ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 478
din data de 20.10.2026

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor identificate cu numerele cadastrale noi 458690 și 458691 Timișoara și atestarea acestora în domeniul privat al Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-042057/21.09.2026 al Primarului Municipiului Timişoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-042551/23.09.2026 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridice din data de 24.09.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-042551/23.09.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanţe, impozite şi taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, servicii publice şi comerţ, regii autonome şi societăţi comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, ştiinţă, învăţământ, sănătate, protecţie socială, turism, ecologie, sport şi culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timişoara;

Avand în vedere art. 14 alin. 6 din Legea nr. 7/1996 si prevederile art. 18 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită în vederea primei înregistrări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor identificate cu numerele cadastrale noi

458690 Timișoara și 458691 Timișoara, întocmită de Societatea Procad S.R.L., prin ing. Popescu Cosmin-Alin, conform Referatului de admitere emis de OCPI Timiș nr. 243176/28.08.2026, respectiv Referatului de admitere emis de OCPI Timiș nr. 243164/28.08.2026;

Art.2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat cu numărul cadastral nou 458690 Timișoara, în suprafață de 2.566 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, precum și a imobilului identificat cu numărul cadastral nou 458691 Timișoara, în suprafață de 8.049 mp.

Art. 3 : Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenurilor identificate cu numerele cadastrale noi 458690 Timișoara și 458691 Timișoara.

Art. 4 : Domeniul privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art.5: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și Procad S.R.L., în calitate de persoană juridică specializată, mandatată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererilor si anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș si să ridice Încheierile emise, în numele Municipiului Timișoara.

Art.6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu şi totodată, se comunică:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului Municipiului Timişoara;
- Direcţiilor, Serviciilor și Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Societății Procad SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER