



TALPAI LOREDANA-HORTENSIA

LICHIDĂRI - REORGANIZĂRI - REABILITĂRI - EVALUĂRI

Cabinet Individual de Insolventa Talpai Loredana-Hortensia

Sediu: Timisoara, str. Drubeta nr. 118, jud. Timis, cod postal 300770

RFO I-2161 | CIF 35951254 | Telefon: 0733 280 600 | e-mail: loredana.insolventa@gmail.com

TRIBUNALUL TIMIS

DOSAR NR. 4515/30/2024

**PUBLICATIE DE VANZARE NR: 486/19.06.2026**

Cabinet Individual de Insolventa Talpai Loredana-Hortensia, cu sediul in Timisoara, str. Drubeta nr. 118, jud. Timis, prin reprezentant legal Talpai Loredana-Hortensia, in calitate de lichidator judiciar al debitoarei **BSC AGRIFARMER 2008 S.R.L.**, cod de identificare fiscală **24374665**, sediul social in Sannicolau Mare, str. Stefan cel Mare nr. 21, jud. Timis, număr de ordine în registrul comerțului J35/3064/20088 desemnat prin Sentinta Civila nr. 619/26.06.2025, pronunțată de Tribunalul Timiș în dosar nr. 4515/30/2024, avand in vedere stabilirea modalitatii de vanzare conform procesului verbal al adunarii creditorilor nr. 427/02.06.2026, publicat in BPI nr. 14573/03.06.2026

Prin prezenta Publicatie de Vanzare aducem la cunostinta faptul că la data de **27.07.2026, orele 11.00** va avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Timisoara, str. Drubeta nr. 118, vânzarea la licitatie publica a bunurilor imobile reprezentand

Nr. crt	Denumire bun	Pret evaluare (100% din valoarea de piata)
1	Teren cf 411207, Herendesti, sup. 5.800 mp	9.632,00
2	Teren cf 405445, Herendesti, sup. 11.600 mp	18.907,00
3	Teren cf 407546, Herendesti, sup. 11.600 mp	18.907,00
4	Teren cf 407553, Herendesti, sup. 11.600 mp	18.907,00
<b>Total</b>		<b>66.353,00</b>

**Pretul de pornire a licitatiei este cel prevazut mai sus, reprezentand 100% din pretul de evaluare. Bunurile sunt terenuri arabile extravilan amplasate pe raza comunei Victor Vlad Delamarina, loc. Herendesti, jud. Timis. Bunurile se pot vinde individual.**

In conformitate cu prevederile art. 91 din Legea 85/2014, bunurile instrainate de catre lichidatorul judiciar sunt dobandite libere de orice sarcini.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie sunt invitate, sa depuna, cu cel putin 24 de ore anterior licitatiei fixate, o garantie reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Garantia se depune in contul societatii deschis la Libra Internet Bank SA: RO37BREL0002002561380100, beneficiar BSC AGRIFARMER 2008 SRL, CUI 24374665.

Dovada consemnarii garantiei va fi atasata ofertei de cumparare, care se depune la sediul lichidatorului cu cel putin 24 de ore inainte de inceperea licitatie. Conditii de participare si actele necesare sunt prevazute in caietul de sarcini care se poate achizitiona de la sediul lichidatorului la pretul de 300 lei. Toate cheltuielile aferente transferului de proprietate, cad in sarcina cumparatorului.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostiinta publica faptul ca sunt invitati toti cei care pretind vreun drept asupra bunului sa il aduca la cunostinta lichidatorului judiciar inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea decaderii.

**BSC AGRIFARMER 2008 S.R.L.**  
**prin lichidator judiciar**  
**Cabinet Individual de Insolventa**  
**TALPAI LOREDANA HORTENSIA**

TALPAI  
LOREDANA-  
HORTENSIA

Digitally signed by  
TALPAI LOREDANA-  
HORTENSIA  
Date: 2026.06.19  
08:31:01 +03'00'