

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 30.06.2026 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara.**

Președinte de ședință – Cons. OVIDIU MEREAN

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți consilieri 27 ;

**Din partea executivului participă: Doamna viceprimar Paula Ana Romocean,
domnul viceprimar Ruben Lațcău și p. Secretar General Cristian Jenariu.**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului Municipiului Timișoara nr.1253/24.06.2026

**Anexă
La Dispoziția**

nr. 1253

Din data de

24.06.2026

1. Aprobarea Proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din 25.05.2026 și 26.05.2026.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 457973 Timișoara, CF nr. 457964 Timișoara și CF nr. 457968 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L., și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drum.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor construcții – anexe în stare avansată de degradare situate pe str. Coriolan Brediceanu nr. 37, Timișoara, aparținând Colegiului Tehnic "Henri Coandă" Timișoara, în vederea desființării acestora.
4. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara, zona Aleea Cutezătorilor, înscris în CF nr. 432920, CF nr. 412210 și CF nr. 431570.
5. Proiect de hotărâre privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor cu nr. cadastral nou 458086 Timișoara și 458093 Timișoara strada Grigore Alexandrescu.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 458181 Timișoara, teren aferent Cimitirului Calea Șagului, precum și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Timișoara a acestuia și a construcției C1 amplasate pe teren.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și modificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 423728 Timișoara, CF vechi 187 Freidorf, nr. top. 209-210/c, situat în loc. Timișoara, Str. Ioan Slavici nr. 3.
8. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenurilor pe care se află construcții proprietate privată, dobândite în baza Legii nr. 112/1995, identificate prin CF nr. 430109 Timișoara, CF nr. 417355 Timișoara, CF nr. 423769 Timișoara, CF nr. 406387 Timișoara.
9. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19.01.2010, încheiat cu operatorul regional Aquatim S.A., cu lucrări executate de către terți, Auchan România S.A. pe Calea Șagului, DN (59) 1387, CF nr. 444395.
10. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, a imobilului situat în Timișoara, str. Podgoriei nr. 10, către Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel”, pe o perioadă de 3 ani.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației, pentru o perioadă de 25 de ani, a unor spații și a terenului aferent situate în Municipiul Timișoara, Calea Aradului nr. 56, precum și aprobarea atribuirii în folosință gratuită a acestora către Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 Timișoara, în vederea desfășurării activității de învățământ a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 37, structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 36 Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional a duratei Contractului de locațiune încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 226/30.05.2024, pentru imobilul situat în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr. 3, înscris în CF nr. 455762 Timișoara, utilizat pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prelungit nr. 19, structură arondată Grădiniței cu Program Prelungit nr. 33 Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, precum și modificarea și aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale furnizate.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării și utilizării excedentului bugetului local, aflat în sold la data de 31.12.2025.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății TIM HUB S.R.L.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății Uzina Energie Solară Timișoara S.R.L.
17. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.
18. Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenului înscris în CF nr. 432760 Timișoara în PUZ - „PUZ- zona de locuințe individuale/cuplate”.
19. Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenurilor înscrise în CF nr. 455907 Timișoara, CF nr. 457039 Timișoara, CF nr. 457072 Timișoara, CF nr. 457307 Timișoara, CF nr. 457402 Timișoara în PUZ - „Dezvoltare zonă pentru spații depozitare, comerț, servicii și producție”.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DTAC și a indicatorilor tehnico- economici, aferenți obiectivului de investiție „Extindere

infrastructură învățământ, construire spațiu multifuncțional pentru sport și alte activități didactice, Colegiul Național Bănățean, Timișoara”.

21. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/2026 privind aprobarea listei asociațiilor și fundațiilor care vor beneficia de subvenții de la bugetul local al municipiului Timișoara pentru acordarea de servicii de asistență socială în anul 2026, în baza Legii nr. 34/1998 și nivelul subvențiilor ce urmează a fi acordate.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare PUZ - în vederea construirii de locuințe colective cu funcțiuni complementare și construirea de locuințe tip duplex”, Zona Calea Torontalului, CF 449918, Timișoara.
23. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-025368/19.05.2026 a Cabinet Avocat Prof. Dr. Anton Trăilescu împotriva - **Hotărârii Consiliului Local nr. 719/2025**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2026.
24. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-025368/19.05.2026 a Cabinet Avocat Prof. Dr. Anton Trăilescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 360/22.07.2025**- privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2026.
25. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 025500/19.05.2026 a petenților Axentioi Marieta-Cecilia, Dărăban Roxana-Carina, Matei Gabriela-Laura, Sbera Cătălina prin Cabinet avocat Faur Cristian împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
26. Plângerea prealabilă nr. MTM2026 -026110/22.05.2026 a doamnei MISTRA ELISAVETA, prin reprezentant Icobescu Petru, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 și CF nr.401575 Timișoara.
27. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 025885/21.05.2026 a domnului Icobescu Petru, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 și CF nr.401575 Timișoara.
28. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-026490/25.05.2026- formulată de dl. ARENZ HANS, împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 457/2023**- privind aprobarea Planului Urbanistic General - Municipiul Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.
29. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în nume propriu și în numele membrilor de sindicat, **împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 189/2026**- privind reorganizarea Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara și a actelor subsecvente.
30. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în nume propriu și în numele

membrilor de sindicat, împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 190/2026**- privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara și a actelor subsecvente.

31. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în nume propriu și în numele membrilor de sindicat, împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 192/2026**- privind aprobarea reorganizării, modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de funcții, a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara, și a actelor subsecvente.
32. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027703/02.06.2026 a d-lui CIUREA FLORENTIN, prin Cabinet Individual de Avocat dr. Cristian Clipa, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara – în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Construcții și Reabilitări Clădiri Publice.
33. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027767/02.06.2026 a d-lui DOMĂȘNEAN-URECHIATU DUMITRU, prin Cabinet Individual de Avocat Cristian Clipa, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 192/28.04.2026** - privind aprobarea reorganizării, modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de funcții, a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea direcției .
34. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027705/02.06.2026 a d-nei CLAPA LAURA-LUCIA, prin Cabinet Individual de Avocat Cristian Clipa, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Activități Comerciale și Publicitate.
35. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 655/2018**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019.
36. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 542/2019**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2020.
37. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 487/2020**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2021.
38. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/2021**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

39. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 664/2022-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.
40. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 573/2023-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.
41. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 472/2023-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
42. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. nr. 709/2024-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.
43. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. nr. 511/2024-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
44. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 655/2018-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019;
45. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 542/2019-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2020;
46. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 487/2020-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2021;
47. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/2021-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.
48. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin.(5) lit a) ale **Hotărârii**

- Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 664/2022-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.
49. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și art.2 lit.b) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 573/2023-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.
50. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 472/2023-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.
51. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.2 și art.2 lit. a) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 709/2024-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.
52. Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 511/2024-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.
53. Plângerea prelabilă nr. MTM2026 -028523/08.06.2026 a doamnei TENDER NATALIA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 si CF nr.401575 Timișoara.
54. Plângerea prelabilă cu nr. MTM2026 – 029800/16.06.2026 a d-nei BLEDEA-IAZ DIANA RUXANDRA, prin Cabinet de Avocat Faur Cristian, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Activități Comerciale și Publicitate.
55. Plângerea prelabilă cu nr. MTM2026 – 029081/10.06.2026 a d-nei MITRO DIANA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 702/2025** – privind majorarea cu 400%, începând cu anul 2026, a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Timișoara, str. Memorandului nr. 85, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.
56. Plângerea prelabilă cu nr. MTM2026 – 030776/22.06.2026 a S.C. TIMIȘ-BUS S.R.L., formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2024** – privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, cu privire la CapVII, art. 14-16.
57. Plângerea prelabilă nr. MTM2026 – 030850/22.06.2026 a doamnei BONCHIȘ-IOANA ROXANA- STELA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea

- Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 și CF nr.401575 Timișoara.
58. Plângerea prealabilă nr. MTM2026-029068/10.06.2026 formulată prin Anca Roibu și Lars Szepesy- Cabinete Grupate de avocatură, în numele a 11 societăți comerciale - împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 199/2026**- privind aprobarea Regulamentului privind circulația autovehiculelor destinate transportului de persoane, mărfuri și a utilajelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone, în zonele cu restricție de tonaj de pe raza Municipiului Timișoara.
59. Adresa nr. MTM2026 – 029750/15.06.2026 a Avocatului Poporului referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr.33/2026 - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 și CF nr.401575 Timișoara.
60. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ANEXĂ LA PROIECTUL ORDINII DE ZI DIN DATA DE 30.06.2026

1. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare a imobilului situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în CF nr. 448836-C1-U2, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, în vederea utilizării acestuia pentru activitățile Centrului de Sănătate Mintală și Prevenirea Adicțiilor.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Societății Atelierul de Proiectare Timișoara S.R.L.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr. 448179 Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 271 din 27.06.2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, precum și indexarea, cu rata inflației aferentă anului 2022, a prețurilor și/sau a tarifelor pentru serviciile oferite utilizatorilor, ce se percep în piețele aflate în proprietatea Municipiului Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor provizorii în Consiliul de Administrație al Societății Drumuri Municipale Timișoara S.A.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea primei înscrieri în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului având număr cadastral nou atribuit 458176, și includerea acestuia în domeniul public al Municipiului Timișoara.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății HORTICULTURA S.A.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și Asociația Centrul Cultural PLAI în vederea amenajării și activării în scopuri culturale, sportive și comunitare a spațiului reprezentând parțial fosta bază sportivă „Uzoda”.
9. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT) a imobilelor aparținând domeniului public al Municipiului Timișoara, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în cartiere de locuințe colective, în vederea reconversiei și utilizării acestora ca spații medicale de tip ambulatoriu și centre educaționale.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Anexa la Proiectul ordinii de zi, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz și sunt însoțite de Nota justificativă privind urgența introducerii în ședința Consiliului Local din data de 30.06.2026.

