ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 481
din data de 20.10.2026

privind aprobarea operațiunii de modificare suprafață, a terenului înscris în CF nr. 429369 Timișoara, Strada Crișan, nr. 46.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-042984/25.09.2026, al Primarului Municipiului Timişoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-044185/01.10.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 06.10.2026- Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-044185/01.10.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanţe, impozite şi taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului şi patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public şi privat, servicii publice şi comerţ, regii autonome şi societăţi comerciale, Comisiei pentru administraţie locală, juridică, ordine publică, drepturile omului şi probleme ale minorităţilor și al Comisiei pentru cultură, ştiinţă, învăţământ, sănătate, protecţie socială, turism, ecologie, sport şi culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timişoara;

Având în vedere Dispozițiile art. 14 din Legea nr. 7/1996- a cadastrului si publicității imobiliare, republicată.

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se însușește de către Municipiul Timișoara, documentația topo-cadastrală și planul topografic, acestea constituind parte integrantă din prezenta hotărâre, fără de care aceasta nu produce efecte juridice.
Art. 2: Se aprobă modificarea suprafeței imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 429369 Timișoara, situat în Municipiul Timișoara, Strada Crișan nr. 46, identificat prin numerele topografice 22100 și 22101, avizată conform Procesului-Verbal de Recepție nr. 1790/2026, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș. Documentația topo-cadastrală, împreună cu planul topografic aferent, fac parte integrantă din documentația Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș nr. 148523/2026 și constituie ***Anexe*** la prezenta hotărâre.
Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.
Societatea TD CAD SRL, prin Ing. Rus Teofil Vasile în calitate de persoană fizică/juridică specializată este mandatată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererii si anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș si să ridice Încheierea emisă în numele Municipiului Timișoara.
Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu şi se comunică:
- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş;
- Primarului Municipiului Timişoara;
- Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Ing. Rus Teofil Vasile
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER