

















# PLAN URBANISTIC ZONAL

EROILOR DE LA TISA 30-40, TIMISOARA, TIMIS



## LEGENDA

-  căi de comunicare rutieră
-  construcții existente P+2E sau peste P+2E
-  construcții existente P, P+1E
-  restructura zonelor cu caracter industrial, funcțiuni mixte: locuințe, servicii/comerț
-  restructura zonei de locuințe, funcțiuni mixte: locuințe și servicii/comerț
-  zonă de locuințe cu dotări de interes local
-  zonă mixtă alcătuită din instituții și servicii publice și circulații de incintă în cadrul zonei de instituții și servicii publice
-  zonă mixtă alcătuită din circulații de incintă și spații verzi în cadrul zonei de instituții și servicii publice
-  zonă mixtă alcătuită din instituții și servicii publice, circulații de incintă și spații verzi în cadrul zonei de instituții și servicii publice
-  zonă de nuclee de servicii, activități comerciale, de turism, birouri în afara zonei centrale
-  zonă gospodărire comunală - cimitir
-  zonă activități economice cu caracter industrial, a teliere, stații de alimentare
-  limită contur parter, clădire existentă
-  limită contur etaje superioare, clădire existentă
-  limită de proprietate
-  limită zonă studiată



VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
 <b>SC BROLIE SRL</b> DROBETA TURNU SEVERIN 220016, CICERO 48 e-mail: arhitectbratloveanu@gmail.com, telefon: 004 0722 557413 J25/110/2004 - RO16187070			BENEFICIAR <b>SC REAL REISE TRANSPORT SRL</b>	
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA arh. C. CIOCAN			SCARA 1 : 2000	DENUMIRE PROIECT PUZ - RECONFIGURARE SPATII DE BIROURI SI ADMINISTRATIVE EXISTENTE IN SPATII DE BIROURI SI ACTIVITATI ADMINISTRATIVE, FINANCIAR-BANCARE, COMERCIALE (TERTIARE), AUTOGARA SI PARCAJE <b>EROILOR DE LA TISA 30-40, TIMISOARA, TIMIS</b>
PROIECTAT arh. O. BRATILOVEANU			DATA 06/2024	FAZA PUZ
DESENAT arh. O. BRATILOVEANU			DENUMIRE PLANSA STUDIUL DE CVARTAL	PLANSA NR. U06
				PROIECT NR. 94/2018