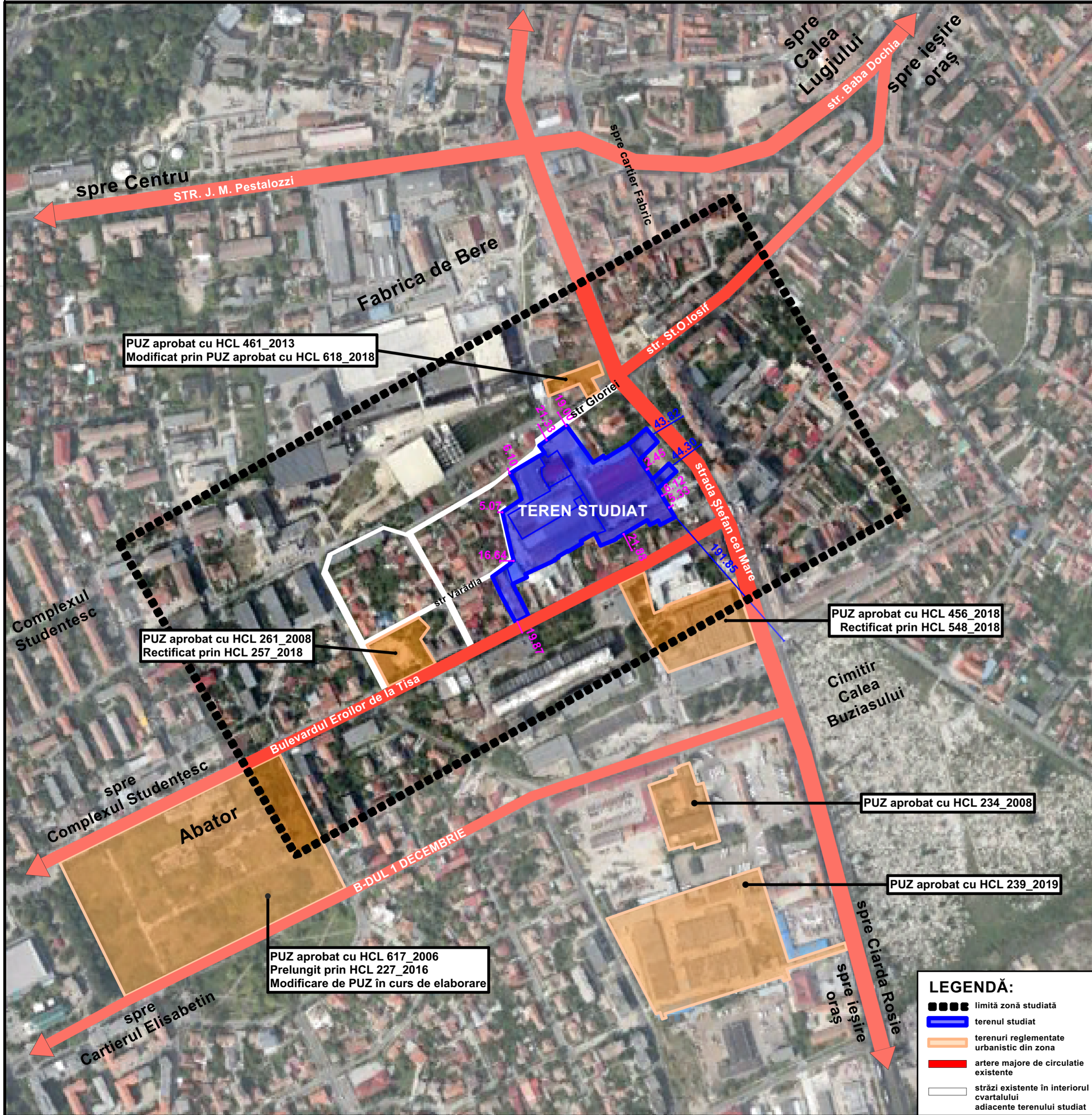


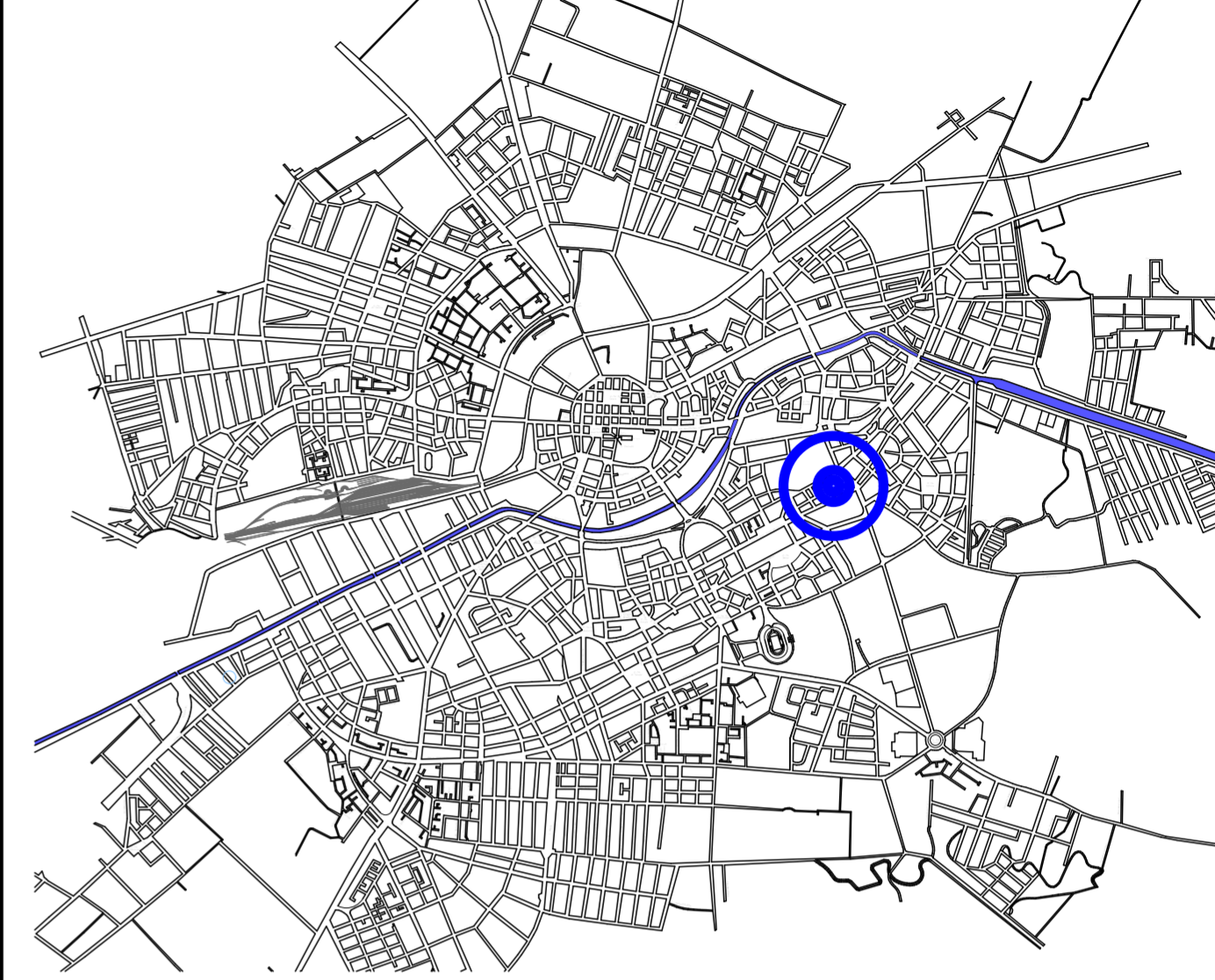
PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONĂ MIXTĂ:
LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, COMERCIALE, SERVICII, ACTIVITĂȚI ECONOMICE DE TIP TERȚIAR (BIROURI, TURISM, ADMINISTRATIVE FINANCIAR BANCARE), INVĂȚĂMÂNT

