

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin
Planul Urbanistic Zonal „Reabilitare, reamenajare și extindere Cazarmă”

Beneficiari: Primăria Municipiului Timișoara, SC CEREALCOM TIMIȘ SA

Conform Avizului de oportunitate nr. 29 din data de 22.08.2022

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE				IMPLEMENTARE INVESTIȚIILOR PUBLICE, EFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilitatea finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)	
1	Elaborarea proiectelor tehnice și obținerea autorizației de construire pentru parcajul subteran prevăzut pe terenul înscris în CF 416867, UTR 2, în numele și pentru Municipiul Timișoara	44.000 euro	SC CEREALCOM TIMIȘ SA	În termen de 36 de luni după aprobarea PUZ prin HCL	
2	Executarea parcajului subteran și amenajarea spațiului urban aferent pe terenul înscris în CF 416867, UTR 2, în numele și pentru Municipiul Timișoara	2.000.000 euro	SC CEREALCOM TIMIȘ SA	În termen de 48 de luni de la data emiterii autorizației de construire	
3	Elaborarea proiectelor tehnice și obținerea autorizației de construire pentru reabilitare, reamenajare și extinderea Cazarmii înscrise în CF 449773, UTR 1	380.000 euro	SC CEREALCOM TIMIȘ SA	În termen de 36 de luni după aprobarea PUZ prin HCL	
4	Executarea lucrărilor de construire pentru reabilitare, reamenajare și extinderea Cazarmii înscrise în CF 449773, UTR 1	20.000.000 euro	SC CEREALCOM TIMIȘ SA	În termen de 48 de luni de la data emiterii autorizației de construire	

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar:
DOMINIC FRITZ

Arhitect șef,
GABRIEL ALMAJAN

Șef birou,

MONICA MIȚROBAN

Consilier,

RAZVAN POPESCU

Investitor,
SC CEREALCOM TIMIȘ SA

reprezentat prin SIMONELESCU MARIA

Observații:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.