



PLAN URBANISTIC ZONAL
LOCUINE ȘI SERVICII CU AGREMENT
PARCELA C.F. NR. 444380 TIMIȘOARA



ora 9:00



ora 10:00



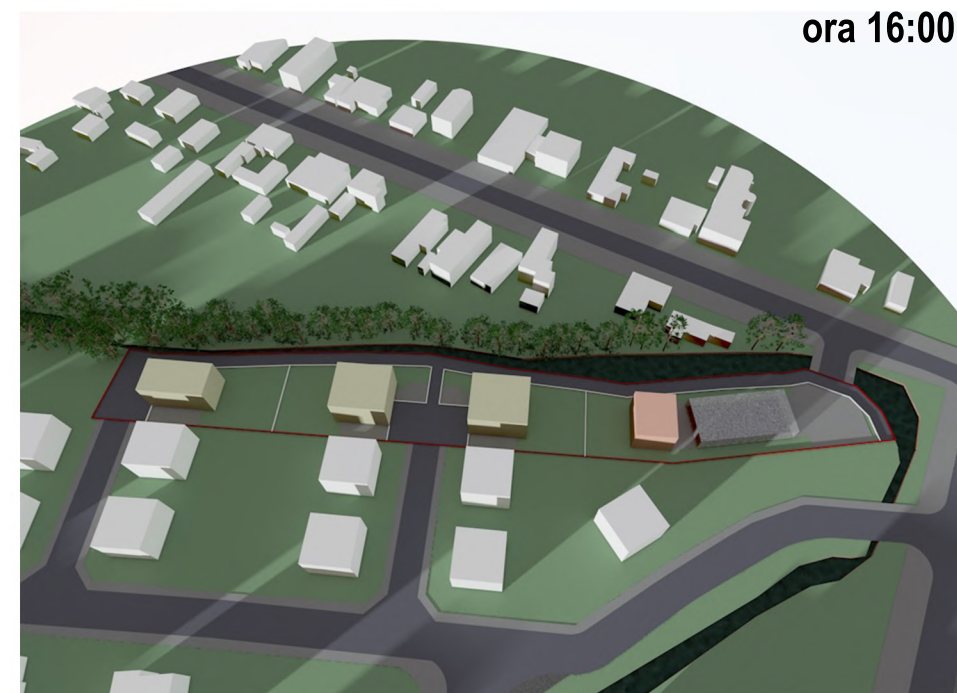
ora 11:30



ora 13:00



ora 14:30



ora 16:00

STUDIU DE ÎNSORIRE

Data pentru care se face simularea: 21 decembrie (solstițiu de iarnă)
Răsărit de soare: 8:20, Apus de soare: 16:27

Concluzii: Conform studiului de însorire, prin amplasarea imobilului propus nu este afectată însorirea încăperilor de locuit din imobilul propus sau din clădirile învecinate sub limitele legale reglementate prin OMS nr. 119/2014.
Conform art. 3, alin. (1) din OMS nr. 119/2014, amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 1/2 ore la solstițiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate.

Conform studiului, fațadele sunt însorite direct după cum urmează:
Fațada N: min. 0 h Fațada E: min. 3,5 h
Fațada S: min. 1,5 h Fațada V: min. 2,5 h

Notă:
Nu se recomandă amplasarea camerelor de locuit cu deschideri doar pe fatadele nordice!

		S.C. PRO-ARH TCC S.R.L. Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008		Beneficiar: S.C. EXTRA AROME COFFEE S.R.L.	Nr. proiect: 167/20/09-2023
Amplasament: Jud. Timiș, mun. Timișoara CF. nr. 444380 Timișoara		Denumire proiect: P.U.Z. - LOCUINTE SI SERVICII CU AGREMENT		Faza: P.U.Z.	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Data: Dec. 2024	Plansa: STUDIU DE ÎNSORIRE
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy				Pl. nr.: U-06
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy				
Desenat	arh. Alida Popescu				