



# Primăria Municipiului Timișoara

**DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT**

Serviciul Gestiune si Urmarire Contracte

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

**Proiect HCL: PHCL2024-000468**

## **REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru a terenului aferent străzii Câmpului, Tronson 1, de la Str. Torac până la str. Rudolf Walter

### **1. Descrierea situației actuale:**

Terenul aferent străzii Câmpului din Timișoara nu are detaliile liniare înregistrate în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

Strada Câmpului, așa cum este reprezentată pe planul parțelar, a fost înscrisă inițial în CF nr.2 Timișoara, cu nr. top. 6367 în suprafața de 28492 mp. Ulterior a fost dezmembrată și înscrisă în C.F.418613 Timișoara (C.F.vechi 19275), cu nr.top.6367/1 și suprafața de 28335 mp, fiind inclusă în inventarul domeniului public al Municipiului Timișoara aprobat prin HCLMT nr. 189/2012, la poziția nr. 5076 din Anexa 1.

În baza Acordului cadru de prestări servicii nr. 115/28.12.2021, a Contractului subsecvent nr. 116/28.12.2021 și a comenzii nr. MTM2023-4848/17.05.2023, S.C.PROMETER M&G S.R.L. a întocmit documentația pentru prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară a terenului aferent străzii Câmpului, Tronsonul 1 dintre str. Torac și str. Rudolf Walter.

Tronsonul 1 din strada Câmpului se va înscrie în CF 456029 Timișoara, cu nr. cad. 456029 și suprafața măsurată de 24562 mp, conform Referatului de Admitere nr. 247295/03.10.2023 emis de O.C.P.I. Timiș.

### **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:**

Scopul înregistrării în sistemul integrat de cadastru a terenului aferent străzii Câmpului este stabilirea exactă a limitelor de proprietate în vederea derulării investițiilor de utilitate publică.



# Primăria Municipiului Timișoara

**DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT**

Serviciul Gestione si Urmarire Contracte

### **3. Alte informații:**

Conform Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.286, alin.(4) ”Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”, în Anexa nr.4, în care se prezintă unele bunuri care aparțin domeniului public al municipiului, fiind cuprinse și străzile.

### **4. Concluzii:**

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru a terenului aferent străzii Câmpului, Tronson 1, dintre str. Torac și str. Rudolf Walter, care va fi înscris în CF 456029 Timișoara, cu nr. cad. 456029 și suprafața de 24562 mp, conform proiectului întocmit de S.C.PROMETER M&G S.R.L. care constituie Anexa 1 la prezentul proiect, recepționat prin Referatul de Admitere nr.247295/03.10.2023 emis de O.C.P.I. Timiș, care constituie Anexa 2 la prezentul proiect, terenul aferent străzii Câmpului fiind proprietatea Municipiului Timișoara - domeniu public.

Cod FO53-03, Ver.3