



# Primăria Municipiului Timișoara

## INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Arhitect șef INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF	Semnat Șef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compartiment Avizare PUD/PUZ

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

#### **Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. UR2024-000731:**

PUZ - "PUZ - Zona de locuințe colective"

Amplasament: str. Grigore Alexandrescu CF nr. 431301, Timișoara

Inițiator: SEVIL SRL;

Proiectant: Atelierele Arhitech SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Informare și Consiliere Cetățeni (cam. 12)** a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 16.04.2024.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

Proprietari notificați:

- SPCheapCars (Dealer auto) – str. Grigore Alexandrescu nr. 121
- PROPRIETAR IMOBIL - Grigore Alexandrescu nr: 121 A, 121 B, 121C, 121H, 121G, 121F

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare în perioada **22.03.2024 - 16.04.2024.**

La întâlnirea cu proiectantul Atelierele Arhitech SRL, care a fost organizată în data de **02.04.2024, de la 12,00 la 13,00**, prin platforma online Microsoft Teams, nu a participat nici o persoană interesată.



# Primăria Municipiului Timișoara

**INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF**

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația "PUZ - Zona de locuințe colective", str. Grigore Alexandrescu CF nr. 431301, Timișoara, inițiator SEVIL SRL, proiectant Atelierele Arhitech SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - "PUZ - Zona de locuințe colective", str. Grigore Alexandrescu CF nr. 431301, Timișoara, inițiator SEVIL SRL, proiectant Atelierele Arhitech SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.