



Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE Digitally signed by Adriana DEACONU Date: 2026.09.28 15:48:04 Reason: Semnat electronic	Semnat Consilier Compartimentul Documentatii Proiecte Digitally signed by Adina SUIU Date: 2026.09.28 15:44:19 Reason: Semnat electronic	

Proiect HCL: PHCL2026-000550

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construcția si echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timisoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construcția si echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timisoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020;

Primăria Municipiului Timișoara a finalizat în data de 07.09.2026 proiectul „Construcția si echiparea infrastructurii pentru educație timpurie ante preșcolară în Municipiul Timisoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020.

Proiectul în valoare de 8.511.943,31 lei (TVA inclusă), din care contribuție FEDR în valoare de 1.228.244,13 lei (TVA inclusă) și-a atins obiectivul vizat, contribuind astfel la creșterea capacității sistemului educațional antepreșcolar, care în prezent este deficitar din acest punct de vedere, cât si la creșterea calității acestuia prin oferirea unei infrastructuri noi care va putea găzdui un număr de 36 de copii de vârstă antepreșcolară.

Prin implementarea proiectului s-au realizat următoarele obiective specifice:

1. Construirea unei creșe cu o capacitate de 36 de locuri pentru copii de vârstă antepreșcolară.
2. Dotarea creșei cu echipamente necesare desfășurării activităților specifice, inclusiv pentru activitățile de întreținere (prepararea hranei, curățenie, igienă, etc)
3. Angajarea de personal calificat pentru realizarea activităților specifice educației copiilor, pentru prepararea hranei, pentru întreținerea curățeniei și igienei precum și pentru conducerea și administrarea acestui obiectiv
4. Reintegrarea părinților pe piața muncii mai repede de împlinirea a 3 ani de la data nașterii copiilor.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTARE PROIECTE

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Serviciul Finantari Nerambursabile

Compartimentul Documentatii Proiecte

În cadrul proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020 au fost achiziționate dotări în valoare de 398,401.00 lei fără TVA respectiv 482,065.21 lei inclusiv TVA aflate la locația din str. Amzei nr. 29, în folosința Grădiniței cu Program Prolungit nr. 33.

Prin HCL nr. 261/16.06.2026 s-a aprobat darea în administrare a imobilului situat în Timișoara, str. Amzei nr. 29 și a mijloacelor fixe rezultate în urma implementării proiectului :

„Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020, înscris în CF 446990 Timișoara, nr. top 446990-C1 - Construcție pentru educație timpurie antepreșcolară cu S. construită la sol: 749.9 mp; S. construită desfasurată: 1340.4 mp; regim de înălțime P+1E; anul construirii: 2025, proprietatea Municipiului Timișoara.

Dotările se află la sediul Creșei din Timișoara, str. Amzei nr. 29 dar acestea (bunurile de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar) nu au fost scoase din evidența contabilă, gestiunea și inventarul Municipiului Timișoara și preluate în gestiunea utilizatorului final. Menționăm că beneficiarul finanțării UE, respectiv unitatea administrativ-teritorială Municipiul Timișoara, este obligat, sub sancțiunea restituirii finanțării nerambursabile, să mențină, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului, natura proprietății și starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite prin proiect, inclusiv folosința și localizarea acestora conform descrierii menționate în proiectul aprobat spre finanțare, asigurând totodată exploatarea și întreținerea acestora.

Bunurile mai sus menționate rămân în păstrarea și răspunderea beneficiarului Creșa Grădiniței cu Program Prolungit nr. 33 din Timișoara, str. Amzei nr. 29.

Prin HCL nr. 261/16.06.2026 s-a aprobat darea în administrare a imobilului situat în Timișoara, str. Amzei nr. 29 și a mijloacelor fixe rezultate în urma implementării proiectului :

„Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020, înscris în CF 446990 Timișoara, nr. top 446990-C1 - Construcție pentru educație timpurie antepreșcolară cu S. construită la sol: 749.9 mp; S. construită desfasurată: 1340.4 mp; regim de înălțime P+1E; anul construirii: 2025, proprietatea Municipiului Timișoara.

Potrivit art. 867 din Codul civil, darea în administrare a bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale se poate realiza exclusiv prin hotărâre a consiliului local.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 297 și art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care reglementează modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, darea în administrare a dotărilor și echipamentelor aferente Creșei din str. Amzei nr. 29 se va realiza prin hotărâre a Consiliului Local, cu respectarea dispozițiilor legale privind evidența și gestionarea bunurilor publice.

În acest context, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Grădinița cu Program Prolungit nr. 33 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA ECONOMICA SI FINANTARE PROIECTE

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Serviciul Finantari Nerambursabile

Compartimentul Documentatii Proiecte

Ținând cont de cele mai sus exprimate, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara următoarele:

1. Se aprobă darea în administrare către Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020, aflate în proprietatea publică a Municipiului Timișoara, conform fișei obiectivului de investiție nr.TMI2026-041324/16.09.2026, din care mijloace fixe cu o valoare totală de inventar de 77.440,00 lei inclusiv TVA și obiecte de inventar în cuantum de 404.625,21 lei inclusiv TVA;
2. Bunurile menționate la pct. 1 vor fi predate efectiv prin Proces verbal de predare-primire, Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 având obligația de a nu utiliza bunurile finanțate în cadrul proiectului, pentru realizarea de activități economice, în scopul obținerii de venituri, prin cedarea folosinței oricăruia dintre obiecte/bunuri către o terță parte în perioada de durabilitate, conform Anexei nr.1 la Hotărârea de Consiliu Local;
3. Obligațiile titularului dreptului de administrare și sancțiunile pentru nerespectarea acestora sunt cele corespunzătoare art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
4. Titularul dreptului de administrare este obligat să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului.
5. Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor se va încheia într-un termen de 15 zile de la data emiterii HCL.

Luând în considerare datele tehnice descrise de către compartimentul de resort în prezentul raport, în baza art. 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, apreciem că Proiectul de hotărâre privind **către Grădinița cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construcția și echiparea infrastructurii pentru educație timpurie antepreșcolară în Municipiul Timișoara – Calea Bogdăneștilor”, cod SMIS 129119, finanțat prin POR 2014-2020**, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.