DI. MEREAN: Buna ziua! Deschid procedura de vot pentru ordinea de zi suplimentară.

- 23 voturi pentru

Deschid procedura de vot pentru ordinea de zi în întregime.

- 24 voturi pentru

DI. IONESCU: Dacă îmi este permis, spun acum sau când ajungem la punctul numărul 20 acolo să doresc să consemnez că nu îmi exercit dreptul de vot, întrucât este vorba despre un proiect la Colegiul Național Bănățean

Dna RADOICOVICI: Domnule președinte, și eu vreau să anunț că la punctul 21 nu îmi exercit votul.

DL. NEGRISANU: Si eu la punctul 20.

PUNCTUL 1 AL ORDINII DE ZI

Aprobarea Proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din 25.05.2026 și 26.05.2026.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 457973 Timișoara, CF nr. 457964 Timișoara și CF nr. 457968 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L., și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drum.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor construcții – anexe în stare avansată de degradare situate pe str. Coriolan Brediceanu nr. 37, Timișoara, aparținând Colegiului Tehnic "Henri Coandă" Timișoara, în vederea desființării acestora.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică lucrările de interes public local ce urmează a se executa pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara, zona Alea Cutezătorilor, înscris în CF nr. 432920, CF nr. 412210 și CF nr. 431570.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor cu nr. cadastral nou 458086 Timișoara și 458093 Timișoara strada Grigore Alexandrescu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 458181 Timișoara, teren aferent Cimitirului Calea Șagului, precum și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Timișoara a acestuia și a construcției C1 amplasate pe teren.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și modificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 423728 Timișoara, CF vechi 187 Freidorf, nr. top. 209-210/c, situat în loc. Timișoara, Str. Ioan Slavici nr. 3.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenurilor pe care se află construcții proprietate privată, dobândite în baza Legii nr. 112/1995, identificate prin CF nr. 430109 Timișoara, CF nr. 417355 Timișoara, CF nr. 423769 Timișoara, CF nr. 406387 Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19.01.2010, încheiat cu operatorul regional Aquatim S.A., cu lucrări executate de către terți, Auchan România S.A. pe Calea Șagului, DN (59) 1387, CF nr. 444395.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, a imobilului situat în Timișoara, str. Podgoriei nr. 10, către Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel”, pe o perioadă de 3 ani.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației, pentru o perioadă de 25 de ani, a unor spații și a terenului aferent situate în Municipiul Timișoara, Calea Aradului nr. 56, precum și aprobarea atribuirii în folosință gratuită a acestora către Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 Timișoara, în vederea desfășurării activității de învățământ a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 37, structură a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 36 Timișoara.

Dna MEDISANU: Pentru că sunt și membru în CA și reprezentant al consiliului local în consiliul de administrație al acestei structuri de învățământ. Am vrea să știm dacă se face referire la spațiul care deservește practic grădiniței 37 și aici mă refer la cantină, parter etajul unu și curtea, mă rog semi-amenajată a zonei respective. Dacă ne poate spune cineva și mă gândesc că doamna director ASMT, nu?

Dna PROTEASA: Da bună ziua acest prec de hotărâre reglementează o situație dată de o procedură a Ministerului Educației pentru a această această grădiniță să poată să deruleze activitatea educațională într-un spațiu care nu este grădiniță de sine stătătoare și da grădinița pp

37 își desfășoară activitatea și în cantină și în sala de sport. Pe durata de dimineață a zilei, deci beneficiază de toată infrastructura de la locația respectivă.

Dna MEDISANU: Deci, practic din acest moment, această grădiniță va avea practic aceste spații puse la dispoziție pe perioada de 25 de ani de acum înainte.

Dna PROTEASA: Este doar o reglementare procedurală. Municipality și noi nu ne propunem să relocăm acea grădiniță din acea locație este doar o reglementare de a birocrată solicitată și de procedurile aferente Ministerului Educației și de clarificare efectivă pe pe acte acestor acestor chestiuni. Dar da, asta e ceea ce ne propunem cel puțin 25 de ani de acum încolo, grădinița să fie localizată în acea în acea zonă.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional a duratei Contractului de locațiune încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 226/30.05.2024, pentru imobilul situat în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr. 3, înscris în CF nr. 455762 Timișoara, utilizat pentru desfășurarea activității Grădiniței cu Program Prolungit nr. 19, structură arondată Grădiniței cu Program Prolungit nr. 33 Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI

13.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, precum și modificarea și aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale furnizate.

DI. DIACONU: Da,vă mărturisesc că oarecum mă nedumeresc anumite prevederi din acest proiect de hotărâre de consiliu local în primul rând, nu reiese de niciunde care este motivul pentru care se face o acest tip de restructurare care are de altfel și o componentă de disponibilizare din ceea ce am reușit eu să înțeleg în al 2-lea rând? Deși se vorbește despre evaluări interne cu privire la eficacitate și eficiență, nu nu ne-a fost furnizat niciun fel de raport de de acest gen în cadrul proiectului de hotărâre. Adică nu nu avem cum să luăm o decizie care să fie bazată măcar pe o cifră, nu există nici o cifră în proiectul de de hotărâre. Și am să mă refer mai cu seamă la desființarea cantinei sociale și a centrului aferent cantinei sociale pentru că această investiție este o investiție realizată în urmă cu nu prea mulți ani din fonduri europene, pe strada Telegrafului.

Nu cred că ea s-a putut degrada atât de mult încât să necesite o închidere în momentul de față și îmi este foarte greu să cred că, cu excepția cazului, în care totuși managementul meu este foarte fericit, am putea să justificăm faptul că o cantină în administrarea Direcției Sociale poate fi mai puțin eficientă decât un serviciu de catering care urmează să fie achiziționat, pentru că bănuiesc că beneficiarii nu rămân fără fără mâncare și exemplele sunt multiple în de la spitale, la universități în care cantinele funcționează, pentru că ăsta e rolul lor de a de deservi beneficiari. În pofida faptului că există o ofertă mare de de catering, însă e aproape imposibil ca din punct de vedere

economic, un serviciu de catering să fie mai bun decât un serviciu propriu de preparare a mâncării care nu are amortizare pentru că utilajele sunt cumpărate pe fonduri în urmă cu 9 ani, care nu are de făcut profit și așa mai departe. Țasta e motivul pentru care am rezerve semnificative cu privire în acest proiect.

DI. LATCAU : Nu aş vrea să intrăm într-o evaluare detaliată a activităţii numai realitatea, faptul că ne arată că atunci când aceste servicii de hrană sunt prestate prin intermediul cantinelor publice că vorbim de spitale sau de alte servicii, cum e în speţa asta sau cum sunt în speţa asta serviciile sociale foarte adesea avem nu doar discuţii vizavi de cost, dar de multe ori şi vizavi de calitate. Adică vedem că în piaţa privată există oameni care au expertiză şi care pot să producă calitate la un preţ mai. Competitiv nu e vorba de a nu mai utiliza clădirea, nu e vorba de a nu mai presta serviciul social. E vorba pur şi simplu de întrebare, cum putem să ne asigurăm că impactul banilor pe care le muncim Timişoara îi cheltuie pe asenţă socială este cât mai mare, adică cum să ne asigurăm că de aceşti bani putem tot mai mult să prestăm servicii sociale şi nu să plătim salariaţi şi un exemplu. Concret, îl avem de exemplu al municipal, unde cantina a fost sau bucătăria a fost sau e în curs de închidere a fost externalizat serviciul de hrană. Am avut situaţii pe care am discoplit în care spitalul cumpăra jumătate de kilogram de brânză pe pacient pe zi şi astfel de speţe care mai degrabă trebuie să intre în atenţia altor organe decât în atenţia Consiliului local. Şi cu siguranţă, în cazul acela regândirea acestui serviciu nu a dus la a nu mai oferi hrană pacienţilor. Oferim în continuare ba din contra dus la o hrană mai bună la un cost mai avantajos şi la o reducere în mod evident a cheltuielii pentru personal. Da, e în mod evident un obiectiv şi la direcţia de socială nu a dus să ne ascundem acesta de a reduce din personal, de a face optimizare de costuri. Este foarte evident că avem o structură foarte stufoasă în cadrul asistenţei sociale. Este foarte evident că sunt foarte mulţi oameni şi că, de fapt, aceste servicii sociale pe care le prestăm trebuie să le prestăm în continuare, dar putem să facem la un cost mult mai avantajos acum, nu aş vrea să intru în detalii pe organigramă. Sunt curios dacă e alături de noi cineva de la social, trebuie să fie doamna director. Nu ştiu dacă a intrat şedinţă sau dacă este de aşteptare.

