

**Executie lucrari (4 loturi) in cadrul proiectului:
„Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential
prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona
Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Timisoara

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1, Sector: -, Judet: Timis; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Petrescu Calin; Telefon: +40 256408307; Fax: -; E-mail: calin.petrescu@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Executie lucrari (4 loturi) in cadrul proiectului: „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133

Numar referinta: 14756536_2023_PAAPD1433420

II.1.2) Cod CPV principal

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Prin achizitia contractului de executie lucrari se urmareste realizarea lucrarilor de interventie la obiectivele existente. In cadrul caietelor de sarcini intocmite de catre proiectantul general SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL sunt enumerate lucrarile ce urmeaza sa fie realizate, si anume:

- izolarea termica a peretilor exteriori cu vata bazaltica de 10 cm grosime, respective 10 cm polistiren extrudate la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri double, tratate low-e si inlocuirea usilor de access in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termica a planseului peste subsol cu polistiren de 8 cm;
- reabilitarea termica a planseului peste ultimul nivel cu polistiren cu grosimea de 16 cm.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 5-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 8 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Da

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 3221901,06

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.1) Titlu

1 Reabilitare termica a imobilului situat pe Bd. Take Ionescu nr. 39

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Timisoara, Bd. Take Ionescu nr. 39 Timisoara, Bd. Take Ionescu nr. 39

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: Reabilitare termica imobil Bd. Take Ionescu nr. 39, in cadrul proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Achiziția se face pentru lucrări de intervenție la obiectivele existente. În cadrul caietelor de sarcini întocmite de proiectantul general SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, si anume:

- izolarea termica a peretilor exteriori cu vata bazaltica de 10 cm grosime, respective 10 cm polistiren extrudate la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri double, tratate low-e si inlocuirea usilor de access in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termica a planseului peste subsol cu polistiren de 8 cm;
- reabilitarea termica a planseului peste ultimul nivel cu polistiren cu grosimea de 16 cm.

II.2.1) Titlu

2 Reabilitare termica a imobilului situat pe Bd. Take Ionescu nr. 57

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Timisoara, Bd. Take Ionescu nr. 57 Timisoara, Bd. Take Ionescu nr. 57

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: Reabilitare termica imobil Bd. Take Ionescu nr. 57, in cadrul proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu –

Torontal", cod SMIS 121133, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Achiziția se face pentru lucrări de intervenție la obiectivele existente. În cadrul caietelor de sarcini întocmite de proiectantul general SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, si anume:

- izolarea termica a peretilor exteriori cu vata bazaltica de 10 cm grosime, respective 10 cm polistiren extrudate la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri double, tratate low-e si inlocuirea usilor de access in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termica a planseului peste subsol cu polistiren de 8 cm;
- reabilitarea termica a planseului peste ultimul nivel cu polistiren cu grosimea de 16 cm.

II.2.1) Titlu

4 Reabilitare termica a imobilului situat pe Str. Deliblata nr. 21

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Timisoara, Str. Deliblata nr. 21 Timisoara, Str. Deliblata nr. 21

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: Reabilitare termica imobil Str. Deliblata nr. 21, in cadrul proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Achiziția se face pentru lucrări de intervenție la obiectivele existente. În cadrul caietelor de sarcini întocmite de proiectantul general SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, si anume:

- izolarea termica a peretilor exteriori cu vata bazaltica de 10 cm grosime, respective 10 cm polistiren extrudate la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri double, tratate low-e si inlocuirea usilor de access in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termica a planseului peste subsol cu polistiren de 8 cm;
- reabilitarea termica a planseului peste ultimul nivel cu polistiren cu grosimea de 16 cm.

II.2.1) Titlu

3 Reabilitare termica a imobilului produsat pe Str. Brandusei nr. 12

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Timisoara, Str. Brandusei nr. 12 Timisoara, Str. Brandusei nr. 12

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: Reabilitare termica imobil Str. Brandusei nr. 12, in cadrul proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Achiziția se face pentru lucrări de intervenție la obiectivele existente. În cadrul caietelor de sarcini întocmite de proiectantul general SC EURORAFT PROIECT DESIGN SRL sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, si anume:

- izolarea termica a peretilor exteriori cu vata bazaltica de 10 cm grosime, respective 10 cm polistiren extrudate la soclu;
- inlocuirea tamplariei din lemn si metal cu tamplarie etansa cu rama PVC si geamuri double, tratate low-e si inlocuirea usilor de access in cladire cu usi din PVC cu geam termoizolant la partea superioara, iar la cea inferioara panel PVC;
- inchiderea balcoanelor este similara cu cea de schimbare a tamplariei si are ca scop imbunatatirea aspectului cladirii si a cresterii coeficientului termic;
- reabilitarea termica a planseului peste subsol cu polistiren de 8 cm;
- reabilitarea termica a planseului peste ultimul nivel cu polistiren cu grosimea de 16 cm.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.1) Informatii privind neatribuirea

Loturi anulate:

1. Reabilitare termica a imobilului situat pe Bd. Take Ionescu nr. 39

Data anularii: 07.02.2024

Motivul anularii: Toate ofertele, cererile de participare sau proiectele au fost retrase sau au fost considerate inadmisibile, Procedura de achizitie anulata in conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016.

2. Reabilitare termica a imobilului situat pe Bd. Take Ionescu nr. 57

Data anularii: 07.02.2024

Motivul anularii: Toate ofertele, cererile de participare sau proiectele au fost retrase sau au fost considerate inadmisibile, Procedura de achizitie anulata in conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016.

V.2) Atribuirea contractului

Reabilitare termica a imobilului situat pe Str. Deliblata nr. 21, in cadrul proiectului: „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

9 / 07.02.2024

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

SC MIVO EXPERT CONSTRUCT SRL

Cod de identificare fiscala: RO 26076398; Adresa: Strada cetatii, Nr. 0756705950; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Sasciori; Cod NUTS: RO121 Alba; Cod postal: 517660; Tara: Romania; Telefon: +40 756705950; Fax: -E-mail: fofeldeaconstruct@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1051623,34

Valoarea totala a contractului/lotului: 1050130,27

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Reabilitare termica a imobilului situat pe Str. Brandusei nr. 12, in cadrul proiectului: „Imbunatatirea eficientei energetice in sectorul rezidential prin reabilitarea termica a blocurilor de locuinte: Zona Take Ionescu – Torontal”, cod SMIS 121133

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

8 / 07.02.2024

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

SC MIVO EXPERT CONSTRUCT SRL

Cod de identificare fiscala: RO 26076398; Adresa: Strada cetatii, Nr. 0756705950; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Sasciori; Cod NUTS: RO121 Alba; Cod postal: 517660; Tara: Romania; Telefon: +40 756705950; Fax: -E-mail: fofeldeaconstruct@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 2172073,12

Valoarea totala a contractului/lotului: 2171770,79

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1.In cadrul documentelor atasate anuntului de participare simplificat publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. In cadrul DUAE aferent procedurii/lotului, in „Partea IV: Criterii de selectie”, operatorii economici vor avea disponibila sectiunea A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie”, unde este afisat textul: „In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic sa declare ca acesta indeplineste toate criteriile de selectie impuse indicate in anuntul relevant sau in documentele achizitiei mentionate in anunt” si unde operatorii economici vor avea posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile DA sau NU. Operatorii economici (ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz), vor completa in SEAP in mod direct acest document in functie de incadrarea/neincadrarea in motivele de excludere, respectiv in functie de indeplinirea criteriilor de calificare solicitate de autoritatea contractanta.

2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.
3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare simplificat.
4. Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmând sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 8 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 5-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat in SEAP in cadrul anuntului de participare simplificat.
5. In cazul in care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari in scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit in SEAP doar in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.
6. Daca in urma aplicarii criteriului atribuire „pretul cel mai scazut” se constata ca doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale, fara TVA, se vor solicita noi propuneri financiare prin intermediul SEAP. Daca aceasta varianta nu este realizabila din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertantilor, o noua propunere financiara off-line. Oferta desemnata câștigătoare va fi cea care va prezenta prețul cel mai scazut.
7. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania;
Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii nr.101/2016 cu ultimele completari si modificari.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Municipiul Timisoara - Biroul Achizitii Publice, cam.223

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: -Fax: -
E-mail: -Adresa internet: (URL) https://www.primariatm.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

07.02.2024