Anexa nr. 2

Lista imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „C30. RADIALĂ NOUĂ DE VEST (CENTURA – SOLVENTUL)", UAT Municipiul Timișoara, județul Timiș

Nr. Crt	Județ	UAT	Numele și prenumele / denumirea deținătorului	Nr. Parcela	Nr. CF / Nr. cad	Adresa imobil	Categ. de folosință	Intra/Extravilan	Supr. totală act (mp)	Supr. expropriată (mp)	Supr. constr. CF afectată (mp)	Lungime împrejmuire afectată (ml)	Valoare Lei/mp	Valoare Teren	Valoare Construcție + Imprejmuire	Valoare teren+constructii	Valoare prejudiciu	Valoare totala
1	Timiș	Municipiul Timișoara	TM PROJECT REVIVAL S.R.L. (cotă 1/1) – proprietate privată	-	457518	Timișoara, Str. Gării nr. 25	curți construcții	Intravilan	381.932	22.775	342 - C21	26 – gard placi beton	141,93	3232455,75	478940,08	3711395,83	371139,58	4082535,41
2	Timiș	Municipiul Timișoara	TM PROJECT REVIVAL S.R.L. (cotă 1/1) – proprietate privată	-	404168	Timișoara, Str. Carpenului nr. 4	curți construcții	Intravilan	46.344	7.335	0,00	0,00	39,43	289219,05	0,00	289219,05	28921,91	318140,96
3	Timiș	Municipiul Timișoara	MUNICIPIUL TIMIȘOARA (cotă 1/1) – domeniul privat	Nr. top. 17752/1	CF 436527	Timișoara	arabil	Intravilan	80.289	2.553	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total:										32.663	342	26		3521674,80	478940,08	4000614,88	400061,49	4400676,37

Suma de despăgubire
4.400.676,37 lei, respectiv 837.156 euro

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA
Evaluator autorizat
GALICIU CRISTINA
Legitimația Nr. 19506
Valabil 2026
Specializarea: EPI
ANEVAR