Dna POTANG: Bună ziua da, aşa cum a zis şi domnul viceprimar, totul se bazează pe o analiză pe care am avut-o acum 2, 3 ani în urmă şi pe care o tot urmărim în ceea ce priveşte costurile la cantină şi vreau să vă zic că pe parte de administrativ pe parte de personal, costurile se urcă la 40 % din cheltuiala pe porţie. Este pentru cheltuielile de personal. Calitatea mâncării, dacă vreau să vă zic, era un pic afectată de faptul că porţia ajungea undeva la 15 RON/ porţie şi ținând cont că noi trebuia să deservim şi prânzul şi cina da că este să facem un calcul, este clar în câştig să. Achiziţionăm servicii de catering unde tot preţul plăţii pe pe porţie va intra în în meniu şi nu vom mai plăti celelalte servicii. Apoi, ce vreau să vă zic cantina socială? Ultima modificare a ei a fost în 2015, deci cu mult înainte, cu mult după proiectul european, da, după ce s-a terminat finanţarea pe Proiectul european, bineînţeles că şi direcţia de asistenţă socială din bani proprii a mai investit în această cantină ca un bun gospodar normal că trebuie să investim în lucru ca să avem lucru de calitate. Şi investiţiile totale au fost de 120.000 RON numai anul trecut. Acum, tot ce înseamnă investiţie, tot ce înseamnă aparatură, tot ce înseamnă echipamente ele vor fi redistribuite tot în cadrul DAS, de exemplu, avem căminul pentru persoane vârstnice Inocentul Micu Klein în care o parte din aceste echipamente vor vor trece acolo.

Dna MEDISANU: Am o întrebare, în primul rând pentru doamna director, aţi menţionat faptul că de 2, 3 ani de zile faceţi analize şi studii şi să vedeţi dacă merită sau nu merită să funcţioneze această cantină distinsă. Doamnă, am o întrebare cat se poate de pertinentă, iar domnul viceprimar mă bucur că este alături de noi pentru că ştie ce voi întreba sau cred că bănuieşte ce voi întreba.

Anul trecut, în luna august, am ieșit în spațiu public și am arătat dezastrul care se afla și care se află și acum la cantina socială. Acele investiții pe care dumneavoastră l-ați menționat mai devreme pe care le-ați fi făcut în decursul anului 2025, din imaginile pe care eu încă le dețin și după ședința am să fac din nou publice aceste imagini și poate acum, în al 12-lea ceas cineva din organ ca și organe competente, se va sesiza din acest punct de vedere, o să vă întreb, așa unde s-au dus acei bani? Pe ce investiții pentru că cantina și atunci, august 2025, când eu am fost acolo și astăzi se află în aceeași stare deplorabilă distinsă, doamnă unu la mână.

2 la mână condițiile igienico-sanitare de preparare a mâncării pe care o servim celor care nu au posibilități lasă de dorit. Conform normelor sanitare, știți foarte bine doamna director sau bănuiesc că știți că nu aveți voie să utilizați în bucătărie ca să mă exprim pe înțelesul tuturor cîrpe distinsă, doamnă, dar nu este nicio problemă că vom pune la dispoziție toate aceste imagini și vom face încă o dată dovada că ceea ce spuneți în ceea ce privește investițiile este, din punctul meu de vedere. O situație mai puțin plăcută pentru cei care vor trebui să verifice sumele pe care le-ați investit și da sunt cu totul de acord cu colegul nostru, cu Dan Diaconu, nu înțelegem de ce de-abia acum, fără ca noi să avem un raport. Se ia așa o decizie brusc de a da afară niște oameni.

DI. LATCAU : Mă pun că ne aflăm cu doamna Medișan într-o situație în care suntem de acord cu reducerea cheltuielilor la stat și cu faptul că de foarte multe ori statul nu oferă cele mai bune servicii în mod evident în zonele acestea de asistență socială. Cred că este o nevoie foarte mare de audituri, de verificări, de o urmărire mai atentă al momentului în care se cheltuie banii. Dar în mod evident doamna Medișan, dacă avem probleme pe care le-ați semnalat și sunt convins că acele probleme sunt reale și există acele probleme nu au fost făcute de către alți oameni decât de către angajații în direcții de asumență sociale, adică în momentul în care constatăm că sunt probleme în ceea ce înseamnă serviciile. Calitatea serviciilor în modul în care sunt întreținute aceste clădiri, curățenia primele la care trebuie să ne uităm sunt angajați în acea cantină. Nu trebuie să ne uităm în momentul în care găsim în cantina direcției de sociale, trebuie să mergem până la primărie să vedem de ce nu s-au spălat vasele sau de ce se folosesc materialele sau produse neconforme. Aveți toată dreptatea când atrageți atenția sau acestor probleme și trebuie pe linie ierarhică de la director, până în mod evident, la cei care lucrează zi de zi în acea locație, să le verificăm modul în care se întâmplă lucrurile și tocmai de asta cred că. Într-o astfel de reorganizare, care în mod evident are la bază și observația calității serviciilor pe care dumneavoastră le le ridicați pe bună dreptate, este absolut normal să vorbim și despre calitatea serviciilor pe care unii angajați le prestează acolo.

Dna MEDISANU: Cred că cred că prima și prima dată. Cei care trebuie să răspundă și care nu se regăsesc în această organigramă pe care noi trebuie să o să o aprobăm. Cred că este în primul și în primul rând directorul. Știți că noi în popor avem o vorbă peștele de la cap se împute, așa că cred că cei care trebuie să răspundă prima și prima dată sunt cei care conduc aceste unități.

Dna POTÎNG: Așa cum ați observat și dumneavoastră, doamnă consilieră, anul trecut am avut o problemă. Dacă mergeți astăzi acolo lucrurile s-au rezolvat. Într-adevăr, avem o problemă de personal, nu am vrut să intru în detaliul acesta cu colegii pe care îi avem. Ce ne interesează pe noi, este să oferim cum ați zis și dumneavoastră servicii de calitate beneficiarilor noștri și asta este cel mai important că prin acest proces de reorganizare asta intenționăm să facem în primul rând, atenția noastră este că către beneficiari am avut și beneficiari care au reclamat diferite lucruri legate de meniuri legate de masă. Tot așa avem un meniu stas pentru toată lumea, nu putem să îl diferențiem pentru copii și pentru adulți. Și atunci eu cred că. Hotărârea noastră este complet justificată de asta este a fost o hotărâre grea și nu am putut-o s-o luăm pe repede înainte și din cauza aceasta am urmărit încă de acum 2 ani cum evoluează lucrurile și care sunt costurile?

DI. DIACONU: Și eu o să fiu de acord cu partea de de eficiență, însă trecând peste faptul că nu am primit vreo dată. Orice fel de date legate de de această analiză 2 lucruri aș vrea să punctez ă un serviciu care nu este eficient, are o componentă semnificativă din felul în care să facem managementul, probabil și el trebuie modificat în sensul eficientizării. Niciodată închis. Mie mi se pare cantina socială și mai ales centrul asociat de pe Telegrafului destul de important în general, nu doar pentru funcționarea Direcției Sociale, ci pentru pentru Timișoara, în general și pentru persoanele vulnerabile din din Timișoara. Nu, niciodată o explicație de tipul nu am putut să eficientizez- închid nu poate să nu poate să funcționeze cel puțin din punctul meu de vedere. Și dacă urmăriți de 2, 3 ani, 4 ani, această activitate v-aș spune că în ultimii 2, 3 ani 4, 5 ani am aprobat mai multe organigrame ale Direcției de asistență Socială organigrame, care nu au fost niciodată pe minus, au fost de fiecare dată pe plus și nu cu puține posturi. De fiecare dată am crescut numărul de posturi, ultima dată printr-un transfer a unor a 11 posturi din din primărie, odată cu reorganizarea de la nivelul primăriei da, nu, nu cred că acesta este drumul. Drumul corect. Cred că serviciul trebuie eficientizat și nu închis.

DI. SANDU: Mulțumesc în mare parte ceea ce voiam eu să spun, a spus domnul Diaconu în ultima sa intervenție. Practic, avem ca administrație care are în subordine cantina socială, absolut toate pârgurile pentru a verifica. Condițiile de igienă, condițiile în care angajații își îndeplinesc sarcinile, calitatea hranei, cantitatea, calitatea materiilor și așa mai departe. Deci nu cred că poate exista o scuză în această motivație alta decât un management defectuos. Pe de altă parte, sunt liberal în gândire și exprimare. Sunt absolut. Un susținător al investițiilor și exprimării capitalului privat și a firmelor. Dar aici vorbim despre servicii sociale care trebuie să rămână oarecum în preajuma administrației. În plus, există posibilitatea că odată cu trecerea timpului să apară situația extremă, să apară cataclisme, să apară nenorociri, să apară cutreure, eu știu ce există posibilitatea oricând ca un fenomen extrem să se întâmple și în acel moment. Cred că posibilitatea de a avea un mijloc flexibil prin care să putem de servi pe cei aflați în mari nevoi este esențial. Deci cred că această cantină socială reprezintă o supapă pe care o poate folosi orașul în momente poate mai puțin plăcute, iar sub aspectul costurilor scuzați-mă oricând un management eficient pe care nu ne împiedică nimeni să-l organizăm de așa natură, poate fi oricând, poate asigura oricând o calitate și o hrană corespunzătoare la un preț și în condiții de igienă comparabile cu orice firmă de catering pentru că firma de catering și aceea are angajați care trebuie plătiți și aceea are costuri cu energia care trebuia acoperită. Ba mai se plătesc și ambalaje se plătește și transportul, deci nu cred că stă în picioare faptul că nu ne putem organiza în a obține hrana mai eficient decât o firmă de catering.

DI. NEGREI: Vă rog frumos să-mi permiteți de la sindicat am cerut permisiunea, am trimis și pe emailul primăriei a doamnei secretar General că doresc să iau cuvântul la acest proiect. Eu nu am primit nimic. Eu nu am primit niciun fel de vă rog.

DI. MEREAN: Nu m-a informat nimeni că ați dori să luați cu și mie îmi pare foarte rău. Am dat drumul la vot, o să închid votul și după aia supunem la vot. Și dacă puteți lua cuvântul, că ce să facem? Trebuia să ridicați mâna oricum. Toată lumea care a vrut să ia cuvântul a ridicat mâna și am dat cuvântul tuturor.

DI. NEGREI: Dar eu nu am eu, nu sunt consilier local, eu am cerut de data asta, ne-având ș edință cu prezență fizică să particip și am primit accesul, vă rog să-mi dați posibilitatea să iau cuvântul, nu mă obstrucționați.

DI. MEREAN: Dacă sunteți în sală acolo ridicați mâna fizic, noi vă vedem și supunem la vot bun. O. K. Atunci o să pot relua după aceea votul după ce supunem la vot luarea de cuvânt pentru domnul Negrei. Deschid procedura de vot.

- 10 voturi pentru

- 13 voturi împotriva

Deschid procedura de vot pentru proiectul de hotărâre

- 13 voturi pentru
- 12 voturi împotriva

PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării și utilizării excedentului bugetului local, aflat în sold la data de 31.12.2025.

DI. SIRBU: Buna ziua, aş vrea să întreb dacă poate să îmi răspundă cineva pe ce baze s-a redistribuit acest excedent pentru că am văzut că sunt foarte multe cheltuieli de personal, mai ales la instituțiile din culturale din sub ordinea primăriei municipiului Timișoara. Și avem chiar probleme serioase de infrastructură în zona Kuncz, poate puteau să se redistribuie banii înspre acea direcție.

DI. LATCAU: Am să răspundă domnului Sirbu. Domnul Este o procedură cumva standardă, adică primăriile nu au voie să aibă deficit prin lege. Niciodată ca atare primăriile tot timpul la sfârșit de an vor închide pe excedent bugetar. Excedentul bugetar nu înseamnă că primăria Timișoara are acei bani efectiv în cont pe toți poate o parte are, poate o parte nu are înseamnă că de-a lungul anului a încasat pe anumite capitole bugetare, venituri mai multe decât au fost consumate pe acele capitole bugetare și cu ele se acopără golurile de casă, adică deficiențele efective de lichiditate ca să-mi exprim în română că am să criticați termenii de Cashflow. E o procedură pe care o facem an de an de an de an de an nu se alocă în mod dedicat pentru anumite lucruri sau altele. Într-adevăr, în speța asta o parte sunt alocate pentru funcționare și o parte sunt alocate pentru dezvoltare, pentru că bugetul are aceste 2 componente distincte, cele de dezvoltare și cele de funcționare. În interiorul acestor componente ei, după aia pot fi folosiți pentru diverse alte lucruri.

Dna MEDISANU : Domnu președinte, ne puteți spune și numărul de voturi pe care trebuie să le întrunească fiecare proiect, pentru că punctul 13 - care este numărul de voturi pentru ca proiectul să poată trece mai departe în ordinea de zi.

DI. MEREAN: 14 voturi. Bun eu sunt cohost și din cauza asta nu pot vota acest punct. Deschid procedura de vot

- 19 voturi pentru,
- 1 vot împotriva

DI. MEREAN: Mulțumesc, să mă scoateți, vă rog de la cohost că nu va funcționa bun mulțumesc

PUNCTUL 15 A ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății TIM HUB S.R.L.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 18 voturi pentru

- 3 voturi impotriva

PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății Uzina Energie Solară Timișoara S.R.L.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 21 voturi pentru
- 2 voturi impotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Serviciului Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice din Municipiul Timișoara – TIMPARK.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 20 voturi pentru
- 3 voturi impotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenului înscris în CF nr. 432760 Timișoara în PUZ - „PUZ- zona de locuințe individuale/cuplate”.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 18 voturi pentru
- 2 voturi impotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 19 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenurilor înscrise în CF nr. 455907 Timișoara, CF nr. 457039 Timișoara, CF nr. 457072 Timișoara, CF nr. 457307 Timișoara, CF nr. 457402 Timișoara în PUZ - „Dezvoltare zonă pentru spații de depozitare, comerț, servicii și producție”.

DI. DIACONU: Vreau doar dacă este domnul arhitect sau cineva . E o procedură, care nu e foarte comună și să ne spună câteva lucruri despre proiect. Sau poate domnul viceprimar sau domnul viceprimar cine?

Dna ROMOCEAN : Da o să nu spun, eu nu este prima hotărâre de consiliu local pe care o aprobăm și unde aprobăm includerea unor terenuri ale municipiului în diverse PUZ-uri. Sunt

situații în care fie terenul nostru este captiv în mijlocul unor terenuri și urmează să fie reglementat. Au fost situații în care am inclus terenul în schimb și în și ulterior am făcut obiectul unor schimburi, deci nu nu este, nu este o excepție și probabil că vom mai avea și pe viitor astfel de hotărâri de consiliu local sunt situații în care, parțial terenuri ale primăriei sunt drumuri parțial. Sunt curți construcții și atunci ele trebuie incluse în PUZ să le schimbăm destinația.

Dna ILIESCU: Bună ziua da, mulțumesc, eu aș vrea să o întreb pe doamna viceprimar, nu, adică nu aveam nevoie de să ne expună situația alte situații decât situația aceasta și să ne spună la modul concret, de ce este nevoie să ne. Pronunțăm noi consilierii locali pe oportunitatea alipirii, adică care este situația concretă privitoare la proiectul acesta de hotărâre? Nu de alta, dar mă cred că ar fi bine să nu se nască eu știu să se ridice întrebări sau să fie suspiciuni de vreun fel, precum am favoriza nu beneficiarul PUZ-ului în cauză sau eu știu ce alte suspiciuni dacă ne poate spune la modul concret? Care este situația la modul concret?

Dna ROMOCEAN : În cazul oricărui PUZ doamna Iliescu la la etapa avizului de oportunitate, se stabilește suprafața pe care acest puz o va studia. Noi trebuie să ne dăm acordul doar ca această suprafață să fie inclusă în în suprafața studiată, urmând ca cei care fac acest PUZ să obțină toate avizele, urmând să treacă să obțină apoi avizul arhitectului șef și evident, aprobarea sau nu a consiliului local a PUZ-ului respectiv.

Dna ILIESCU: Deci înțeleg că la momentul acesta nu mai puțin. Vă rog, deci înțeleg că la acest moment nu avem nici cea mai vagă idee ce se va întâmpla cu terenurile. Că vor fi drum că vor fi spațiul verde...

Dna ROMOCEAN: doamna doamna Iliescu aici e o problemă de care-i ou sau găina, cine prima dată lăsam beneficiarul să ajungă la etapa de arhitectura. Doamna viceprimar că eu am fost civilizată și am întrebat o chestiune, adică mie nu-mi vine să cred că la acest moment discutăm de includerea unor CF-uri, da luarea în considerare a unor C. F.-uri pentru un post. Fără a avea o discuție prealabilă teoretică, măcar ce se va întâmpla, adică ce se dorește, știți? Eu cred că ne mințiți pur și simplu, pentru că discuțiile astea au loc, sunt informale și au loc, trebuie să aibă loc

Dna ROMOCEAN: Doamna Iliescu, ați avut și o Comisie, ați avut ședințe de Comisie și dacă ați fi dorit să primiți aceste explicații mai detaliat și cu planșele în față, ați fi putut? Să le aveți, vorbim de o speță care a mai fost sau spețe care au mai fost aprobate, inclusiv de dumneavoastră doamna consilier Iliescu nu este prima dată când Consiliul Local își dă acordul pentru introducerea în PUZ a unei suprafețe de teren, deci despre despre asta este vorba.

DI. NEGRISANU: Dacă se poate, o să vă duc un pic de claritate în cazul ăsta particular, e vorba de un teren care se află undeva situat lângă puz -ul, despre care este vorba și în etapele de urbanizare comisia de urbanism a zis că primăria are și un teren în această zonă lângă. Un teren care avea categoria de folosință curți construcții, dar pe care era prevăzut un drum nu prin această documentație prin altă documentație aprobată de consiliul local. Si atunci, de fapt, a fost mai degrabă rugămintă către beneficiarul acestui puz de a schimba categoria de folosință pentru acest teren din curs construcții în drum, practic, rezolvarea unei situații care a fost agățată dintr-o documentație anterioară. În realitate, n-are nicio nelegătură cu urbanizarea care se propune propriu-zis prin acest puz, pur și simplu e dacă o să uitați pe plan și o să vedeți undeva în sud EO fusie de teren care nici măcar nu e lipită de puz, dar a fost inclusă în documentație tocmai pentru că era pe aproape și era nevoie de această schimbare, de de funcțiune. Eu nu votez la acest proiect

Dna MEDISANU: Ca să înțeleagă și cetățeni, vreau sa l intreb pe colegul Negrisanu daca este cumva un PUZ executat de societatea dumnealui?

Dna ROMOCEAN: Mai sunt și alte puncte pe ordinea de zi și au mai fost alte proiecte. Acest gen de acest gen pe care nu știu poate nu le votați sau nu le-ați votat doamna Medișanu că AUR nu prea votează puz-urile? Dar sunt și alte proiecte din în istoria consiliului local, unde am fost de acord cu includerea unor suprafețe de teren în Puz-urile respective, tocmai pentru a reglementa funcțiunea pe care terenul respectiv o s-o aibă și pentru a nu rămâne terenuri captive, ci din contă, pentru a putea să le exploatăm cât mai bine și nu includerea am pus doamna Medișanu și doamna Iliescu nu înseamnă că acele terenuri devin proprietatea beneficiarului puz-ului înseamnă că acele terenuri rămâne în proprietatea Municipiului Timișoara și stabilim funcțiunea pe care o să o aibă.

Dna MEDISANU: AUR voteaza toate acele PUZ-uri unde documentatia este intocmita corect fara sa ridice suspiciuni.

DI. NEGRISANU: Vă mai să răspund cu întârziere la doamna Medișanu. Da, această documentație care o votați acum este făcută de Biroul meu și donată primăriei Timișoara, un efort la care am participat, nu doar eu și colegii mei, ci și mai mulți oameni din societatea civilă, proiectanți de alte specialități. Adică se întâmplă și lucruri bune în orasul asta, să nu trebuie să căutați peste tot, mai izbe de scandal în presa, mulțumesc.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 18 voturi pentru
- 3 voturi impotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 20 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DTAC și a indicatorilor tehnico- economici, aferenți obiectivului de investiție „Extindere infrastructură învățământ, construire spațiu multifuncțional pentru sport și alte activități didactice, Colegiul Național Bănățean, Timișoara”.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/2026 privind aprobarea listei asociațiilor și fundațiilor care vor beneficia de subvenții de la bugetul local al municipiului Timișoara pentru acordarea de servicii de asistență socială în anul 2026, în baza Legii nr. 34/1998 și nivelul subvențiilor ce urmează a fi acordate.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 18 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Elaborare PUZ - în vederea construirii de locuințe colective cu funcțiuni complementare și construirea de locuințe tip duplex”, Zona Calea Torontalului, CF 449918, Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot

- 18 voturi pentru
- 2 voturi împotriva

PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-025368/19.05.2026 a Cabinet Avocat Prof. Dr. Anton Trăilescu împotriva - **Hotărârii Consiliului Local nr. 719/2025**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2026.

DI. MEREAN: Urmeaza o serie de plangeri prealabile, propun sa le votam in calupuri de cate 5.
Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 20 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 24 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-025368/19.05.2026 a Cabinet Avocat Prof. Dr. Anton Trăilescu împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 360/22.07.2025**- privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr. 227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2026.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 25 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 025500/19.05.2026 a petenților Axentioi Marieta-Cecilia, Dărăban Roxana-Carina, Matei Gabriela-Laura, Sbera Cătălina prin Cabinet avocat Faur Cristian împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 16 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 26 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă nr. MTM2026 -026110/22.05.2026 a doamnei MISTRA ELISAVETA, prin reprezentant Icobescu Petru, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 si CF nr.401575 Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 16 voturi împotriva

1 abținere

PUNCTUL 27 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 025885/21.05.2026 a domnului Icobescu Petru, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 si CF nr.401575 Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 15 voturi împotriva
- 1 abținere

DI. NEGREI: Doresc sa iau cuvantul la punctele 29, 30 si 31

Supun la vot luarea de cuvant a domnului Negrei

- 7 voturi pentru
- 12 voturi împotriva

PUNCTUL 28 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-026490/25.05.2026- formulată de dl. ARENZ HANS, împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 457/2023-** privind aprobarea Planului Urbanistic General - Municipiul Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 29 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în nume propriu și în numele membrilor de sindicat,

împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 189/2026- privind reorganizarea Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara și a actelor subsecvente.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 30 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în nume propriu și în numele membrilor de sindicat, **împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 190/2026-** privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara și a actelor subsecvente.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva

PUNCTUL 31 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-027259/28.05.2026- formulată de Sindicatul Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în nume propriu și în numele membrilor de sindicat, **împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 192/2026-** privind aprobarea reorganizării, modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de funcții, a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara, și a actelor subsecvente.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva

PUNCTUL 32 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027703/02.06.2026 a d-lui CIUREA FLORENTIN, prin Cabinet Individual de Avocat dr. Cristian Clipa, formulată **împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara – în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Construcții și Reabilitări Clădiri Publice.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva

PUNCTUL 33 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027767/02.06.2026 a d-lui DOMĂȘNEAN-URECHIATU DUMITRU, prin Cabinet Individual de Avocat Cristian Clipa, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 192/28.04.2026** - privind aprobarea reorganizării, modificarea și aprobarea Organigramei, a Statului de funcții, a Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Generală a Poliției Locale Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea direcției .

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 17 voturi împotriva

PUNCTUL 34 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 027705/02.06.2026 a d-nei CLAPA LAURA-LUCIA, prin Cabinet Individual de Avocat Cristian Clipa, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Activități Comerciale și Publicitate.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 17 voturi împotriva

PUNCTUL 35 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prealabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 655/2018-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 17 voturi împotriva

PUNCTUL 36 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prealabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 542/2019-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2020.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 37 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 487/2020**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2021.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 38 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/2021**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 39 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 664/2022**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 40 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 573/2023**- privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 41 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 472/2023-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 42 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. nr. 709/2024-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 43 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027948/03.06.2026 și MTM2026-027770/05.06.2026 ale SPACEIMOBIL SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. nr. 511/2024-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 44 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 655/2018-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2019;

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 45 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 542/2019-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2020;

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 46 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 487/2020-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2021;

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 47 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin 5 ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/2021-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 48 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și alin.(5) lit a) ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 664/2022-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2023.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 49 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.4 și art.2 lit.b) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 573/2023-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2024.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 50 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 472/2023-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 1 vot pentru
- 19 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 51 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva Prevederilor art.1 alin.2 și art.2 lit. a) din **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 709/2024-** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2025.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 17 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 52 AL ORDINII DE ZI

Plângerile prelabile cu nr. MTM2026-027774/03.06.2026 și MTM2026-027946/03.06.2026 ale STILO CONSULT S.R.L. SRL prin Cabinet individual de avocat Covaci Răzvan împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 511/2024-** privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015-pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2025.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 53 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prelabilă nr. MTM2026 -028523/08.06.2026 a doamnei TENDER NATALIA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 și CF nr.401575 Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 19 voturi împotriva

PUNCTUL 54 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prelabilă cu nr. MTM2026 – 029800/16.06.2026 a d-nei BLEDEA-IAZ DIANA RUXANDRA, prin Cabinet de Avocat Faur Cristian, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 190/28.04.2026** - privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara- în parte, și a tuturor mențiunilor, prevederilor și dispozițiilor prin care s-a decis reorganizarea Serviciului Activități Comerciale și Publicitate.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva

PUNCTUL 55 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 029081/10.06.2026 a d-nei MITRO DIANA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 702/2025** – privind majorarea cu 400%, începând cu anul 2026, a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Timișoara, str. Memorandului nr. 85, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 19 voturi împotriva

PUNCTUL 56 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026 – 030776/22.06.2026 a S.C. TIMIȘ-BUS S.R.L., formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 117/2024** – privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, cu privire la CapVII, art. 14-16.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 19 voturi împotriva

PUNCTUL 57 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă nr. MTM2026 – 030850/22.06.2026 a doamnei BONCHIȘ-IOANA ROXANA- STELA, formulată împotriva **Hotărârii Consiliului Local nr. 33/2026** - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 si CF nr.401575 Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 3 voturi pentru
- 18 voturi împotriva

PUNCTUL 58 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă nr. MTM2026-029068/10.06.2026 formulată prin Anca Roibu și Lars Szepesy- Cabinete Grupate de avocatură, în numele a 11 societăți comerciale - împotriva **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 199/2026**- privind aprobarea Regulamentului privind circulația autovehiculelor destinate transportului de persoane, mărfuri și a utilajelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3,5 tone, în zonele cu restricție de tonaj de pe raza Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 2 voturi pentru
- 18 voturi impotriva

PUNCTUL 59 AL ORDINII DE ZI

Adresa nr. MTM2026 – 029750/15.06.2026 a Avocatului Poporului referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr.33/2026 - privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor de interes public local constând în reamenajare parcare și zona de acces aferentă acesteia, pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, zona cuprinsă între str. Vasile Lucaciu, Pasajul CFR - Popa Șapcă, înscrise în CF nr. 413223, CF nr.403118 si CF nr.401575 Timișoara.

