



HOTĂRÂREA nr. 298
din data de 10.06.2025

privind constituirea dreptului de folosință gratuită în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș pentru imobilul situat în str. Cotruș, înscris în CF 457034 Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-022753/28.05.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-022033/26.05.2025 al Direcției Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 26.05.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-022033/26.05.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. d), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c, art.129 alin. (6) lit. a), art. 349-352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) și art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă constituirea dreptului de folosință gratuită, pe o perioadă de 15 ani, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș pentru imobilul situat în str. Cotruș, înscris în CF 457034 Timișoara cu suprafața de 46057 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, în vederea realizării obiectivului de utilitate publică ”Stație de tratare mecano-biologică

deșeuri reziduale și compostare fracție biodegradabilă provenită din deșeuri municipale în cadrul Stației de Sortare Timișoara”, cu condiția începerii realizării investiției într-un termen de 5 ani de la data constituirii dreptului de folosință.

Art. 2: Se aprobă contractul cadru de folosință gratuită, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Procesul verbal de predare-primire se va face în termen de 60 de zile de la data semnării contractului.

Art. 4: Cheltuielile de întreținere și răspunderea asupra bunului dat în folosință gratuită cad în sarcina ADID Timiș.

Art. 5: Obligațiile beneficiarului dreptului de folosință gratuită și sancțiunile pentru nerespectarea obligațiilor sunt cele corespunzătoare art. 350-352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și din clauzele contractului de folosință gratuită.

Art. 6: Se împuternicește Primarul Municipiului Timișoara, dl. Dominic Fritz, să semneze contractul de folosință gratuită.

Art. 7: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 8: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER