



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Director executiv DIRECTIA REVITALIZARE	Semnat Consilier Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

**Proiect HCL: PHCL2024-000667**

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **Proiect de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.224/30.05.2024 privind aprobarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitare construcții, instalații clădire B2 la Colegiul Tehnic E. Ungureanu” si a cheltuielilor aferente investiției**

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara nr. TMI2024-035710/13.11.2024 și Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr.224/30.05.2024 privind aprobarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitare construcții, instalații clădire B2 la Colegiul Tehnic E. Ungureanu ” si a cheltuielilor aferente investiției, facem următoarele precizări:

Prin HCL nr. 224/30.05.2024, s-a aprobat etapa a II-a si valoarea proiectului **„Reabilitare constructii, instalatii clădire B2 la Colegiul Tehnic E. Ungureanu ”** în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 6 O regiune educată și atractivă, Obiectiv specific RSO4.2. Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Intervenția regională 6.1C, apelul de proiecte nr. PRV/258/PRV\_P6/OP4/RSO4.2/PRV\_A, avand valoarea totala a proiectului de 8.426.238,18 lei, din care:

- 4.972.176,87 lei valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR, din care:
  - 4.042.420,22 lei reprezentând valoare eligibila etapa a II-a (fara rezerva de implementare);



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

- 929.756,65 lei reprezentand valoarea rezervei de implementare (23% din valoarea totala eligibila aferenta etapei a II-a)
- 3.454.061,31 lei reprezentând valoarea neeligibilă (inclusiv valoarea rezervei de implementare aferenta cheltuielilor din etapa I)

In data de 31.05.2024 s-a depus cererea de finantare pentru etapa a II-a a proiectului.

Ulterior depunerii cererii de finantare, respectiv in data de 14.06.2024, s-a publicat Corrigendum-ul nr. 4 la Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent proiectelor etapizate, conform căruia: „*în cadrul Etapei II sunt eligibile ajustările de prețuri calculate conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 și conform prevederilor Legii nr. 180/07.06.2024, care sunt aferente situațiilor de plată din cadrul Etapei I. Ajustările sunt eligibile indiferent de data emiterii facturilor și indiferent de includerea sau nu a acestor valori în cadrul bugetului aprobat de AM/OI POR 2014-2020. Pentru implementarea Etapei II sunt eligibile ajustările de prețuri într-un plafon de maxim 23% din valoarea eligibilă aferentă Etapei II, care nu include rezerva de implementare.*”

În data de 25.07.2024, s-a încheiat Contractul de finanțare nr. 94 între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest și Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Timișoara în calitate de Beneficiar al finanțării, având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului "Reabilitare construcții, instalații clădire B2 la Colegiul Tehnic E. Ungureanu" cod SMIS 324455.

În conformitate cu prevederile Corrigendum-ul nr. 4, in perioada de contractare, bugetul cererii de finantare a fost modificat prin includerea in cadrul acestuia a cheltuielilor aferente ajustarilor de pret calculate conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 aferente Etapei I.

Astfel, necesarul de finanțare pentru Etapa II a proiectului cuprins in cadrul contractului de finanțare, este de 6.759.278,62 lei TVA inclus, structurat astfel:

- 4.042.420,22 lei reprezentand valoarea eligibilă aferentă Etapei II fără rezerva de implementare;
- 929.756,65 lei reprezentand ajustări de preț constituind rezerva de implementare aferentă Etapei II în procent de maxim 23 % din Valoarea eligibilă aferentă Etapei II fără rezerva de implementare;
- 1.787.101,75 lei reprezentand restul aferent ajustărilor de preț din cadrul Etapei I nerambursate, indiferent de data emiterii facturii și indiferent dacă au fost sau nu incluse în bugetele aprobate de AM/OI POR 2014-2020, dar pentru care există acte adiționale la contractele de achiziție.

La cheltuieli eligibile mentionate anterior se adauga valoarea cheltuielilor neeligibile de 2.074.035,44 lei TVA inclus, structurate astfel:

- 1.685.651,75 lei reprezentand valoarea neeligibilă aferentă Etapei II fără rezerva de implementare;
- 388.383,69 lei reprezentand ajustări de preț constituind rezerva de implementare aferentă Etapei II.



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

DIRECTIA REVITALIZARE

Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Precizăm că, în cadrul adresei cu numărul 2024NOF008785/22.07.2024 transmisă în etapa de Contractare, ADR Vest a menționat că în cazul unor modificări bugetare „se va transmite Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a bugetului având valorile actualizate conform ultimei variante a bugetului proiectului sau se va justifica motivul pentru care aceasta nu poate fi transmisă, având în vedere prevederile din GSF conform cărora în situații excepționale și temeinic justificate, în cazul în care Hotărârea de aprobare a Etapei II a proiectului care cuprinde în cadrul categoriei de cheltuieli neeligibile valorile ajustărilor de prețuri, determinate în baza aplicării prevederilor OUG nr. 64/2022 și ale Legii 180/07.06.2024, nu poate fi transmisă actualizată în baza prevederilor Corrigendumului nr. 4 până la finalul etapei de contractare, aceasta se va transmite ulterior semnării contractului de finanțare, nu mai târziu de 31.12.2024, în cadrul unei cereri de rambursare/plată.”

În concluzie, având în vedere modificarea valorii totale a proiectului, prin includerea în cadrul bugetului cererii de finanțare a etapei a II-a, a cheltuielilor aferente ajustărilor de pret calculate conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 aferente Etapei I, astfel cum a fost menționat mai sus, cu respectarea cerințelor Ghidului solicitantului de finanțare proiecte etapizate în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, a prevederilor Corrigendum-ul nr. 4 la Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent proiectelor etapizate, precum și a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## PROPUNEM

- Modificarea art. 2 din HCL nr. 224/30.05.2024 care va avea următorul conținut:  
„ Se aprobă valoarea totală a proiectului prevăzut, în cuantum de 8.833.314,06 lei, inclusiv TVA, din care valoarea totală eligibilă 6.759.278,52 lei și valoarea totală neeligibilă 2.074.035,44 lei.”
- Modificarea art. 3 din HCL nr. 224/30.05.2024 care va avea următorul conținut:  
„Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Timișoara, în cuantum de 2.209.221,01 lei, formată din:
  - i. 135.185,57 lei, respectiv 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului;
  - ii. 2.074.035,44 lei, reprezentând valoarea totală neeligibilă a proiectului.”

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind **modificarea Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr.224/30.05.2024 privind aprobarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitare construcții, instalații clădire B2 la Colegiul Tehnic E. Ungureanu” și a cheltuielilor aferente investiției**, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**Notă:** *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*