DI. MEREAN : S-a luat la cunostinta

Trecem la anexa.

PUNCTUL 1 ANEXA

Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare a imobilului situat în Municipiul Timișoara, Strada Independenței nr. 18, înscris în CF nr. 448836-C1-U2, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, în vederea utilizării acestuia pentru activitățile Centrului de Sănătate Mintală și Prevenirea Adicțiilor.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 2 ANEXA

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Societății Atelierul de Proiectare Timișoara S.R.L.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 3 voturi impotriva

PUNCTUL 3 ANEXA

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenului înscris în C.F. nr. 448179 Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 4 ANEXA

Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 271 din 27.06.2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a piețelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, precum și indexarea, cu rata inflației aferentă anului 2022, a prețurilor și/sau a tarifelor pentru serviciile oferite utilizatorilor, ce se percep în piețele aflate în proprietatea Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 16 voturi pentru
- 4 voturi împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 5 ANEXA

Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor provizorii în Consiliul de Administrație al Societății Drumuri Municipale Timișoara S.A.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 14 voturi pentru
- 5 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 6 ANEXA

Proiect de hotărâre privind aprobarea primei înscrieri în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului având număr cadastral nou atribuit 458176, și includerea acestuia în domeniul public al Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 7 ANEXA

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al Societății HORTICULTURA S.A.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru
- 3 voturi impotriva

PUNCTUL 8 ANEXA

Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și Asociația Centrul Cultural PLAI în vederea amenajării și activării în scopuri culturale, sportive și comunitare a spațiului reprezentând parțial fosta bază sportivă „Uszoda”.

DI. BARTA: Bună ziua, citind protocolul de colaborare pus pe drive, am observat următoarele lucruri, în primul rând nu știu dacă bugetul care este specificat în acest protocol ar fi unul neapărat necesar pentru toate investițiile care vor să aibă loc în această bază.

2: dacă au existat aici, așa avea o întrebare pentru reprezentanții primăriei, dacă au existat anumite discuții, cum se vor atrage fondurile din partea sectorului privat. Aici scrie atragerea de fonduri și redusele din partea sectorului privat, cu sprijinul administrației locale. Dacă au existat anumite discuții și dacă există la ora actuală discuții cu anumiți, parteneri privați pentru atragerea de fonduri în această zonă ?

3: de ce un protocol de colaborare cu Asociația Plai? Nu am nimic cu asociația în sine, am mai făcut proiecte unele foarte bune, dar de ce este necesar un protocol de colaborare cu Plai și Baza Usoda nu a fost dată în administrarea altor actori care pot susține nevoile unei astfel de baze de dezvoltare?

DI. LATCAU: În mod recurent, când vorbim de Uszoda, ne întoarcem cu toții la slogane și renunțăm la rațiune și îmbrățișăm sacoul partidului și spunem ce ni s-a spus să spunem, trebuie să înțelegem cu toții că ștrandul de la Uszoda ca să poată să fie reconstruit ca un ștrand după standardele moderne din 2026. Ca să poată să aibă avize și vize de funcționare de la D. S. P. D. S. V. , ISU și așa mai departe ar avea nevoie de fapt, să crească extrem de mult în interiorul parcului, să mă cererească o bucată de nu știu multe mii de metri pătrați din spațiul verde al parcului, ca să poată să aibă toate infrastructurile tehnice aferente și necesare unui ștrand, adică casă de pompe de POMPARE, sisteme de retenție și așa mai departe. Pe lângă faptul că bazinele, așa cum sunt ele astăzi, va fi niște bazine care în norme îi corespunde niciunui normativ pe care azi le avem, deci practic, orice investiție pe care o facem astăzi pe acea locație istorică și care abia ca obiectiv nu păstrarea locației în formă în care este ea și activarea și utilizarea ei de către Comunitatea din Timișoara, ci refacerea unui ipotetic ștrand care să fie astăzi avizat, autorizat să funcționeze ar duce practic la o imposibilitate tehnică, pentru că ori nu am avea spațiul necesar să facem aceste lucruri fără a fi nevoiți practic să luăm niște mii de metri pătrați din parc, să treim arbori seculari, să defrișăm o bucată mare din parcul central ca să putem să introducem acolo infrastructura tehnică și să putem să extindem mod evident bazinele în așa fel încât ele să îndeplinească normativele de astăzi. Această extindere ar aduce în mod evident la demolarea clădirilor, deci am salvat ștrandul demolându-l, făcând în altul nou și i-am spune, la fel, cred că mai important pentru Timișoara este că această infrastructură istorică a Timișoarei să poată să fie păstrată, să poată să fie apărată, să poată să fie îngrijită și foarte curând un ONG va intra peste vară să le facă acoperișele, acoperișul de la Uszoda, un ONG care se specializează pe salvarea de monumente și care mai are astfel de activități prin Banat. Și cred că este o activitate foarte pozitivă și cred că, de asemenea, nevoia cea mai mare aici este ca de fapt clădirile să poată să fie în stare bună reabilitată și de fapt această zonă să fie activată și utilizată. Nu vom putea să construim în Parcul Central peste această locație. Un

alt bazin Bega sau un strand sau un bazin olimpic, pentru că asta aduce în mod inevitabil domnul Consilier la caderea de arbori și la transferat unei bucăți mare de spațiu verde din Parcul Central în spații tehnice. Nici nu vreau să intru în imposibilitățile legale de a desființa spațiu verde într-un parc istoric. Asta le ținem pentru altă dată ă, dar asta este asta este considerentul esențial pentru care ă de-a lungul a 3-a administrație, administrația Ciuhandru, administrația Robu și administrația Fritz. În spațiul public am avut foarte multe declarații legate de refacerea strandului, dar în mod consecvent acest lucru, s-a izbit de o imposibilitate tehnică, cea pe care v-o spun eu mai pe care mi-am spus eu mai devreme de asta. Eu cred că este oportun să ieșim din această gândire și să ne gândim cum putem să utilizăm aceste spații în așa fel încât ele să fie niște spații vii, niște spații animate. Primul pas pe care l-am făcut a fost să amenajăm acel teren de baschet, iar dacă sunt consilieri locali care trec prin zona asta care locuiesc în acea zonă, vor vedea că terenurile acelea de baschet în fiecare seară sunt arhipline, de primăvara până toamna târziu în fiecare weekend sunt arhipline și de fapt există o nevoie de a autoriza această infrastructură și această zonă și cred că activarea acestor spații cu un ONG privat ar putea să producă 2 efecte pozitive. Primul ar fi acela că acel spațiu ar fi activat și îngrijit și ar duce nu doar la refacerea care e deja planificat a acoperișurilor, dar și a clădirilor și al 2-lea efect ar fi că asta ne-ar însemna, de fapt o o suplimentare a cheltuielilor publice, o instituție noua bugete noi oameni noi, angajați noi pe care se vor certa partidele cine câți ani în ce consiliul de administrație. Si spun lucrurile acestea, cumva foarte transparent și foarte deschis și tocmai de aceasta v-aș ruga să susțineți acest proiect. Asociația Plai este de utilitate publică. Este unul dintre argumentele pentru care am deschis acest dialog. Acest statut de utilitate publică a fost dat de către Guvernul României și practic îi conferă anumite drepturi speciale care vin în mod evident cu niște raportări și niște verificări. De asemenea, Asociația Plai a derulat de-a lungul timpului multor proiecte în parteneriat atât cu Consiliul Județean cu care chiar nu weekendul care vine va organiza JazzX, dar și cu primăria Timișoara în trecut. Există un istoric pozitiv de colaborări cu primăria Timișoara și Consiliul Județean. Există un istoric pozitiv de a reuși să facă evenimente, să activeze spații, să treacă finanțări, deci nu mai vorbim aici de o asociație sau un ONG fără istoric sau cu despre care avem dubii vizavi de capacitatea de a implementa ceea ce propune, ci vorbim chiar de o asociație care are un istoric pozitiv, auditabil, verificabil și demonstrabil în ultimii 10- 15 ani de zile de la Festivalul Plai la JazzTM la Jazz X și, de asemenea, chiar și astăzi această asociație derulează astfel de proiecte și cu primăria Timișoara, dar și cu Consiliul Județean, dovadă că mă gândesc cât de vreme ce fac aceste lucruri pe programe prioritare prin care primesc bani pe program prioritar, nu prin apel atât de la Consiliul Județean condus de PSD, cât și de la primăria Timișoara condus de USR înseamnă că ceva tot face bine această asociație. În mod evident, dacă sunt obiecții sau sugestii din partea consilierilor vizavi de activitățile care vor avea loc acolo de modul în care trebuie se vor desfășura sau de regimul sau de registrul acestor activități, eu cred că acest dialog este unul care trebuie să fie continuu și nu se va încheia cu acest HCL ci în utilizarea spațiului și în modul în care el va fi folosit cred că pe măsură ce vom vedea nevoie de ajustare sau de modificări, ele nu doar că pot fi făcute, vor trebui să fie făcute, deci pe aceste considerente v-aș ruga să susțineți acest proiect, să ieșim pentru o perioadă scurtă din logica promisiunilor, să activăm acest spațiu, să refacem mai parte din aceste clădiri, iar după ce spațiu este activat și folosit, cu siguranță vom reputea intra într-o logică electorală. Pe măsură ce ne apropiem de 2028 să vorbim de fiecare un strand mai spectaculos, un bazin de olimpic mai spectaculos.

DI. MEREAN: Citez din Protocol: „, partenerul nostru se asigură finanțarea lucrărilor, 295.000 EURO pentru 5 ani. Asta e o chestiune și a 2-a sunt se obligă și să transmită anual un raport activitate și financiar până în 31”

DI. BARTA: Este un proiect mare și este normal să avem întrebări pe baza proiectului. Acesta și una dintre întrebări la care nu am primit răspuns este dacă credeți că suma este una necesară pentru implementarea Protocolului de colaborare, cum se menționează acolo 295.000 EUR. Împărțiți în 5 ani de zile plus 150.000 EUR cheltuieli de funcționare, iar în cei 5 ani de zile se împart în 120.000 70.000 50. -25 cu 25, ceea ce este, din punctul meu de vedere, o sumă foarte mică,

DI. MEREAN: În protocolul de colaborare nu am observat ca primăria să vină cu vreun sprijin financiar în acest sens și nu știu dacă asociația în sine va avea puterea de a duce la capăt pentru că altfel ne vom putea trezi 5 ani blocați cu posibilitatea de prelungire și asta e un aspect foarte important pe care trebuie să îl discutăm, pentru că părțile pot prelungi cu încă 5 ani. Deci practic, noi acum, în consiliul local votăm 5 ani plus prerogativa de a prelungi contractul cu încă 5 ani, deci în termen să spunem de 10 ani total și atunci trebuie să vedem clar dacă există....Deci cei 150.000 EUR costuri de operare sunt o sumă pe care ei o vor plăti anual.

DI. LATCAU: Eu voiam să spun este că acea prelungire se supune aprobării Consiliului Local, deci doar dacă în cei 5 ani consiliul local consideră că activitatea radicală la standardele și așteptările consilierilor va putea fi făcută o prelungire altfel nu ba mai mult decât atât, la obligațiile pe care partenerul privat și le asumă și le asumă din bani privați trebuie să fie respectate. Dacă anul viitor în vremea asta CLMT constata ca partenerul privat nu si a asumat obligatiile pe care le a avut la inceput cu siguranta vom avea obligatia sa actionam.

DI. SIRBU: Aș vrea totuși să subliniez o chestiune de despre care domnul Viceprimar probabil a evitat sau poate nu cunoaște că ar trebui să știe că Uszoda este o bază sportivă înainte de toate, așa apare în în inventarul din primăria Municipiului Timișoara și unei baze sportive nu poate să i se schimbe, nu se poate să i se schimbe scopul decât ca bază sportivă, iar dacă se dorește ca acolo. Să fie să se întâmple activități culturale legea sportului prevede și astfel de chestiuni. De exemplu, putem construi o altă o altă bază sportivă, un alt bazin olimpic sau un alt bazin și în locul în locul Uszoda și în locul Uszoda. Păstrăm memoria locului, așa cum este și putem să facem tot ce vrem cei de la Plai și toți ceilalți care vor neapărat. Acea bază să nu mai fie sportivă și să aibă alte activități decât pentru care ea a fost creată. Înainte de toate, ar trebui să modificăm inventarul, să solicităm către către ministere să i se schimbe această a această utilitate și apoi să construim alta și facem ce dorim noi acolo. Mulțumesc mult, e cam ilegal. Ce ce ne spuneți dumneavoastră

DI. LATCAU: E chiar perfect legat ce spun eu domnul consilier Sârbu, cred că ideea de a demola baza să facem altă altă bază este exact în contra concepției de a salva patrimoniul Timișoarei. Poate vă mai duceți aminte de acest concept? Salvarea patrimoniului pentru care dumneavoastră militați de foarte multă vreme și pentru care mulți dintre noi vă susținem și v-am susținut punctual în înainte situații. În speța asta despre care vorbim, noi nu vorbim de o schimbare de destinație. Baza sportivă va rămâne o bază sportivă, dar va rămâne o bază sportivă dimensionată pe clădirile și funcțiunile istorice. În mod evident, nu vom putea într-un bazin de 6 M / 12 sau 18, cât sunt bazinele acestea de mari să organizăm competiții sportive Olimpice, pentru că nu mai motivesc normelor și normativelor de astăzi și suntem din nou pusi în situația în care să alegem ce facem, demolăm baza și intrăm în parc și radem copaci din parc ca să construim un bazin foarte mare sau păstrăm baza istorică, o reconvertim și încercăm să o utilizăm pentru funcțiuni sportive care se potrivesc cu ansamblul așa construit. Eu cred că cea mai bună opțiune pe care o avem este să ne adaptăm la ansamblul. Acestea construit bazinele pe care le avem noi la 100 în acest moment. Sau 20 M / 9 M nu sunt bazine pe care să se potrivească cu nicio competiție. Conceptul care a fost propus și care este la dispoziția dumneavoastră în calitate de consilier local, prevede tocmai activarea acestei baze cu funcțiuni sportive, dar un sport de masă pentru oamenii din cartier sau

din Timișoara, cu teren de Baschet cu zone de concerte cu zone de ping-pong și alte activități acești gen care se potrivesc cu un spațiu de suprafețe reduse. Ideea de a salva Uzoda prin a demola-o ca să construim peste un bazin olimpic este una care cred că n-ar trebui să fie și cu siguranță, atunci nu vreau să fac cu minte în gură. Înseamnă că am înțeles eu greșit domnul Sârbu și cu siguranță numai să termin ideea cu siguranță obiectivele pe care le-am setat în acest contract. Trebuie să fie urmărite, iar dacă noi concluzionăm că partenerul privat nu își face treaba, nu își respectă angajamentele. Eu vă promit domnul Barta și domnul Sârbu că voi fi cel care voi propune anularea acestui contract, dar eu, ca și locuitor al Timișoarei și ca locuitor al cartelului iosefin, îmi doresc foarte mult să văd în această zonă a mai mult pentru această bază și să văd că este introdusă într-un circuit de utilizare. Și mă bucur foarte mult să văd că termenele de basket pe care le-am amenajat în această zonă sunt utilizate intens și că, de fapt, nevoia și dorința timișorenilor este de a folosi această bază așa, în așa fel încât ea să își păstreze și forma istorică și dimensiunile istorice să supraviețuiască, dar în același timp să poată să fie și activată, să poată să fie și utilizată de către Comunitate și tocmai de asta vă rog să susțineți acest proiect.

DI. SIRBU: Sunt de acord cu asta, domnul, păi da, dar trebuie să facem pașii care ne spune legea, adică trebuie să schimbăm să solicităm către către Minister, că vrem să facem un bazin și locul bazei sportive. Uzoda, facem ce spuneți dumneavoastră, eu asta am subliniat...

DI. LATCAU: Eu sunt de acord cu asta, chiar îmi manifest intenția alături de dumneavoastră de domnul Barta și de alți colegi consilieri să ne strângem împreună cu bugetul local cu execuția bugetară și să vedem de unde reușim să tăiem 2030 de milioane de lei pe an ca în 3 ani de zile să facem acest bazin olimpic din bani proprii, să renunțăm la această mentalitate de mergere la București, să întinde mâna că sigur ni se va da și să găsim metode proprii. De exemplu, o reorganizare a organigramelor din subordonate, cum ar fi direcția de sentență socială sau alte subordonate din parc sau altele. Ar putea să ne ajungă să facem aceste reduceri de cheltuieli în așa fel încât să găsim finanțarea prin care să investim în astfel de baze.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 13 voturi pentru
- 8 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 9 ANEXA

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT) a imobilelor aparținând domeniului public al Municipiului Timișoara, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate în cartiere de locuințe colective, în vederea reconversiei și utilizării acestora ca spații medicale de tip ambulatoriu și centre educaționale.

DI. MEREAN : Deschid procedura de vot.

- 18 voturi pentru
- 2 voturi împotriva
- 1 abțineri

INTERPELARI

Interpelările consilierilor locali.

DI. SIRBU: Am câteva interpelari, se adresează conducerii Filarmonica Banatul Timișoara. O să citesc și o să le și depun în scris și răspunsul îl aștept în scris. Care este situația posturilor artistice și administrative aprobate și ocupate în anii 2025 -2026 și care sunt măsurile adoptate pentru acoperirea deficitului de personal artistic, care sunt documentele și fundamentarea care au stat la baza achizițiilor de echipamente de sonorizare, iluminatii și instrumente muzicale realizate în perioada 2021 - 2026, care au fost costurile totale și sursele de finanțare pentru proiectele artistice Gure LEADER, Damnațiunea lui Faust? Inclusiv onorariile cheltuielile de transport și cazare, precum și veniturile obținute din vânzarea biletelor. Vă solicit un centralizator al contractelor de colaborare artistică încheiate în perioada 2021 - 2026, care se cuprindă numărul prestațiilor, valoarea onorariilor și cheltuielile suportate de instituție și în cadrul procedurii de achiziție pentru servicii de cazare aferente perioadei, 1 iunie - 31 decembrie 2026 vă solicităm comunicați nota de fundamentare și a calculului care a justificat estimarea unui necesar de 800 de nopți de cazare, precum și defalcarea acestora pe săptămâni de concert și categorii de beneficiari. Aș avea o întrebare acum pentru domnul viceprimar legat de S. T. P. T., dacă S. T. P. T. deține un utilaj propriu pentru rectificarea (care uniformizeaza linia) șinelor de tramvai, dacă există așa ceva, domnul viceprimar.

DI. LATCAU: Am comunicat acum câteva săptămâni. Îmi pare că nu mă urmăriți pe Facebook. Domnul Sirbu, nu avem un astfel de utilaj, ne-am aliat cu mai multe orașe din România, municipii care au tramvai. Am testat în Timișoara, un astfel de utilaj de mari dimensiuni care poate să rectifice șina și probabil vom face un contract de închiriere atât noi, cât și alte municipii, pentru acel utilaj pentru a începe procesul de rectificare în întreaga infrastructură de cale de tramvai. Un astfel de utilaj este extrem de costisitor, cel pe care l-am adus doar în Timișoara poate să o sute de la între 4 și 8 milioane de euro, în funcție de specificații și de date tehnice și în acest moment, pe lista de achiziții nu este prima poziție. Să spun așa, am înțeles, deci urmează să elaborați un program de întreținere preventivă a infrastructurii de tramvai? dar până acum nu s-a făcut.

DI. LATCAU: Din câte știu eu, da, am și făcut deja să facem asta. Perebreanu, am început deja rectificarea și am făcut testele și vom face acest proces în tot orașul. Obiectivul este să scăpăm de troznel și de scârțeli, iar pentru asta e nevoie de 2 lucruri, mă rog de mai multe, dar 2 lucruri mari. Primul acest utilaj care să rectifice în mod constant linia cale, să ne asigurăm că aplatizările de la frânări nu rămân în linia cale și al 2-lea utilaj este strungul de rectificare. Tocmai astăzi am semnat raportul procedurii de achiziții publice pentru hala de tramvai unde va fi montat strungul în așa fel încât să ne asigurăm că și roțile bandajele roților sunt îngrijite în mod constant și aplatizările sunt eliminate. Deci da, e în plan mulțumesc, aș vrea să vă mai atrag atenția legată. a fost recent pe strada Herza din Mehala și am constatat că trotuarle de acolo simt impracticabile. Multe dintre ele, dacă credeți că există o posibilitate măcar de nu știu, măcar să vină să meargă cineva acolo și să și verifice dacă este această posibilitate, iar referitor la așa în final referitor la ce a spus domnul Negrișanu, noi suntem atenți foarte atenți pentru a nu mai crea noi ispite pentru domnul primar. Vedeti și dumneavoastră prin ce ispite trece în această perioadă toate legate de PUZ-uri. Acum sper că ne înțelegeți de ce suntem foarte atenți la elaborarea acestor buzuri și timp cu atenție, toate documentațiile nu pentru a face scandal .

DI. LATCAU: Domnul Sârbu reprezentați PARTIDUL Aurea, eu reprezint partidul USR, Partidul USR pe care îl reprezint eu mai expresse finala USR TIMIȘ nu a avut niciodată 1 RON respins de

către AEP decontările de bani pentru campanii electorale. Toți banii pe care i-am cheltuit și pe care USR și candidații USR Timiș a cheltuit în campanii electorale au fost restituiți până la ultimul leu de către autoritatea electorală permanentă. Ba, mai mult decât atât, la nivel național cred că 99,6 din banii pe care USR le-a cheltuit în ultimele multe campanii din 2019 încoace au fost restituiți până la ultimul leu. Partidul AUR, în schimb, se judecă cu Statul Român pentru milioane de lei, bani din campanie, pe care permanentă a constatat că i-a cheltuit ilegal și nu i-a returnat. Deci dacă vorbim de bani în campanie și cine cum îi cheltuie, putem să constatăm că statul român a văzut deja că Partidul AUR pe care îl reprezentați a cheltuit în mod ilegal milioane de lei în campania electorală și dea nici nu i-a restituit acei bani, deci v-aș ruga domnul Sârbu, dacă doriți acest subiect, să-l punem pe tapet, să-l punem pe tapet până la fel eu am spus de ce suntem atenți la PUZ-uri

DI. SIRBU: Eu mi-am recuperat toți banii care eu i-am investit în campania electorală. Nu văd care e problema dumneavoastră. Eu am pus o altă problemă. Domnul primar trece printr-o problemă foarte gravă, printr-o situație foarte gravă, o situație care nu a ura generat-o, ci un consilier USR, pentru că s-a grăbit foarte tare din acest motiv. Noi suntem foarte foarte atenți la abuzuri pentru a nu se mai repeta această situație.

Dna MEDISANU: Am vrut să o întreb și să ne spună și noua care este situația la zi în ceea ce privește investițiile pe care în prezent mă gândesc că se fac la Liceul Silvic Casa Verde. Având în vedere că suntem în punctul în care începând cu 1 septembrie Liceul Tehnologic Azur se va uni prin decizia pe care a agreat-o Inspectoratul Școlar și din studiile și cercetările pe care le-au făcut primăria Timișoara în ceea ce privește oportunitatea acestor 2 licee de a se comasa, am vrea să știm care este situația în acest moment, având în vedere că și aici, în spațiul public, am ieșit cu lucruri concrete în ceea ce privește starea degradată a clădirilor care aparțin sau, mă rog, în care își desfășoară activitatea Liceul Silvic și atunci am vrea să știm pentru siguranța copiilor care vor veni de la Azur în această unitate de învățare.

D-na PROTEASA: Trebuie să transmit faptul că într-adevăr, discuțiile despre rețeaua școlară se încep încă de anul trecut din toamnă și până în data de 15 sau 16 iunie, dacă nu mă înșel. Trebuie să aduc asta la cunoștința consilierilor locali, din partea Liceului AZUR nu a fost transmis niciun necesar legat de amenajarea spațiilor de la Liceul Silvic în noua-a locație, unde se vor loca localiza din septembrie. Având în vedere ordinul de ministru care a fost emis în acest sens. Chiar și așa, în lipsa unor unui necesar transmis de către Liceul Azur pentru a pune la punct spațiile, astfel încât nevoile comunității să fie îndeplinite încă din luna ianuarie, asmt prin colegii pe care îi reprezintă și prin instituția pe care o reprezintă, a angajat sume și a demarat reparații curente la spațiile care nu au fost folosite și la nivelul maxim și la capacitatea maximă de către Liceul Silvic și acestea au fost finalizate. Deci noi din ianuarie lucrăm la Liceul Silvic să amenajăm spațiile care sunt acolo.

În urma vizitei din iunie, la mijlocul lunii iunie, în care am luat necesarul într-un final legat de fiecare spațiu, am reușit până în acest moment să avem un deviz pe corpul de școală, să înțelegem care este suma pe care o vom angaja din contractul de reparații pentru unitățile de învățământ este o sumă pe care ne-o asumăm o sumă care a fost corectată într-adevăr, ca să putem să facem economiile de care avem nevoie cu toții în momentul în care angajăm, facem devizele, adică am fost, au fost corectate devizele, am dat un termen de execuția lucrărilor interne până la mijlocul lunii august, sperăm totuși să terminăm un pic mai repede în momentul în care încep lucrările, ne propunem doamna Medisanu să mai facem niște vizite pe teren, să vedem cum se întâmplă acesteia. Așteptăm în egală măsură din partea echipei noastre de vizul pentru vila cealaltă, care nu a fost încă inclusă, dar avem de vizul pe corpul de școală și ne apucăm de treabă. Am semnat referatul de necesitate pentru începerea lucrărilor.

Dna MEDISANU: Dumneavoastra asigurați cadrele didactice și elevii că vor începe un nou an școlar 2026 - 2027 într-o unitate de învățământ sigură în care nu mai avem mușgai în care nu mai avem clase în care să nu se poată desfășura activitatea în care inclusiv unitatea sanitară, să zic așa, este la standardul dorit. Și că nu sunt, nu vor fi în situația în care să fie să se ajungă în septembrie și să nu fie aceste investiții realizate.

Dna PROTEASA: Reparațiile ceea ce vom executa prin contractul de reparații. Suntem pozitivi că vom reuși să le finalizăm până la începerea anului școlar și necesarul, repet, transmis extrem de târziu pentru că comunitatea din partea Lic. Azur nu a dorit să colaboreze referitor, la ocuparea spațiilor va fi accelerat. Este prioritatea numărul unu pentru echipa noastră de reparații să acomodăm necesarul transmis în acest moment și să-l punem în aplicare pentru un start nou de școală plăcut și agreabil pentru întregile comunități, nu doar pentru cei de la Liceul Azur, pentru că vom avea lucrări de reparații în continuare și pentru celelalte întârzieri de învățământ, unde situația este la fel de precară, poate chiar mai rău decât ceea ce există în momentul acesta după evaluările dumneavoastră și ale Comunității Azur la Liceul Silvic, care din punctul nostru de vedere sunt niște condiții, desigur, care pot fi îmbunătățite, ok, mulțumim frumos, mulțumesc.

DI. MEREAN: Cu acestea declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local și vă mulțumesc pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. OVIDIU MEREAN

P.SECRETAR GENERAL

CRISTIAN JENARIU