Semnat LAURENTIU-VASILE MARIAN Digitally signed by LAURENTIU-VASILE MARIAN Date: 2026.11.06 13:30:06 +02'00'	**Semnat** Mihaela-Gratiela Fratila Semnat digital de Mihaela-Gratiela Fratila Data: 2026.11.06 12:51:57 +02'00'	

RAPORT DE SPECIALITATE
privind proiectul de hotărâre referitor la aprobarea tarifelor aplicabile pentru utilizarea Bazei Sportive „Costică Rădulescu”

În conformitate cu atribuțiile ce revin compartimentelor de specialitate privind administrarea patrimoniului public și organizarea activităților sportive, se înaintează prezentul raport de specialitate asupra proiectului de hotărâre menționat.

1. Situația juridică și administrativă a Bazei Sportive „Costică Rădulescu”

Baza Sportivă „Costică Rădulescu”, situată în municipiul Timișoara, str. Costică Rădulescu nr. 6, face parte din domeniul public al Municipiului Timișoara și este administrată de Sport Club Municipal Timișoara, în baza actelor administrative în vigoare.
Potrivit documentației de fundamentare, prin H.C.L.M.T. nr. 539/27.10.2026 s-a constituit în favoarea Sport Club Municipal Timișoara dreptul de administrare pentru o perioadă de 10 ani asupra imobilului înscris în C.F. nr. 448188 Timișoara, având nr. de inventar 103757.01 și valoarea de inventar de 13.709.885,66 lei.
Imobilul are o suprafață de teren de 14.000 mp și cuprinde clădire pentru vestiare, teren multifuncțional și teren de fotbal, conform datelor din documentația de administrare.

1.1. Cadrul legal și obiectivele administrării

Administrarea și exploatarea bazei sportive se realizează, în principal, în temeiul următoarelor acte normative și administrative, în formele lor în vigoare:

- Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului și H.G. nr. 884/2001 pentru aprobarea Regulamentului de punere în aplicare a acesteia;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inclusiv dispozițiile referitoare la exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor proprietate publică;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, pentru fundamentarea și administrarea veniturilor și cheltuielilor aferente obiectivului;
- Legea nr. 4/2008 privind prevenirea și combaterea violenței cu ocazia competițiilor și a jocurilor sportive;

- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Regulamentul (UE) 2016/679 și Legea nr. 190/2018, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal, după caz;
- Ordinul ministrului sportului nr. 359/2022 privind normele metodologice referitoare la înscrierea bazelor sportive în Registrul bazelor sportive omologate;
- H.C.L.M.T. nr. 441/26.08.2025 privind administrarea bazelor sportive;
- H.C.L.M.T. nr. 539/27.10.2026 privind constituirea dreptului de administrare asupra Bazei Sportive „Costică Rădulescu".

Obiectivul administrării îl constituie asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților de sport de masă și de performanță, a antrenamentelor, competițiilor și activităților educative, cu păstrarea destinației sportive, protejarea patrimoniului public și asigurarea unor condiții corespunzătoare de utilizare.

2. Regimul juridic și administrativ al administrării

Prin H.C.L.M.T. nr. 539/27.10.2026 s-a constituit dreptul de administrare în favoarea Sport Club Municipal Timișoara pentru o perioadă de 10 ani. Administrarea bazei sportive presupune organizarea utilizării spațiilor, întreținerea acestora, protejarea bunurilor și asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților sportive.

3. Configurația tehnică și funcțională

Baza Sportivă „Costică Rădulescu" este situată în Timișoara, str. Costică Rădulescu nr. 6, și cuprinde terenul în suprafață de 14.000 mp, clădirea destinată vestiarelor, un teren multifuncțional și un teren de fotbal. Aceste spații sunt destinate desfășurării activităților sportive, antrenamentelor, competițiilor și altor activități compatibile cu destinația bazei.

4. Regimul de utilizare și fundamentarea tarifelor

4.1. Principiile de programare și tarifare

Programarea utilizării bazei sportive se realizează pe intervale orare și pe spații funcționale distincte, astfel încât să fie asigurate atât activitățile sportive ale structurilor beneficiare, cât și accesul celorlalți utilizatori, în limita disponibilității și a capacității fiecărui spațiu.

Tarifele propuse au în vedere utilizarea infrastructurii sportive și a spațiilor aferente, în condiții de transparență și tratament nediscriminatoriu pentru categoriile de beneficiari.

4.2. Componentele de cost

Exploatarea și întreținerea bazei sportive generează costuri, care trebuie avute în vedere la fundamentarea tarifelor. Acestea pot include, după caz:

- consumul de energie electrică și apă, precum și alte utilități necesare funcționării;
- întreținerea și igienizarea terenurilor sportive, vestiarelor și spațiilor auxiliare;
- materialele și consumabilele necesare desfășurării activităților și întreținerii infrastructurii;
- cheltuielile cu personalul implicat în administrarea, supravegherea și întreținerea bazei;
- lucrările de reparații, mentenanță și verificările periodice ale echipamentelor și instalațiilor;
- uzura și conservarea bunurilor și echipamentelor aflate în administrare.

4.3. Gratuitățile și utilizările cu prioritate publică

Regimul gratuităților și al utilizărilor cu prioritate publică se stabilește potrivit anexelor proiectului de hotărâre și se aplică în limita programului aprobat și a disponibilității spațiilor, fără afectarea activităților sportive planificate și a condițiilor de siguranță. Acordarea gratuităților nu înlătură obligația respectării regulamentului de utilizare și a regulilor stabilite de administrator.

5. Concluzii

Având în vedere:

- regimul juridic al Bazei Sportive „Costică Rădulescu”, aflată în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Sport Club Municipal Timișoara;
- necesitatea asigurării unor condiții corespunzătoare pentru desfășurarea activităților sportive și pentru utilizarea infrastructurii;
- costurile generate de funcționarea, întreținerea, igienizarea și repararea spațiilor și echipamentelor;
- necesitatea stabilirii unui sistem transparent de programare, tarifare și acordare a gratuităților;

Având în vedere cele prezentate, se impune promovarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin care să se aprobe:

- Anexa nr. 1 – Tarife de utilizare;
- Anexa nr. 2 – Regimul de gratuități;

Anexele nr. 1 și 2 vor face parte din Regulamentul de funcționare a Bazei Sportive „Costică Rădulescu”.