

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 1003..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente LA SUD STRADA CALEA GHIF
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 30,27..... % propus 30,27..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0,535..... propus 0,535.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0,00..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 67,07..... m față de limita de proprietate din NORD
de 5,02..... m față de limita de proprietate din VEST
de 17,97..... m față de limita de proprietate din SUD
f) Numărul de corpuri de clădiri ²....., din care: existente ²..... desființate 0.....
menținute ²..... propuse 0..... rezultate ².....
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	303,62	536,26		/
— desființate	0	0		/
— menținute	303,62	536,26		/
• propuse	0	0		/
TOTAL *)	303,62	536,26		/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				