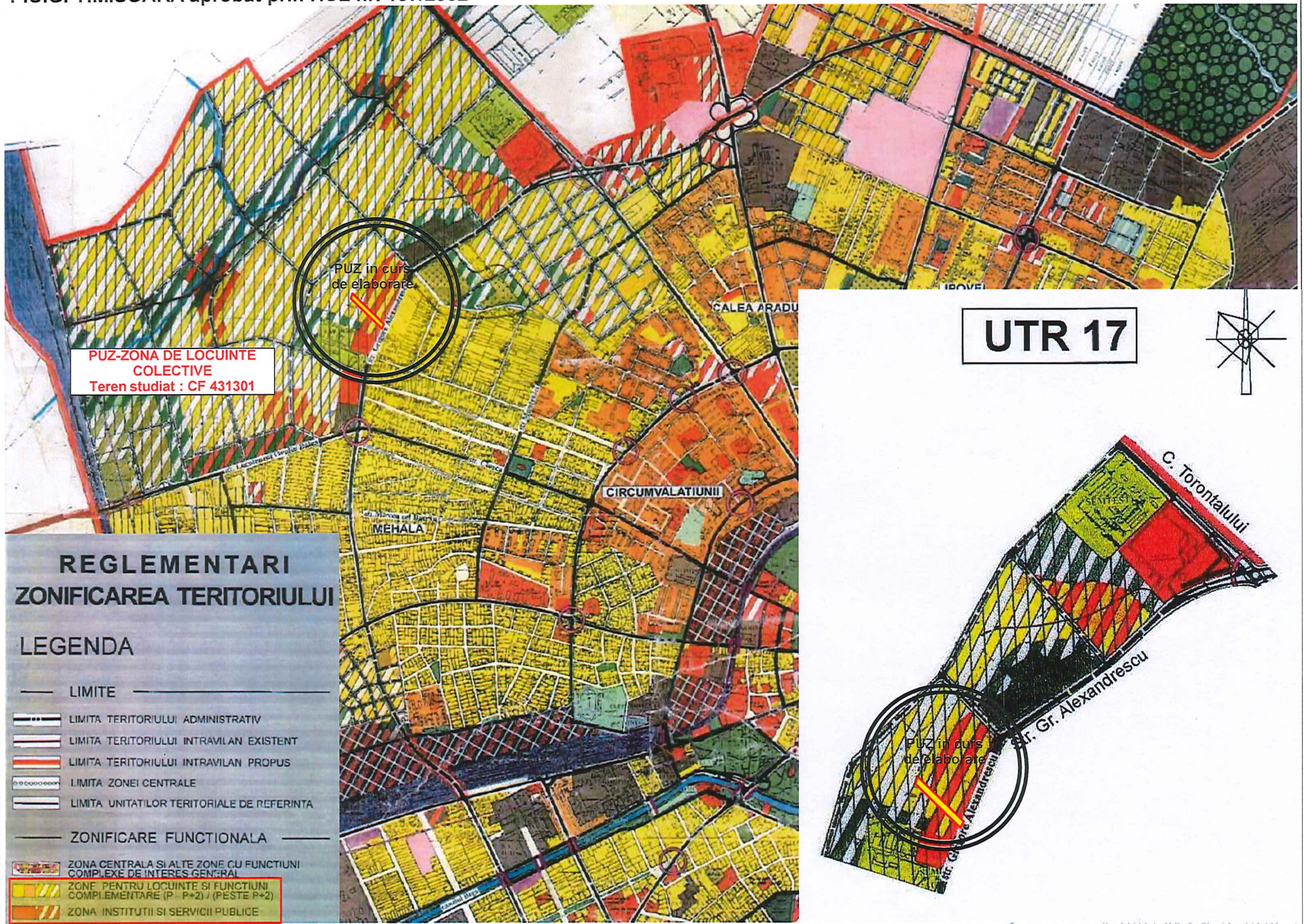


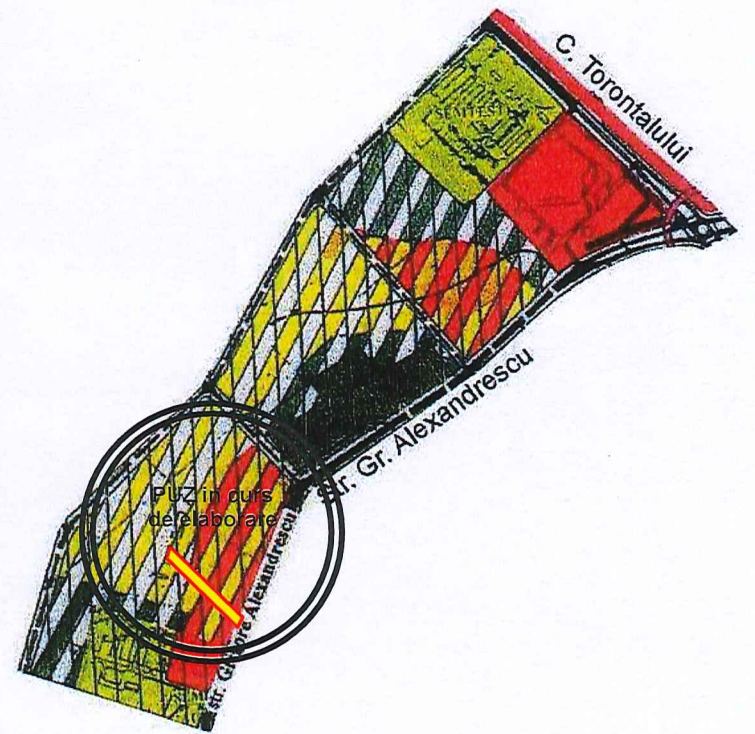
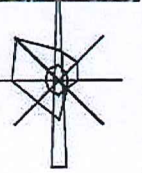
# PLAN URBANISTIC ZONAL

