



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Proiect HCL: PHCL2025-000376

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind modificarea HCLMT nr.570/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, precum și a componentei acesteia

1.Descrierea situației actuale

În urma aplicării Regulamentului aprobat prin HCLMT nr.570/2024, s-a constatat necesitatea optimizării procedurii de actualizare a componentei Comisiei, în special în ceea ce privește membrii desemnați din cadrul aparatului de specialitate al Primarului. Această necesitate a reieșit, în principal, din dificultățile practice întâmpinate în procesul de numire a membrilor proveniți din aparatul de specialitate, situații în care orice modificare, chiar minoră, impunea adoptarea unei noi hotărâri a Consiliului Local.

2.Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Pentru eficientizarea activității Comisiei și simplificarea procedurii de actualizare a componentei, se propune modificarea art.4 din Regulament, în sensul reglementării distincte a modalității de desemnare a membrilor. Membrii proveniți din aparatul de specialitate al Primarului să fie desemnați prin dispoziție a Primarului, iar membrii Consiliului Local să fie desemnați în continuare prin hotărâre a Consiliului Local.

Modificarea propusă are ca efect flexibilizarea procesului de desemnare a funcționarilor publici implicați în activitatea Comisiei, eliminând necesitatea adoptării unei



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu și Cadastru

hotărâri de consiliu local pentru fiecare modificare administrativă internă. Totodată, această modificare păstrează prerogativa Consiliului Local de a decide asupra numirii propriilor reprezentanți în Comisie.

3.Alte informații

Structura Comisiei, atribuțiile ei, organizarea activității acesteia, precum și toate celelalte prevederi ale Regulamentului aprobat prin HCLMT nr.570/2024 rămân neschimbate, cu excepția dispozițiilor privind modalitatea de desemnare a membrilor Comisiei, detaliate la art.4. Modificarea propusă nu afectează în niciun mod funcționarea generală a Comisiei sau regulile esențiale stabilite prin regulamentul anterior.

4.Concluzii

Proiectul de hotărâre privind modificarea HCLMT nr.570/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, precum și a componenței acesteia, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.