



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 370
din data de 28.07.2026**

privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2026 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-031296/09.07.2026, al Primarului Municipiului Timișoara- domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-031575/10.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 13.07.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-031575/10.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1275/2000- privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999- privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată și modificată prin Legea 241/2001;

În conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007- privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.37/02.02.2016- privind criteriile de întocmire a listei de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a Municipiului Timișoara pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din

imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, modificată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 59/21.02.2017;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit c) și d), alin.(7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a și art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Lista de priorități pe anul 2026 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, conform *Anexei 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă la lista de priorități, un număr de 10 locuințe disponibile situate pe str. Polona, Timișoara, destinate repartizării persoanelor înscrise în listă, conform *Anexei 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Se aprobă respingerea dosarelor depuse de doamna Dateș Elena Nuți și doamna Telecan Otillia Livia Ariadna, întrucât solicitantele dețin proprietate imobiliară, condiție incompatibilă cu acordarea unei locuințe din fondul locativ de stat.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Serviciul Administrare și Valorificare Patrimoniu – Compartimentul Fond Locativ, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului Municipiului Timișoara;
- D-nei.Dateș Elena Nuți;
- D-nei. Telecan Otillia Livia Ariadna
- Mass- media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER