



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA ECONOMICA

Serviciul Financiar, Buget si Executie Bugetara

Avizat Director executiv DIRECTIA ECONOMICA	Intocmit Sef serviciu Serviciul Financiar, Buget si Executie Bugetara	

Proiect HCL: PHCL2025-000356

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Acordului de asociere în vederea achiziționării în comun a lucrărilor necesare finalizării obiectivului de investiție „Sala Polivalentă 2500 de locuri”

Luând în considerare:

Referatul nr. TMI2025-022371/27.05.2025 al primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea asocierii dintre Municipiul Timișoara, Universitatea „Politehnica” din Timișoara și Județul Timiș, în vederea finalizării obiectivului de investiții „Sală Polivalentă 2500 de locuri”;

Datorită lipsei spațiilor adecvate pentru desfășurarea activităților și competițiilor sportive naționale și internaționale, Universitatea „Politehnica” din Timișoara are în execuție obiectivul de investiții denumit „Sala Polivalentă de 2500 de locuri”, care în prezent se afla în stadiul de execuție – nefinalizată.

În anul 2013 prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 134/2013 a fost aprobată asocierea dintre Municipiul Timișoara și Universitatea Politehnica din Timișoara, în vederea finalizării construcției sala Polivalentă de 2200 locuri, obiectiv început de Universitatea “Politehnica” din Timisoara în baza Ordinului MEDCTS nr. 3951 din 08.05.2008, în locația "Baza Sportiva nr. 2 a UPT".

Tot în anul 2013 prin Hotărârea de Consiliu Local nr.196/2013, a fost aprobat contractul de asociere conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 134/14.03.2013, între Municipiul Timișoara și Universitatea "Politehnica" din Timișoara, având ca obiect finanțarea și realizarea în comun de către părțile contractante a obiectivului de investitii "Sala Polivalenta", începută de Universitatea "Politehnica" din Timișoara în baza Ordinului MEDCTS nr. 3951/08.05.2008, în locația "Baza Sportivă nr. 2 a U.P.T", conform autorizației de construire nr. 1640/22.09.2010.

Având în vedere necesitatea finalizării obiectivului de investiții „Sala Polivalentă 2500 de locuri”, precum și importanța acestui obiectiv pentru dezvoltarea infrastructurii sportive și educaționale locale și județene și în conformitate cu prevederile art. 1.166 – 1.170 și ale art. 1.949 – 1.954 din Codul Civil, precum și prevederile art. 89 alin. (8), art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9), art. 173 alin. (1) lit. d), lit. e) și alin. (5) lit. f) ,alin. (7) lit. a) și c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 3 alin. (1), lit. l), lit.m) și lit. o), art.4 alin. (1) lit.c) și art.44 alin. (1)-(3) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA ECONOMICA

Serviciul Financiar, Buget si Executie Bugetara

Domeniul de aplicare al prezentei asocieri se extinde asupra relațiilor născute în baza Acordului, începând cu etapa de pregătire, organizare a procedurii de achiziție publică și atribuire a contractului și continuând cu etapa post-atribuire, respectiv executarea și monitorizarea implementării contractului de achiziție de publică „Sala Polivalentă 2500 de locuri”, situat în Timișoara, str. Dr. Nicolae Păunescu Podeanu nr. 2, jud. Timiș, Universitatea Politehnica Timișoara are calitatea de lider al asocierii și asigură coordonarea proiectului, urmărind buna desfășurare a lucrărilor.

- Costurile aferente finalizării obiectivului de investiții „Sala Polivalentă 2500 de locuri”, vor fi suportate de către cele trei părți în cote egale de 1/3 din valoarea totală finală a investiției;
- Municipiul Timișoara și Universitatea Politehnica Timișoara vor avansa doar diferența rezultată din scăderea sumelor deja achitate anterior în cadrul proiectului, în baza Contractului de asociere nr. 56/2/25.04.2013 (nr. UPT)/SC2013-12049/26.04.2013 (nr. Mun. Timișoara). Astfel, Universitatea Politehnica Timișoara a achitat deja suma de 19.566.878,78 lei, iar Municipiul Timișoara a achitat suma de 8.145.089,96 lei, din valoarea totală a investiției;
- Valoarea totală la investiției este de 68.531.107,71 lei;
- Universitatea Politehnica Timișoara va transmite Municipiului Timișoara și Județului Timiș o solicitare de virare a sumelor proporțional cu cota parte stabilită în prezentul acord, însoțită de documentele justificative: centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul;
- Municipiul Timișoara și Județul Timiș se obligă să vireze sumele aferente contribuției proprii în maxim 20 de zile de la primirea tuturor documentelor justificative transmise de către Universitatea Politehnica Timișoara;
- Obiectivul de investiții „Sala Polivalentă 2500 de locuri” va deveni proprietate comună a celor trei părți, în cote părți indivize, proporționale cu contribuția lor financiară la realizarea obiectivului.
- La finalizarea obiectivului de investiții „Sala Polivalentă 2500 de locuri”, părțile convin încheierea unui Protocol de administrare, care va stabili condițiile de utilizare, întreținere, reparații, modernizare și dezvoltare a Sălii Polivalente, conform cotelor de proprietate.

Ținând cont de cele expuse mai sus, propunem inițierea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de asociere în vederea achiziționării în comun a lucrărilor necesare finalizării obiectivului de investiție „Sala Polivalentă 2500 de locuri”