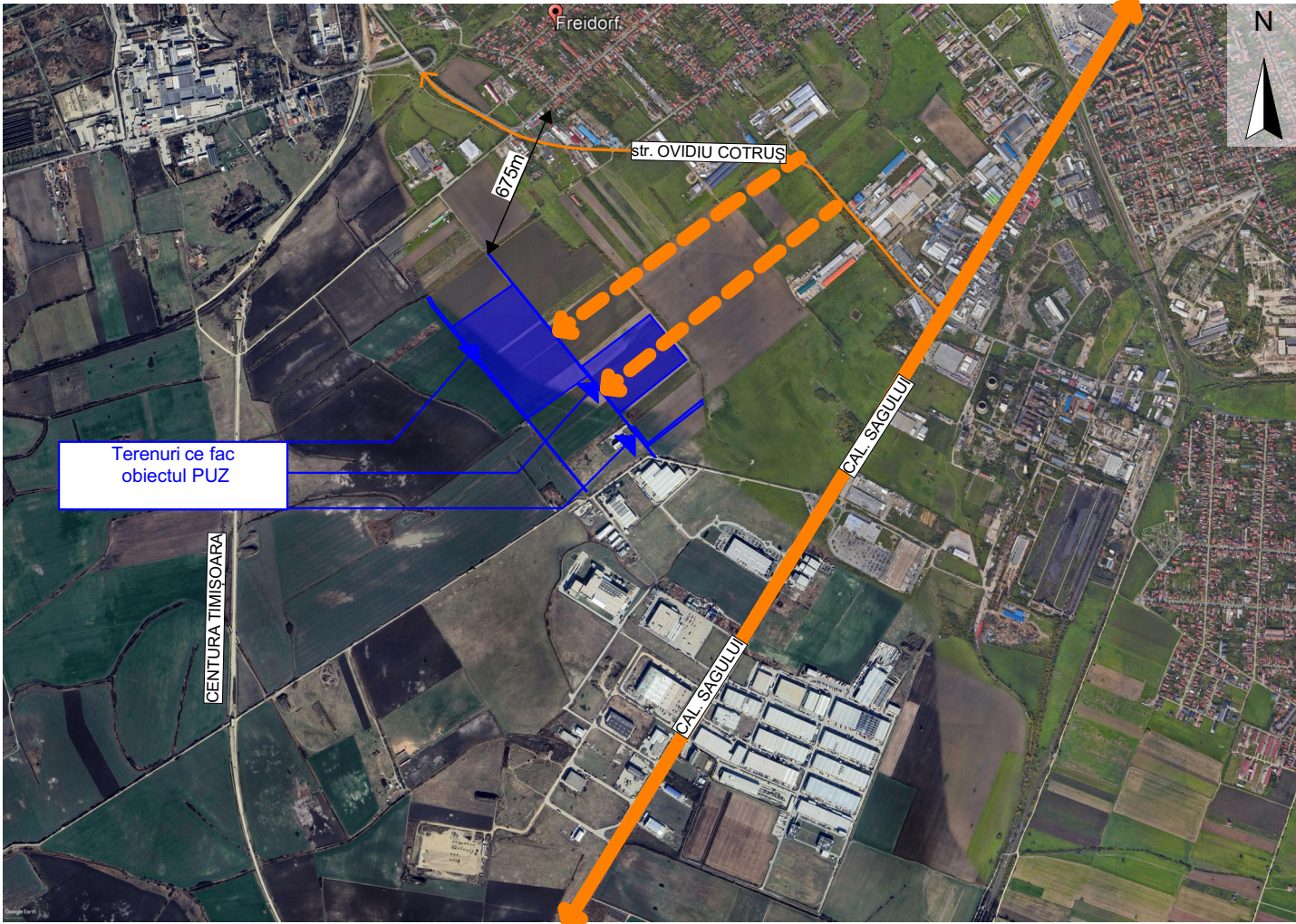
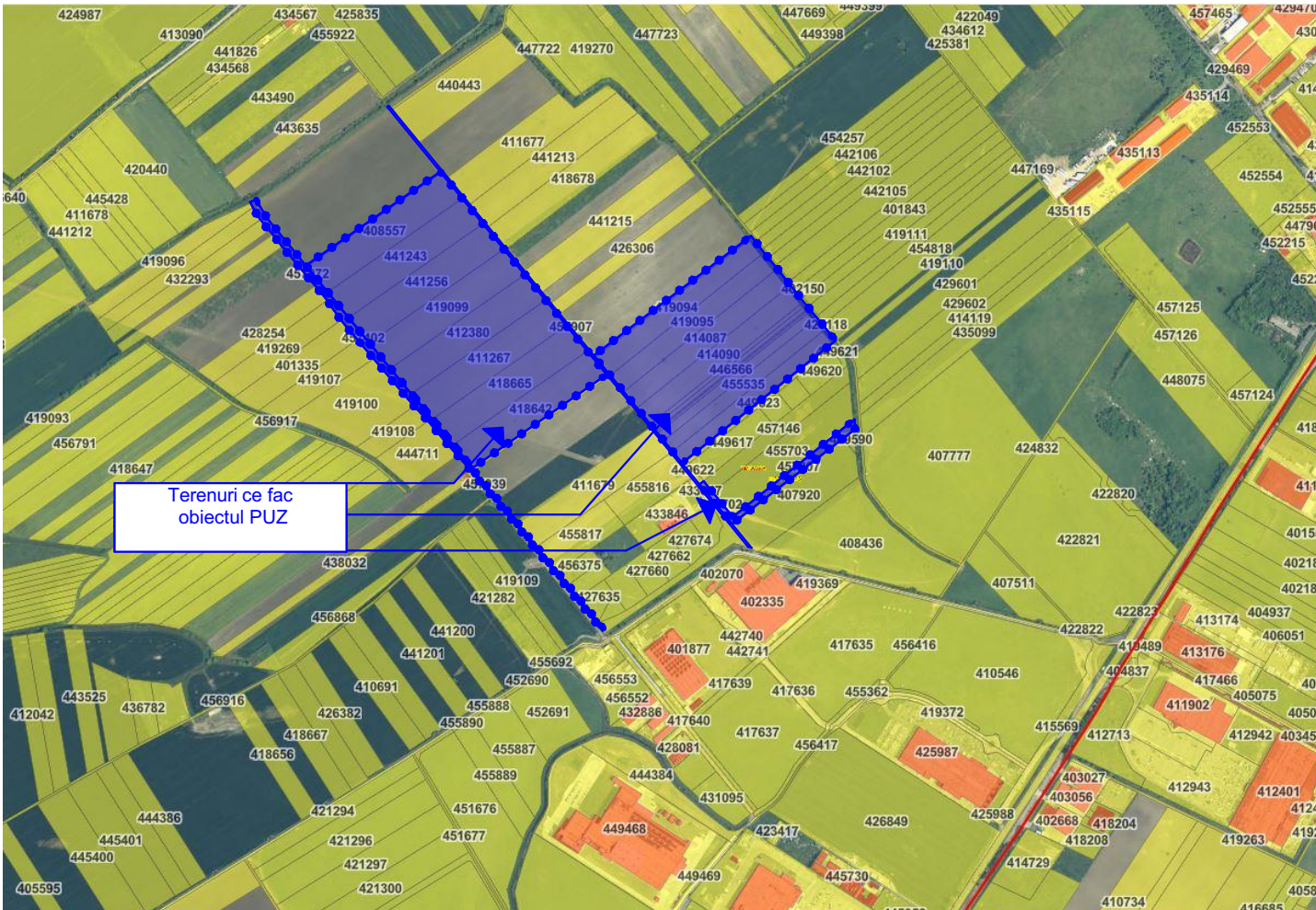