PUZ-ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE

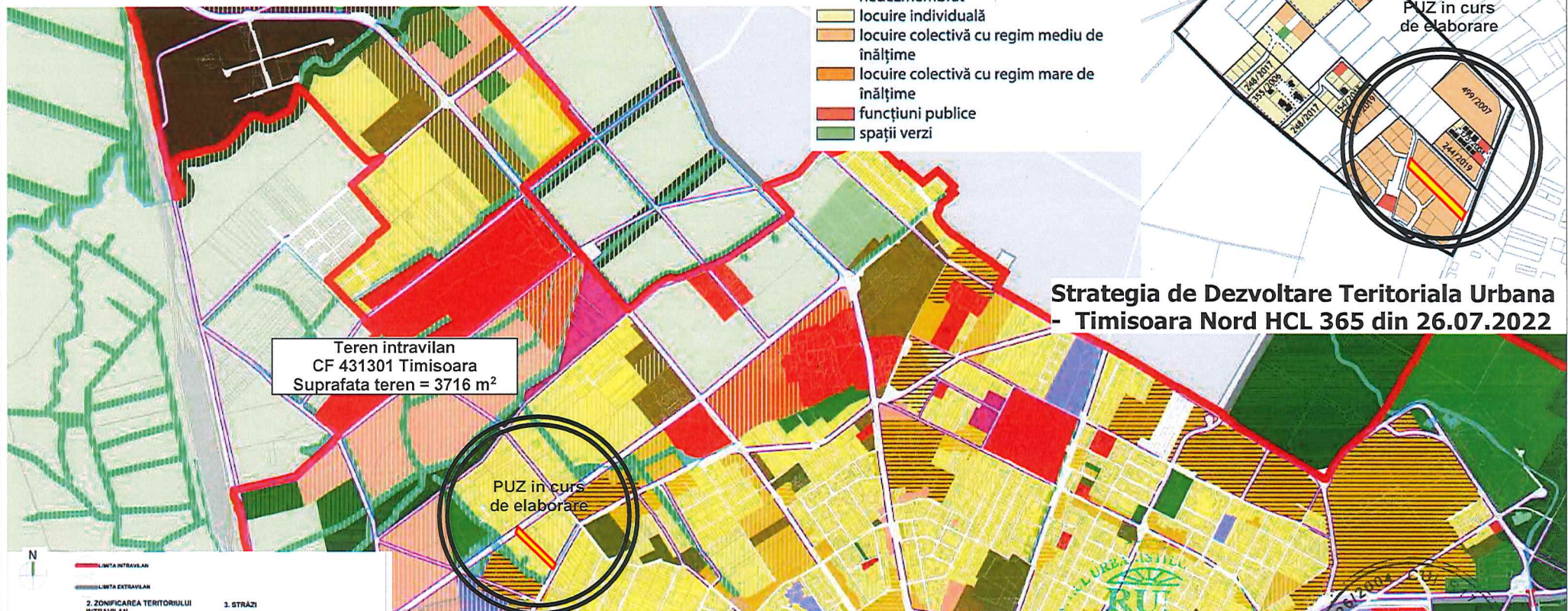
P.U.G. TIMISOARA aprobat prin HCL nr. 157/2002



