



- LEGENDA DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI**
- Limită zonă studiată
 - Limită de proprietate teren propus a fi introdus în intravilan
 - Limită de proprietate a terenurilor ce fac obiectul P.U.Z. aprobat prin HCL 535/2019
 - Limită intravilan existent
 - Profil de drum existent
 - Traseu existent LES 20KV - cf. aviz E-Distribuție Banat nr. 08471911/28.07.2021
- ZONIFICARE EXISTENT**
- Teren arabil
 - Clădiri pentru comerț, servicii existente
 - Zonă depozitare, logistică, comerț
 - Clădiri pentru producție, depozitare, servicii existente
 - Zonă depozitare, producție nepoluantă și funcțiuni complementare
 - Zonă unități industriale, depozitare, comerț existentă/reglementată
 - Zonă verde existentă/reglementată
 - Canale de desecare existente
 - Zona de implantare a clădirilor existentă/reglementată
 - Drum de exploatare existent
 - Drumuri existente
 - Drumuri de perspectivă
 - Drumuri propuse prin documentații de urbanism aprobate



rd sign
STUDIO DE ARHITECTURA

RĂZVAN GABRIEL M. NEGRİȘANU
ARHITECT-URBANIST
D2-E

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
5070
RĂZVAN GABRIEL NEGRİȘANU
Arhitect
cu drept de semnătură

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
9799
DANIELA LUCIANA NEGRİȘANU
Arhitect
cu drept de semnătură

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
9799
PAULA ROXANA CANDROI
Arhitect
cu drept de semnătură

Specialist R.U.R. arh. Răzvan Negrișanu		Verificator/expert		Referat / Expertiza Nr. / Data		Beneficiar: SEDAKO IMOBILIARE		Proiect nr.: 306/SMW/21	
Nume		Semnătura		Cerința		Denumire: P.U.Z. - Extindere zonă urbanizată prin PUZ aprobat prin HCL 535/2019 cu circulație auto și spații verzi		Faza: P.U.Z.	
Șef proiect arh. Răzvan Negrișanu		Proiectat arh. Daniela Negrișanu		Data: MARTIE 2024		Titlu planșă: Situație existentă		Planșa nr.: U02	
Desenat arh. Paula Candroi		Scara: 1:2000		Data: MARTIE 2024		Titlu planșă: Situație existentă		420x594	