



3107025

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **CHIS G. CULITA**, având funcția de **Director general la Municipiul Timisoara, CNP** [redacted], domiciliul [redacted], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Giarmata - Adresa: [redacted]	Agricol	2005	23645 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Giarmata - Adresa: [redacted]	Agricol	2005	1862 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun DASCALU IULIAN
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Pischia - Adresa: [redacted] [redacted]	Agricol	2005	53800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate:	Intravilan	2009	710 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun

Mosnita Noua - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Fibis - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	6900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2004	72 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Mosnita Noua - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2014	135 m2	1/1	Construcție	CHIS CULITA si CHIS MARIA bun comun

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de
--------	-------	---------------	--------------------	----------

				dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN Asigurari de Viata S.A., [redacted] [redacted] [redacted]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2004	27846.47
BRD Groupe Societe Generale S.A., [redacted] [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	35.26
Revolut Bank UAB, [redacted]	Cont curent sau echivalente	RON	2021	1055.83

[REDACTED]	(inclusiv card)			
TREZORERIA MUNICIPIULUI TIMISOARA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	5624.78
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	572.39
eToro Europe Ltd, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	USD	2020	35.91

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Ministerul Finanțelor titluri de stat destinate populației în cadrul Programului Tezaur	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certIFICATE, obligațiuni)	14003	14003 RON
Ministerul Finanțelor titluri de stat destinate populației în cadrul Programului Tezaur	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certIFICATE, obligațiuni)	37365	37365 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-----------	---------	--------

-	-	-
---	---	---

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Groupe Societe Generale S.A.	2023	2028	65175.20 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2012	2027	48979 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2018	2026	14800 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2019	2024	7598.87 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2010	2027	63139.85 RON
BANCA TRANSILVANIA SA	2006	2027	18695.23 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CHIȘ G CULIȚĂ	Municipiul Timisoara, Bd. C.D. Loga nr.1 Timisoara	Venituri din salarii	120578 RON
1.2. Soț/soție			
CHIȘ P MARIA	Banca Nationala A Romaniei, Sucursala Regionala Timis Bv. IC Bratianu nr.1 Timisoara	Venituri din salarii realizate in baza contractului individual de munca	██████████
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
CHIS G CULITA	██████████ ██████████ ██████████	Contract de închiriere apartament nr.6686490 din 16 mai 2018	2100 RON
3.2. Soț/soție			
CHIS P MARIA	██████████ ██████████ ██████████	Contract de închiriere apartament nr.6686418 din 16 mai 2018	2100 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
CHIȘ P MARIA	Ministerul Finanțelor	Venituri din dobanzi subscriere cadrul emisiunii de titluri de stat destinate populației în cadrul Programului Tezaur	1483 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
CHIS G CULITA	Agentia de Plati si Interventie pentru Agricultură Centrul Local Timișoara Str. Grigore Alexandrescu nr. 28	Cerere unică de plată aferenta anului 2023 sprijin sector vegetal parcele agricole decizie de plata nr. 6706169 din 11 noiembrie 2023	5445.13 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
CHIS C HORIA-GRIGORE	SUPERBET INTERACTIVE ROMANIA LIMITED	Venituri din jocuri de noroc	2803 RON
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CHIS G CULITA	Enel Energie SA Bucuresti Sector 3 Bd. Mircea Voda nr.30 et. 6 camera 6.8	PROSUMATOR-contract 04184425 din 22.07.2021 vanzare energie electrica produsa din surse regenerabile	314.60 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
CHIS C HORIA-GRIGORE	BANCA TRANSILVANIA SA Str. G. Baritiu nr.8 400027 Cluj Napoca Cluj	Venituri din dobanzi	127 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-05-2024	