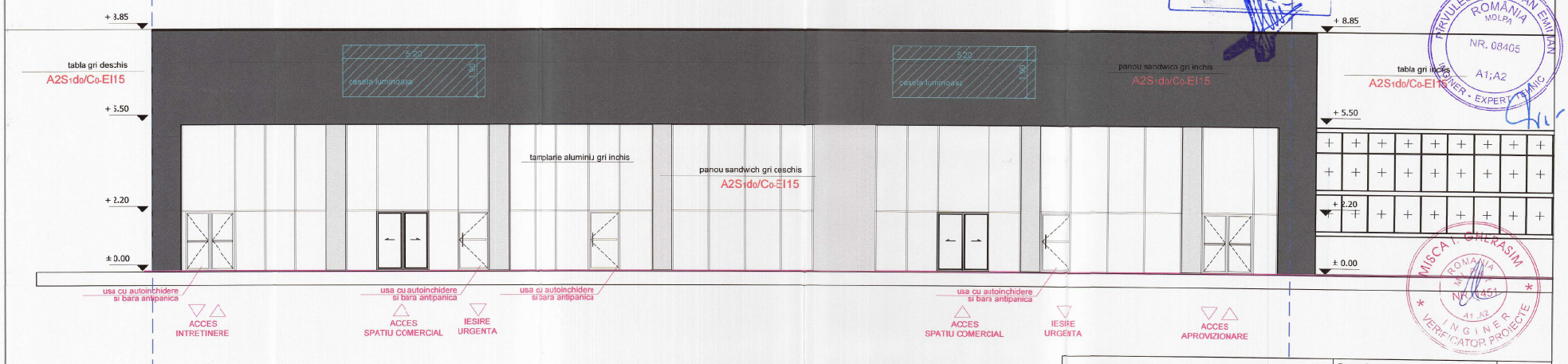
CLADIRE CIVILA PUBLICA PENTRU COMERT
CATEGORIA DE IMPORTANTA = C " CATEGORIE DE IMPORTANTA NORMALA" conform HGR 766/1997
CLASA DE IMPORTANTA = III " cladire de tip curent" conform Anexa P100 / 2014
REGIM DE INALTIME PARTER
GRAD II STABILITATE INCENDIU
ARIE CONSTRUITA=1.532MP- nu se modifica
ARIE DESFASURATA=1.332 MP - nu se modifica
VOLUM=12.729 MC- nu se modifica
RISC MARE DE INCENDIU PE INTREG COMPARTIMENTUL DE INCENDIU

STRUCTURA
STALPI PREFABRICATI BETON ARMAT A1/Co-R120
GRINZI PREFABRICATE BETON ARMAT A1/Co-R45
PLANSEU FASII PREFABRICATE BETON ARMAT - A1/CoREI120
PERETI EXTERIORI NESTRUCTURALI
PERETE PANOU SANDWICH A2S1d0/Co-EI15
COMPARTIMENTARI NTERIOARE
PERETI ZIDARIE B.C.A. A1/Co-REI120
PERETI GIPS CARTON A2S1d0/C0-EI180
PERETI GIPS CARTON A2S1d0/C0-EI120
PERETI GIPS CARTON A2S1d0/C0-EI30



JUDEȚUL Timiș PRIMĂRIA TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 482 din 15.07.2026

PARTENE A. ELEONORA-EVA ROMÂNIA M.D.L.P.A. NR.: 10357; 10358; 9879; 9864; 9852 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

PÂRVULESCU GH. DAN EMILIAN ROMÂNIA MDLPA NR. 08405 A1;A2 INGINER - EXPERT TEHNIC

MIȘCA I. GHERASIM ROMÂNIA NR. 10451 A1 A2 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

PROIECTANT GENERAL
S.C. TB DEZVOLTARE SERV S.R.L.
CUI RO36838289 J35/3351/2016 tel.:+4075660299
PROIECTANT ARHITECTURA
S.C. 903 STUDIOARH S.R.L.
CUI RO34925451 J35/2015 TEL.:+40742026535 www.903studioarh.ro

Sef proiect:	Arh. Lucian Stancu	Scara: 1:100	
Proiectat:	Arh. Lucian Stancu		
Desenat:	Arh. Sorin Slaghi	Data: aprilie 2025	
Verificat:	Arh. Lucian Stancu		

Denumire proiect:
SCHIMBARE DESTINATIE (partiala) DIN HALA IN SPATIU CU ALTA DESTINATIE (S.A.D.) DESTINAT ACTIVITATILOR COMERCIALE, RECONFIGURARE FA'ADA, AMPLASARE RECLAMA LUMINOASA, AMENAJARE INCINTĂ ȘI ACCES AUTO; imobil identificat cu nr. cad 429413-C1, 429413-C3
Beneficiar: [redacted]
Adresa proiect: Municipiul Timișoara, Strada B-dul 2 Noiembrie, Nr. 2, CF 429413 Timișoara , județul Timiș
Denumire planșă: Fatada propusa

Nr. proiect: 258/2024
Faza: D.T.A.C.
Nr. planșă: 258A11