



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 356
din data de 28.07.2026**

privind aprobarea prelungirii pe o perioadă de 3 ani, prin act adițional, a duratei Contractului de dare în folosință gratuită nr. 7 din 08.07.2024, încheiat cu Organizația de Management al Destinației Timișoara, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-030759/07.07.2026, al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-032819/20.07.2026, întocmit de Serviciul Valorificare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de TMI2026-032938/20.07.2026 – anexă la Raportul de specialitate, întocmit de Serviciul Valorificare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Cererea înregistrată sub nr. MTM2026-032048/ formulată de Organizația de Management al Destinației Timișoara, privind prelungirea contractului de dare în folosință gratuită nr. 7/08.07.2024;

Având în vedere Procesul-verbal nr. TMI2026-029403 din data de 29.06.2026, al ședinței Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, prin care s-a avizat favorabil prelungirea folosinței gratuite pentru imobilul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2;

Având în vedere situația juridică a imobilului situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2, în suprafață de 56,16 mp, înscris în CF nr. 417847 Timișoara (CF vechi 127057), nr. top 249, aflat în proprietatea Municipiului Timișoara, înregistrat în evidența patrimonială cu nr. de inventar 101136.06 și valoarea de inventar de 142.870,00 lei;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la darea în folosință gratuită a bunurilor aflate în patrimoniul unităților administrativ-teritoriale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-verbale ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică,

drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea, prin Actul adițional nr. 1, a duratei Contractului de dare în folosință gratuită nr. 7 din 08.07.2024, încheiat între Municipiul Timișoara și Organizația de Management al Destinației Timișoara, pentru o perioadă de 3 ani, respectiv până la data de 07.07.2029, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2.

Art. 2: Imobilul care face obiectul prelungirii are următoarele elemente de identificare:

- suprafață: 56,16 mp;
- Carte Funciară nr. 417847 Timișoara (CF vechi nr. 127057), nr. top. 249;
- număr de inventar: 101136.06;
- valoare de inventar: 587.168,00 lei.

Art. 3: Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 1 la Contractul de dare în folosință gratuită nr. 7 din 08.07.2024.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Organizației de Management al Destinației Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru, 3 voturi împotrivă și 2 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**