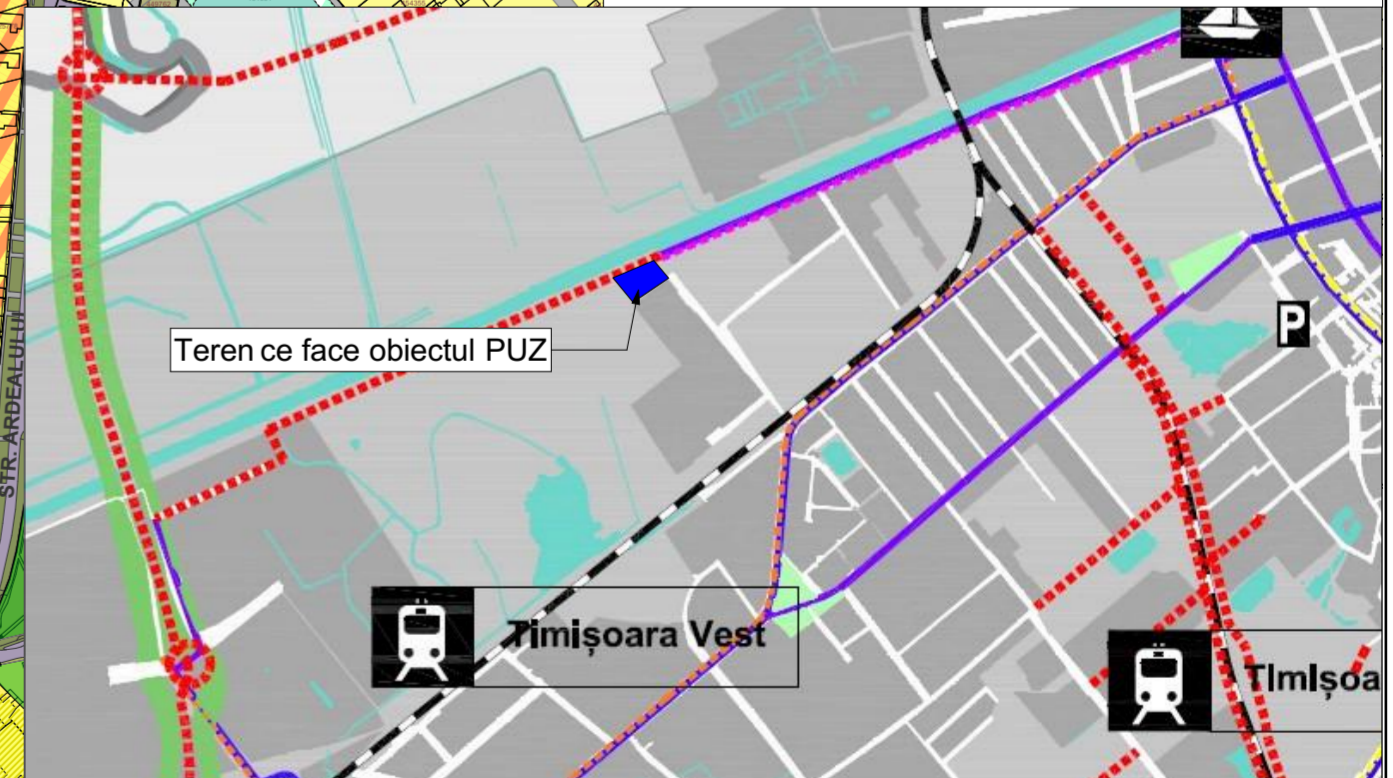


- ### LEGENDĂ:
- #### DELIMITARI
- ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
 - +—+—+—+ LIMITA DE PROPRIETATE A TERENULUI CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
 - +—+—+—+ LIMITE CADASTRALE PARCELE EXISTENTE
 - +—+—+—+ LIMITA INTRAVILAN TIMISOARA
- #### REGLEMENTARI EXISTENTE
- STRAZI EXISTENTE ASFALTATE
 - DRUMURI PUBLICE REGLEMENTATE PRIN PUD Parc Industrial Freidorf aprobat prin HCL 332/2005
 - DRUMURI PUBLICE REGLEMENTATE PRIN PUG
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA STATIE EPURARE
 - ZONA DE SIGURANTA CANAL BEGA
 - RĂUL BEGA
 - EI-ZONA DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STATII DE ALIMENTARE
 - UEI- ZONA DE URBANIZARE-ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE-INDUSTRIE, DEPOZITARE, LOGISTICĂ
 - ULIU-ZONA DE URBANIZARE-LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - ZONA DE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - SUBZONĂ-PĂDURI DE AGREMENT
 - Ve-URBANIZARE-ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECTIE FATĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ÎMPĂDURIRI
 - ZONA GOSPODARIRE COMUNALA
 - ZONA COMPLEX SPORTIV
 - EDUCATIE
 - ZONA DE URBANIZARE-FUNCTIUNI MIXTE: LOCUINTE SI SERVICII/COMERT
 - ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC



COORDONATOR R.U.R. : arh. Sabin Răciu

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERATE / EXPERTIZA NR./DATA		
	DID STUDIO S.R.L. J35/1374/2021 CUI 44021501		mun.Timișoara, Jud.Timiș 0749389208	Beneficiar:	DIGITALGATE AMG S.A. Județul Timiș, mun. Timișoara, str. Constantin Silvestri nr. 15, CF nr. 429786, nr. cad. 429786	Proiect nr. 12/2024
				Titlu:	Construire hală de producție circuite imprimate și împrejurire teren	Faza P.U.Z.
SEF PROIECT	Arh. Răciu Sabin	SEMENAT	SCARA 1:5000	Titlu Planșă	STUDIUL DE CVARTAL	U06
PROIECTAT	Arh. Ionescu-Alexandru Diana		DATA 2026			
DESENAT	Arh. Ionescu-Alexandru Diana					