UTR 17



Extras noul P.U.G. TIMISOARA aprobat HCL 457/2023



Strategia de Dezvoltare Teritoriala Urbana - Timisoara Nord HCL 365 din 26.07.2022

- 2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN**
- ZONA DE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL
  - ZONA DE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
  - ZONA DE LOCUINTE - CASE STUDENTESTI
  - ZONA DE LOCUINTE DE MICA DENSITATE PE TERITORIUM FARA INFRASTRUCTURA COMPLETA
  - ZONA MISTA LOCUINTE SI SERVICII
  - ZONA CENTRALA
  - ZONA DE NUCLEU DE SERVICII, ACTIVITATI COMERCIALE DE TURISM, BAZILICII SI AFARA ZONEI CENTRALE
  - ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STURDI SI MENTISIA
  - ZONA ACTIVITATI ECONOMICE MICA DENSITATE, RETAIL, CASH & CARRY, SUPERMERCAT
  - ZONA INSTITUTIA PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC
  - EDUCATIE
  - BANARIE
  - CULTURA
  - ADMINISTRATIVE
  - SPORT
- 3. STRAZI**
- STRADA EXISTENTA
  - STRADA PROPIA REALIZAREA CADRULUI PENTRU BOMBAJAREA PROFILULUI STRAZII
  - PODI/PASA
  - EXISTENT PROPUS
- 4. REGLEMENTARI - RESTRUCTURARE**
- FUNCTIUNE EXISTENTE
  - FUNCTIUNE PROPUSA
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA DE INCADRARE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA INDUSTRIALE FUNCTIUNE MISTE LOCUINTE DE SERVICIOARE
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA INDUSTRIALE ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER TERITRIAL
  - FUNCTIUNE MISTE LOCUINTE SI BOMBAJAMENT
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA DE LOCUINTE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA DE LOCUINTE ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE
  - RESTRUCTURAREA SI BOMBAJAREA DE LOCUINTE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES PUBLIC
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES PUBLIC SI DE INTERES LOCAL
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL SI DE INTERES PUBLIC
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL SI DE INTERES LOCAL
- 5. REGLEMENTARI - URBANIZARE**
- FUNCTIUNE EXISTENTE
  - FUNCTIUNE PROPUSA
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL SI DE INTERES PUBLIC
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL SI DE INTERES LOCAL
  - PREPARATIA SI BOMBAJAREA DE INTERES LOCAL SI DE INTERES LOCAL

Folosirea prezentului proiect fara acordul scris al S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L. este strict interzisa

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
Atelierele ArhiTECH		S.C. Atelierele ArhiTECH S.R.L. Timisoara, B-dul Eroilor de la Tisa, nr. 77 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: atelierele.arhitech@gmail.com		Beneficiar: SEVIL S.R.L. Amplasament: jud. Timis, Timisoara, CF nr. 431301, str. Grigore Alexandrescu
Sef proiect	arh. Filip Eugen	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: PUZ-ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE
Proiectat	arh. Filip / arh. Ruxanda	Semnatura	Data: Martie 2023	Faza: P.U.Z.
Desenat	arh. Ruxanda Bianca	Semnatura		Plan de incadrare in zona
				Proiect nr.: 103/TOM/23 Faza: P.U.Z. Planșa nr.: U01