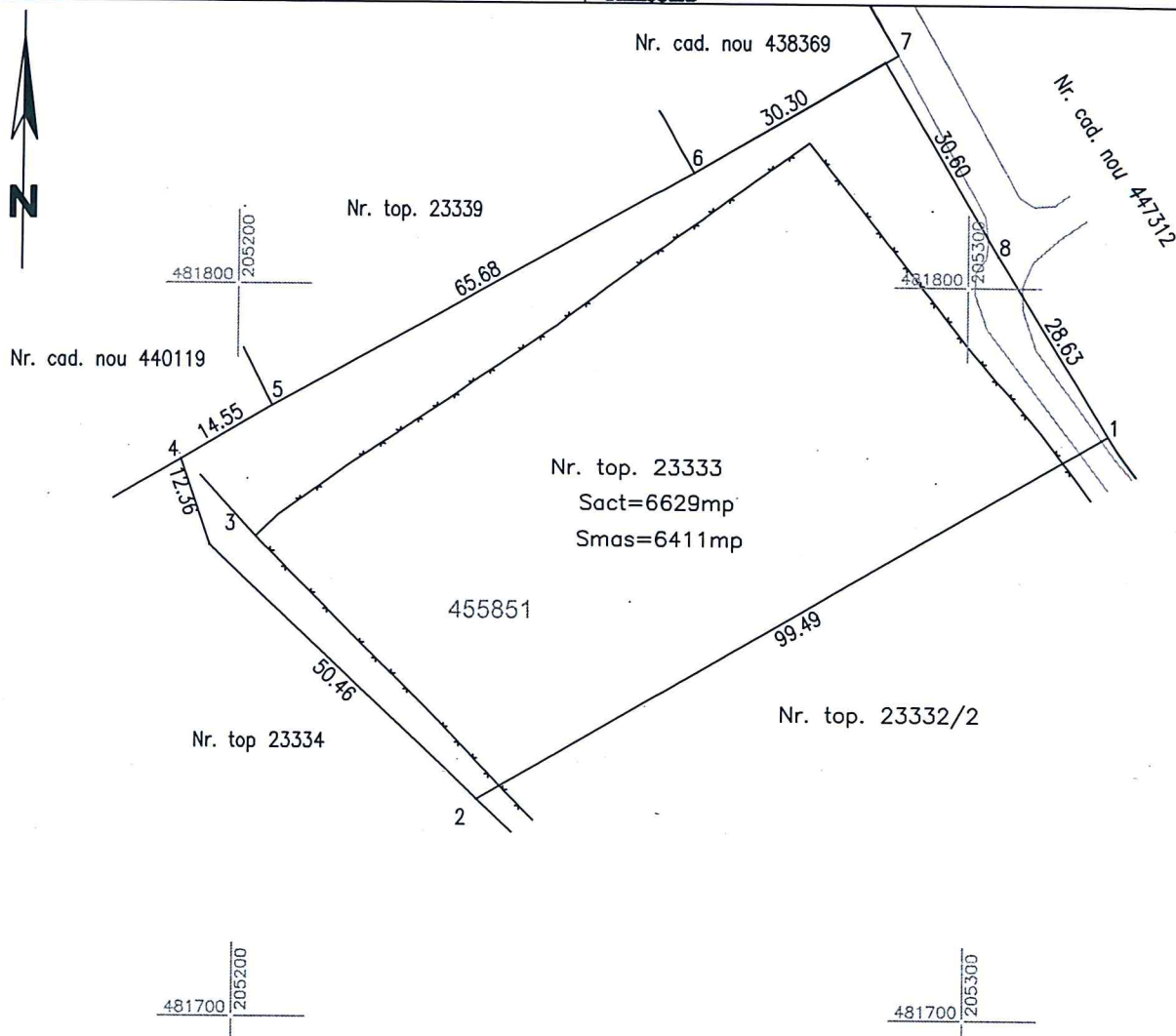
Mariana-Gabriela Tanasie

Semnat digital de Mariana-Gabriela Tanasie
Data: 2023.07.05 11:18:19 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Anexa 16

Nr. cad/Nr. top	Nr. Cad. Nou.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
23333	455851	6411	Aleca Viilor, Mm. Timisoara, Jud.Timis
Nr. Carte funciara		426500	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
			Timisoara



A. Date referitoare la teren			
Număr parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
23333	Arabil	6411	Teren intravilan partial imprejmuit
-	-	-	
-	-	-	
Total		6411	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafață totală măsurată a imobilului =6411mp			
Suprafața din act =6629mp			
Executant: S.C. PROMETER M&G SRL		Inspector	
CLASA I		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 1550/2019		Semnat digital de Mariana-Gabriela Tanasie	
COSTEA LIA-SIMONA		Data: 2023.07.05 11:17:22 +03'00'	
COSTEA LIA-SIMONA			
Categoric B Certificat de autorizare Seria RO-TM-F nr.0264/2018			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren			
Data 2023			

170017/2023

75