Extras harta Google



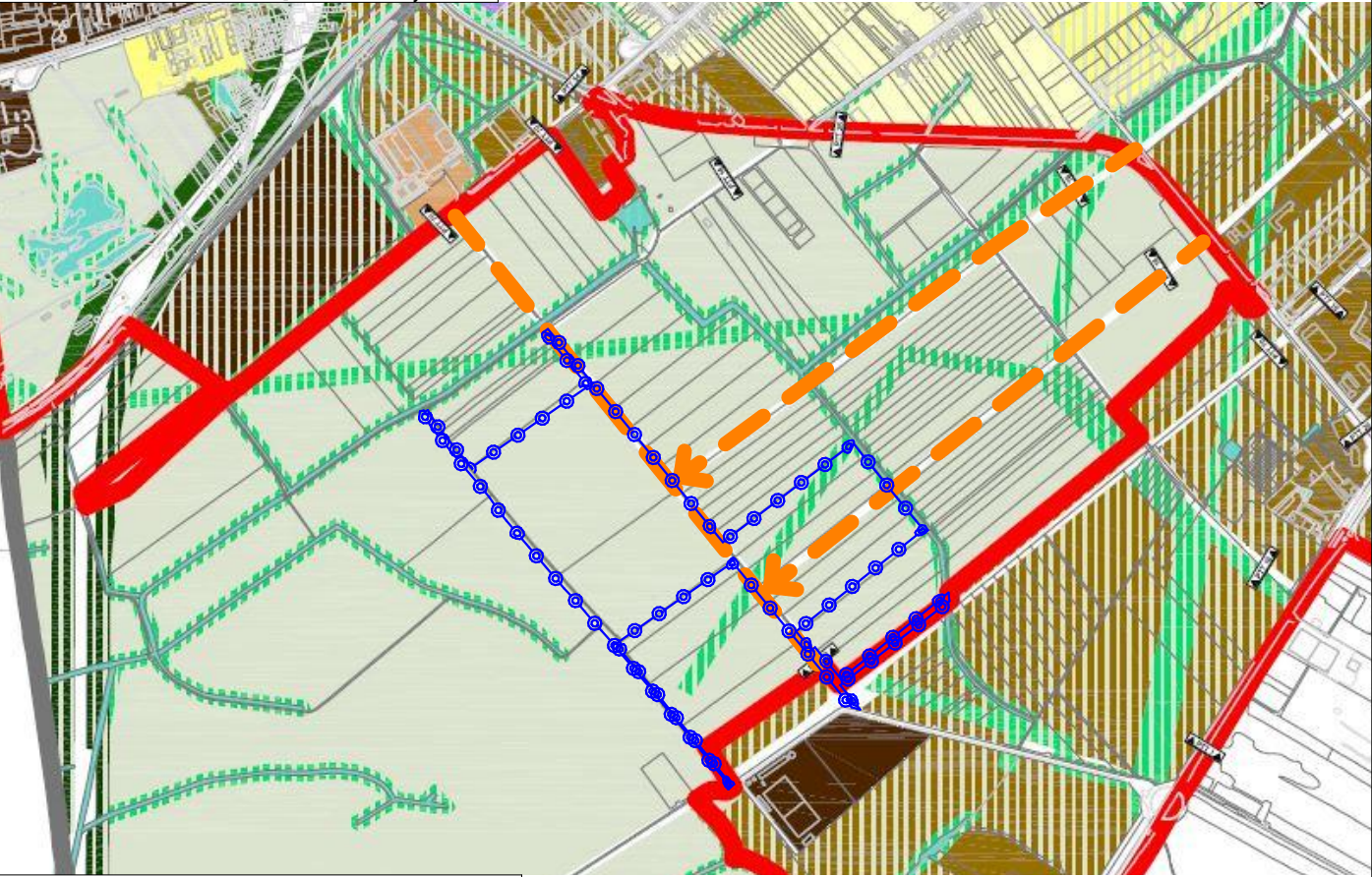
Extras geoportal ANCP



P.U.Z. -Dezvoltare zonă pentru spații depozitare, comerț, servicii și producție

Timișoara, EXTRAVILAN, CF.408557, CF.441243, CF.441256, CF.419099, CF.412380, CF.411267, CF.418665, CF.418642, CF.419094, CF.419095, CF.414087, CF.414090, CF.455536, CF.446567, CF.446566, CF.446595, CF.453083, CF.455535, CF.446568, CF.455702, CF.457145, CF. 457307, CF. 455907, CF. 457072, CF. 457039, CF. 457402

Extras PUG- Municipiul Timișoara



Legendă PUG- Municipiul Timișoara

- LIMITA INTRAVILAN

LIMITA EXTRAVILAN

2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN

ZONĂ LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL

ZONĂ DE LOCUINȚE DE MICĂ DENSITATE PE TERITORIU FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ

APE
- ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE

ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAȚII DE ALIMENTARE

ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICĂ PRODUCȚIE, RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM

ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE/TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN / PĂȘUNI FĂNEȚE TEREN ARABIL

5. REGLEMENTĂRI - URBANIZARE

FUNCȚIUNE EXISTENTĂ

FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
- URBANIZARE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL

URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE

URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE-INDUSTRIE, DEPOZITARE, LOGISTICĂ

URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC

ÎMPĂDURIRI

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: studio@rdsign.ro			Beneficiar: Sedako Group, Sedako Imobiliare, Buga Adrian, asociații și Municipiul Timișoara Amplasament: Timișoara, EXTRAVILAN, CF.408557, CF.441243, CF.441256, CF.419099, CF.412380, CF.411267, CF.418665, CF.418642, CF.419094, CF.419095, CF.414087, CF.414090, CF.455536, CF.446567, CF.446566, CF.446595, CF.453083, CF.455535, CF.446568, CF.455702, CF.457145, CF. 457307, CF. 455907, CF. 457072, CF. 457039, CF. 457402
				Proiect nr.: 420/PFB/24
Șef proiect	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire: P.U.Z. -Dezvoltare zonă pentru spații depozitare, comerț, servicii și producție
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		Data:	Faza: P.U.Z.
	arh. Paula Candroi			Titlu planșă: Incadrarea in teritoriu
Desenat	arh. Paula Candroi		Iulie 2026	Planșa nr.: U01
				420x297