

Contract Nr.
Achiziție Publică - Prestări Servicii

Pentru autoritatea contractantă,
DFMT

Director executiv

Directia Fiscala a
Municipiului Timisoara

Consilier juridic

Serviciul Litigii Fiscale si
Solutionari Contestatii

Consilier

Serviciul Relatii Publice si
Incasari Bugetare

Consilier achizitii publice

Compartiment Servicii
Suport

Pentru Contractant,
ICCO SMART SOLUTIONS S.R.L.

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 1. Părțile contractante

DIRECȚIA FISCALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, cu sediul social în Timișoara, str. Aristide Demetriade, nr. 1, tel. 0256/408171 fax. 0256/408194, e-mail: office@dfmt.ro, CIF 21666630, cont trezorerie: RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara reprezentată prin **Cos Camelia**, Director Executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

ICCO SMART SOLUTIONS S.R.L., cu sediul în Localitatea TIMISOARA, Judetul TIMIS, Str. TURDA, Nr. 27, înmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J08/2057/18.12.2015, CUI 35341868, reprezentată prin **Dorofte Cornel**, Director în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între achizitor și prestator;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin acest contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute serviciul de **întreținere sistem antiefracție, supraveghere video(sistem de securitate), control acces și sistemul de detecție și semnalizare la incendiu la sediul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara – Str. Aristide Demetriade nr. 1**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de întreținere sistem antiefracție, supraveghere video, control acces și sistemul de detecție și semnalizare la incendiu;

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 4.500 lei/ trimestru la care se adaugă TVA 21% în valoare de 945 lei.

5.2 - Valoarea totală a contractului **18.000 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **3.780 lei**.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de **12 luni**, adica de la **01.09.2026** până la **31.08.2027**.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- fișa achiziției directe nr. DA41058141/26.08.2026;
- caietul de sarcini nr. DFMT202605662/25.08.2026;
- orice acte adiționale la contract, cu acordul ambelor părți;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul va efectua trimestrial următoarele servicii:

- verificarea periodică trimestrială, care include toate operațiunile necesare pentru menținerea operațională și în stare de funcționare a tuturor sistemelor de securitate prezentate, urmărindu-se dacă subsistemele acestora sunt funcționale în totalitatea lor;
- remedierea defectelor de funcționare a sistemelor de securitate prin înlocuirea componentelor nefuncționale;
- verificare subsistem de alarmare și efracție:
 - centrala alarmare și detecție la efracție;
 - continuitate circuite;
 - senzori pentru detecție la efracție(PIR, șoc, contacte magnetice);
 - tastaturi;
 - buton de panică;
 - sistem de alarmă;
 - stare acumulatori;
 - sirena interioară și sirena exterioară;
 - calcul energetic;
 - simulare la efracție;
 - comunicator pentru transmisie la distanță;
- verificare subsistem de supraveghere video și control acces:
 - înregistrator digital - DVR(funcționalitate și setări parametri de funcționare);
 - camere video(redirectionări, curățat lentile și reglaj dacă este necesar);
 - ștergere/copiere înregistrări de pe DVR și sau unități optice;
 - continuități circuite;
 - conexiuni;
 - alimentare cu energie electrică;
 - verificarea calității imaginilor transmise de camerele video și reglarea celor care prezintă imagini necorespunzătoare;
 - pentru control acces verificare cititoare carduri;
 - surse alimentare și acumulatori;
 - încuietori electromagnetice;
 - contracte magnetice de monitorizare stare ușă;
- verificare subsistem de detecție și semnalizare la incendiu:
 - verificare centrala de avertizare la incendiu;

- verificare detectoare optice de fum, inclusiv cele în tavanul fals;
- verificare butoane manuale de alarmare la incendiu, adresabile;
- verificare sirena de alarmare convențională de interior;
- verificare sirena de alarmare de exterior;
- se verifică starea de integritate a cablurilor, traseelor de protecție cabluri, dozelor de conexiuni, dispozitivelor de izolare, a sirenelor de alarmare, pentru a se constata starea de integritate a elementelor;
- efectuarea de probe funcționale;

➤ intervenții nelimitate la solicitarea achizitorului în caz de avarie a unui sistem de securitate în maxim 1 oră de la comunicarea telefonică a avariei;

8.2 - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea.

8.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Este răspunzător de siguranța și confidențialitatea datelor, operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4 - Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor și datelor la care are acces ca urmare a activităților pe care le desfășoară.

8.5 - După efectuarea fiecărei intervenții în vederea remedierii disfuncționalităților sesizate, prestatorul are obligația de a prezenta un raport care trebuie acceptat de către achizitor, în care trebuie să fie menționate operațiile efectuate, piesele de schimb/subansamble/componentele care necesită înlocuire cât și rezultatul testelor de funcționalitate în funcție de problema remediată.

8.6 - Prestatorul trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor referitoare la jurnalul de service conform Normelor tehnice privind proiectarea, instalarea, monitorizarea, întreținerea și utilizarea sistemelor de alarmare împotriva efracției din cadrul Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, aprobată prin HG 301/2012.

8.7 - Prestatorul se obliga sa emită factura începând cu data de întâi a trimestrului următor executării serviciilor achiziționate. Factura va fi însoțită de proces verbal de recepție a serviciilor plus documente justificative.

8.8 - Prestatorul va conlucra cu reprezentantul achizitorului – Compartimentul Administrativ din cadrul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara pe toata perioada de derulare a contractului.

8.9 - Pe toată perioadă de derulare a contractului prestatorul se obligă să respecte următoarele acte normative:

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă;

8.10 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor.

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de 30 de zile, în condițiile în care factura aferentă prestațiilor pe trimestrul anterior este transmisă și înregistrată la e-factura până cel târziu 20 ale primei luni a trimestrului următor.

9.3 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, numai pentru serviciile prestate și recepționate.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.1 % din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.1 % din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Recepție și verificări

11.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract.

11.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

11.3 - Neconcordanța între factura emisă de către prestator și evidențele achizitorului duce la refuzul plății acesteia, sau decalarea termenului de plată până la punerea de comun acord a datelor.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data de 01.09.2026

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

13. Rezilierea contractului

13.1 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

13.2 – Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline(de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități sau intervenția instanței de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Prestatorul nu prestează serviciile conform prezentului contract;

b) Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 7 zile notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a prestării serviciilor;

c) Prestatorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de achizitor, conform contractului.

13.3 – Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

14. Amendamente

14.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 31.08.2026 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.