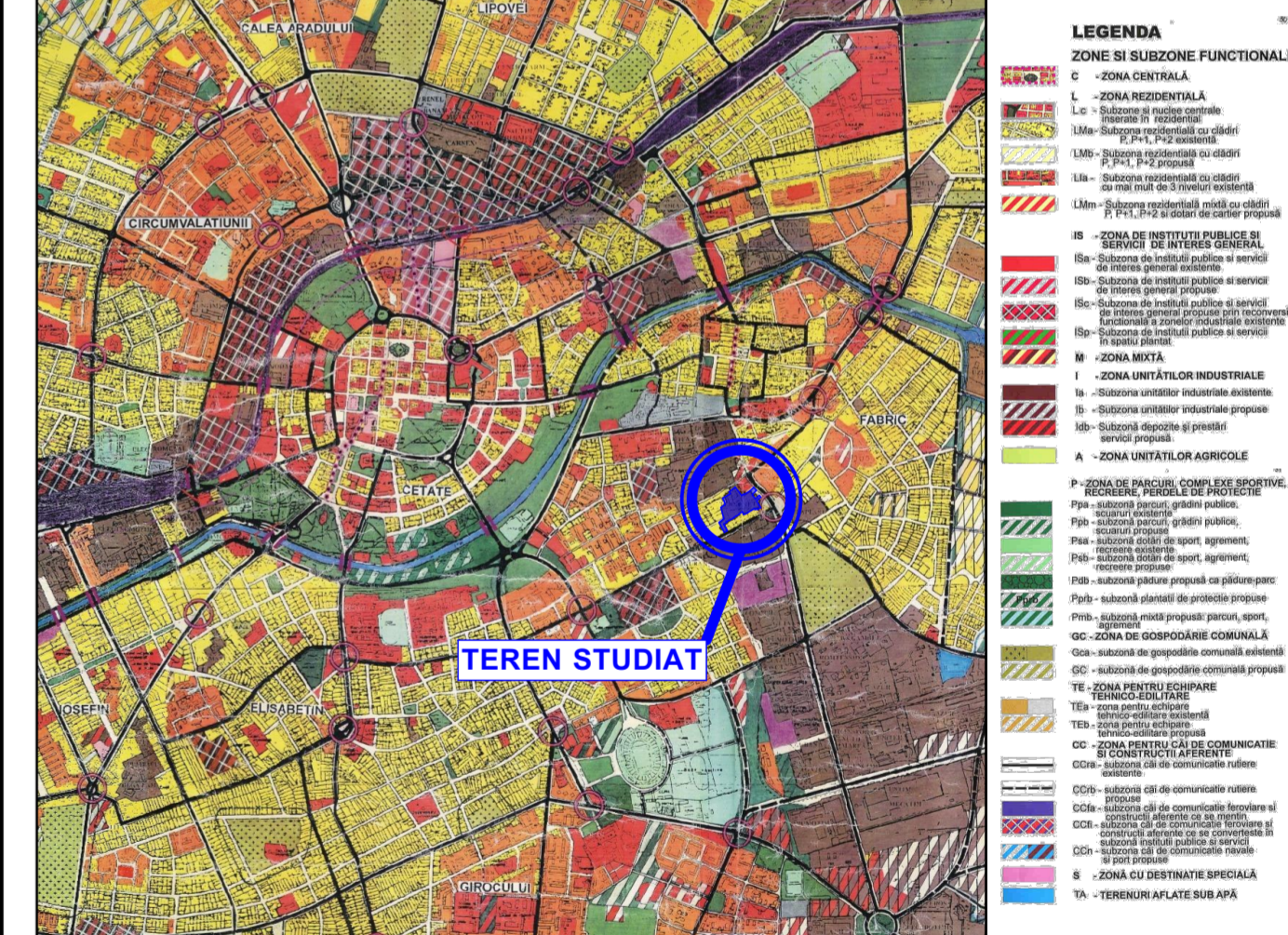
MUNICIPIUL TIMIȘOARA, JUDEȚUL TIMIȘ
strada strada Gloriei nr.11, Eroilor nr.71, Ștefan cel Mare nr.48 și 52, Vărădia



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE



EXTRAS PUG APROBAT PRIN HCL nr. 157/2002, prelungit prin HCL 131/2017



spațiu pentru ștampile:

vizat spre neschimbare	ștampila SRL	ștampila OAR - RUR
------------------------	--------------	--------------------

LEGENDĂ:

- limită zonă studiată
- terenul studiat
- terenuri reglementate urbanistic din zona
- artere majore de circulație existente
- străzi existente în interiorul cvartalului adiacente terenului studiat

Specialist RUR	arh. Opreța Răzvan Alexandru	nume	semnatura
PARASITESTUDIO	str. Iev Tolstoi nr. 16 / Timișoara / România / tel. 0340 072452007 / fax. 0340 0356818663 / office@parasitestudio.com / www.parasitestudio.com		BENEFICIAR / S.C. ARTEMIS REAL ESTATES S.R.L.
SEF PROIECT	arh. Attila Wenczel	nume	pr no 224/20
PROIECTAT	arh. Claudiu Toma	data mai 2024	faza PUZ
DESENAT	arh. Zsuzsa Czirják	data mai 2024	pi no U01
PROIECT / P.U.Z. cu zonă MIXTĂ: locuire colectivă și funcțiuni complementare, comerciale, servicii, activități economice de tip terțiar (birouri, turism, administrative financiar bancare), învățământ		ADRESA / strada Gloriei nr.11, Eroilor nr.71, Ștefan cel Mare nr.48 și 52, Vărădia	PLANSĂ / PLAN DE ÎNCADRARE A ZONEI STUDIATE