



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT	Semnat Sef serviciu Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru	Intocmit Consilier Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Proiect HCL: PHCL2024-000078

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificare limită de proprietate pentru imobilul înscris în CF nr.421817 Timișoara Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 26

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind Privind modificare limită de proprietate pentru imobilul înscris în CF nr.421817 Timișoara Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 26, proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul privat.

Terenul care face obiectul acestui proiect aparține intravilanului Municipiului Timișoara, înscris în cartea funciară nr. 421817, având nr. top 17056, 17057, CF vechi nr. 18540, în suprafață de 1360 mp, având categoria de folosință de curți construcții, Timișoara Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 26.

Scopul modificării limitei imobilului mai sus menționat, este aducerea în concordanță a situației din cartea funciară cu situația din teren a imobilului, conform gardurilor măsurate în teren.

Prin adresa înregistrată la Municipiul Timișoara cu nr. MTM2023-029577/21.12.2023, SC 3D TOPOVIEW SRL, prin ing. Raducu Albu ne înaintează documentația în vederea emiterii Hotărârii Consiliului Local privind modificarea limitelor imobilului înscris în CF nr. 421817, având nr. top 17056, 17057, CF vechi nr. 18540, Timișoara Slaiul Tudor Vladimirescu nr. 26.

Documentația topo-cadastrală de modificare limită proprietate imobil, întocmită de către SC 3D TOPOVIEW SRL, prin ing. Raducu Albu, a fost recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Procesului Verbal de Recepție nr. 5641/2023.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea documentației modificare limită imobil înscris în CF nr. 421817 Timișoara Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 26, proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul privat

Conform adresei Serviciului juridic nr. TMI2024-002415/01.02.2024, pentru imobilul menționat mai sus nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Conform adresei Compartimentului Fond Funciar nr. TMI2024-003291/12.02.2024, parcela menționată nu a fost solicitată de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora și nu a fost atribuită în baza Legilor fondului funciar.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

PROPUNEM:

Aprobarea operațiunii de modificare limită imobil înscris în CF nr. 421817 Timișoara Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 26, proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul privat, conform Procesului Verbal de Recepție nr. 5641/2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.