**ANEXA** la proiectul de hotărâre nr. /2022

Ponderea criteriilor de selecţie:

a) **vechimea clădirii -** punctajul maxim stabilit la 55 puncte, se va aloca clădirilor construite în anul 1950 el urmând a se diminua cu câte 1 punct/an pentru clădirile construite în perioada 1950-2005;

b) **nivel de performanță energetică -** punctajul maxim stabilit la 30 puncte se va acorda astfel:

1. 10 puncte pentru clădirile construite din cărămidă;

2. 20 puncte pentru clădirile mixte (beton şi cărămidă);

3. 30 puncte pentru blocurile construite din prefabricate de beton;

c) **numărul de apartamente -** punctajul alocat pentru acest criteriu va fi identic cu numărul de apartamente ale clădirii (1punct/apartament);

d) **apartenenţă la sistemul centralizat de încălzire -** se va aloca un maxim de 20 puncte blocurilor fără apartamente deconectate de la sistemul centralizat, urmând ca acestea să poată fi diminuate proporţional cu numărul apartamentelor deconectate, conform formulei:

**Nr. puncte = 20 - (nr. ap. deconectate /nr. total ap.) X 20**

e) **vechimea cererii -** asociaţiei de proprietari de includere în programul anual reabilitare termică, se va aplica la departajarea imobilelor care cumulează acelaşi număr de puncte.

Director executiv Șef birou

Gabriela Bica Cristina Babescu

Consilier

Ana Georgiu