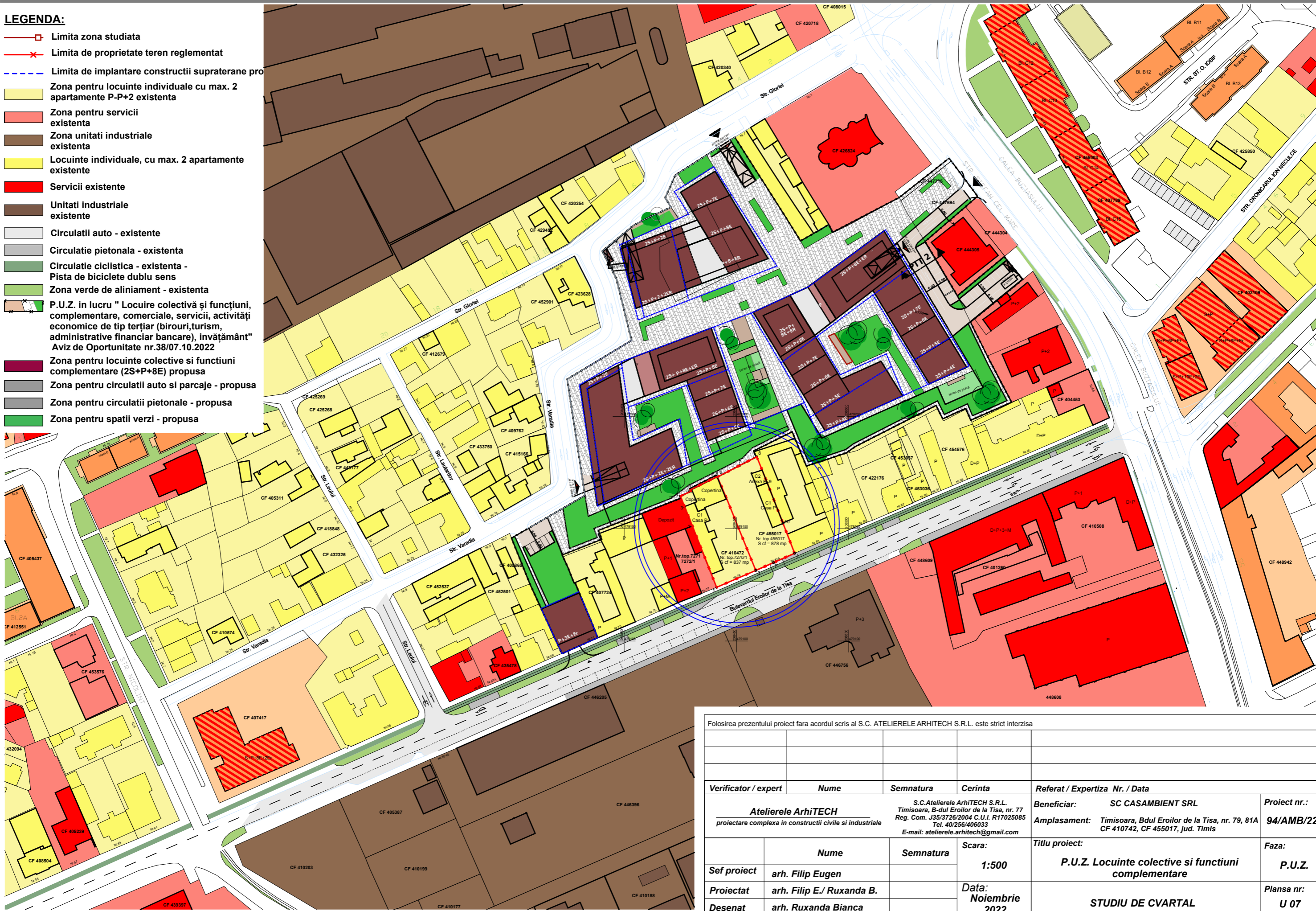


# PLAN URBANISTIC ZONAL

INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

## LEGENDA:

- Limita zona studiata
- ✗ Limita de proprietate teren reglementat
- Limita de implantare constructii supratereane
- Zona pentru locuinte individuale cu max. 2 apartamente P-P+2 existenta
- Zona pentru servicii existenta
- Zona unitati industriale existenta
- Locuinte individuale, cu max. 2 apartamente existente
- Servicii existente
- Unitati industriale existente
- Circulatii auto - existente
- Circulatie pietonala - existenta
- Circulatie ciclistica - existenta - Pista de biciclete dublu sens
- Zona verde de aliniament - existenta
- P.U.Z. in lucru " Locuire colectivă și funcțiuni, complementare, comerciale, servicii, activități economice de tip terțiar (birouri, turism, administrative financiar bancare), învățământ" Aviz de Oportunitate nr.38/07.10.2022
- Zona pentru locuinte colective si functiuni complementare (2S+P+8E) propusa
- Zona pentru circulatii auto si parcaje - propusa
- Zona pentru circulatii pietonale - propusa
- Zona pentru spatii verzi - propusa



Folosirea prezentului proiect fara acordul scris al S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L. este strict interzisa

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	Proiect nr.:
<b>Atelierele ArhiTECH</b> proiectare complexa in constructii civile si industriale				<b>Beneficiar:</b> SC CASAMBIENT SRL	<b>94/AMB/22</b>
S.C. Atelierele ArhiTECH S.R.L. Timisoara, B-dul Eroilor de la Tisa, nr. 77 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: atelierele.arhitech@gmail.com				<b>Amplasament:</b> Timisoara, Bdul Eroilor de la Tisa, nr. 79, 81A CF 410742, CF 455017, jud. Timis	
<b>Sef proiect</b>	arh. Filip Eugen	Semnatura	Scara: 1:500	<b>Titlu proiect:</b> P.U.Z. Locuinte colective si functiuni complementare	<b>Faza:</b> P.U.Z.
<b>Proiectat</b>	arh. Filip E./ Ruxanda B.		<b>Data:</b> Noiembrie 2022	<b>STUDIU DE CVARTAL</b>	<b>Plansa nr:</b> U 07
<b>Desenat</b>	arh. Ruxanda Bianca				