



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 427

din data de 15.09.2026

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, modificarea suprafeței terenurilor înscrise în CF nr. 404097 Timișoara și CF nr. 404133 Timișoara, precum și atestarea terenului cu număr nou cadastral 458031 Timișoara la domeniul public al Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-036228/12.08.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-036789/17.08.2026 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridice din data de 25.08.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-036789/17.08.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. 1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată;

Având în vedere prevederile Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală privind prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, precum și modificarea suprafeței terenurilor înscrise în CF nr. 404097 Timișoara și CF nr. 404133 Timișoara, întocmită de Societatea Prometer M&G S.R.L.,

conform Referatelor de admitere emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș nr. 66318/05.03.2026 și nr. 66347/05.03.2026.

Art.2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor cu număr cadastral nou 458031 Timișoara, cu suprafața de teren măsurată de 5202 mp, respectiv nr. nou cadastral 458003 Timișoara cu suprafață măsurată de 1558 mp.

Art. 3: Se atestă la domeniul public al Municipiului Timișoara terenul cu nr. nou cadastral 458031 Timișoara.

Art. 4: Domeniul public al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art.5: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și societatea Prometer M&G S.R.L., care în calitate de persoană juridică specializată, este mandată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererilor și anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice Încheierile emise, în numele Municipiului Timișoara.

Art.6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Societății Prometer M&G SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI