

a) Suprafața terenului 674..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 25.37..... % propus 35..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0.25..... propus 0.35.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 0..... m față de limita de proprietate din EST.....;
de 1.16..... m față de limita de proprietate din VEST.....;
de 33.39..... m față de limita de proprietate din NORD.....
f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente 1..... desființate
menținute propuse 1..... rezultate 1.....
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
● existente, din care:	171	171	150	150 / 4
— desființate				/
— menținute	171	171	150	132.04 / 4
● propuse	65	65	47,15	47.15 / 3
TOTAL *)	236	236	179.19	179.19 / 9

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	3.75			
Înălțimea maximă a construcțiilor	6.85			

	CORP CORP 1	CORP	CORP	CORP
Existente	1			
Propuse	1			

	CORP1	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv	ZIDARIE CU			
Fundații	CONTINUE BA / I			
Acoperiș (șarpantă/terasă)	SARPANTA			
Sistem de încălzire	POMPA CALDUR			
Învelitoare (material/culoare)	TIGLA CERAMICA			
Finisaj exterior (material/culoare)	TENCUIALA DEC			
Tâmplărie exterior (material/culoare)	TAMPLARIE PVC			

- *Constructii de locuinte*¹⁾

- ☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanță) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenție ☐ de protocol
- Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

²⁾ Conform Legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr.525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85