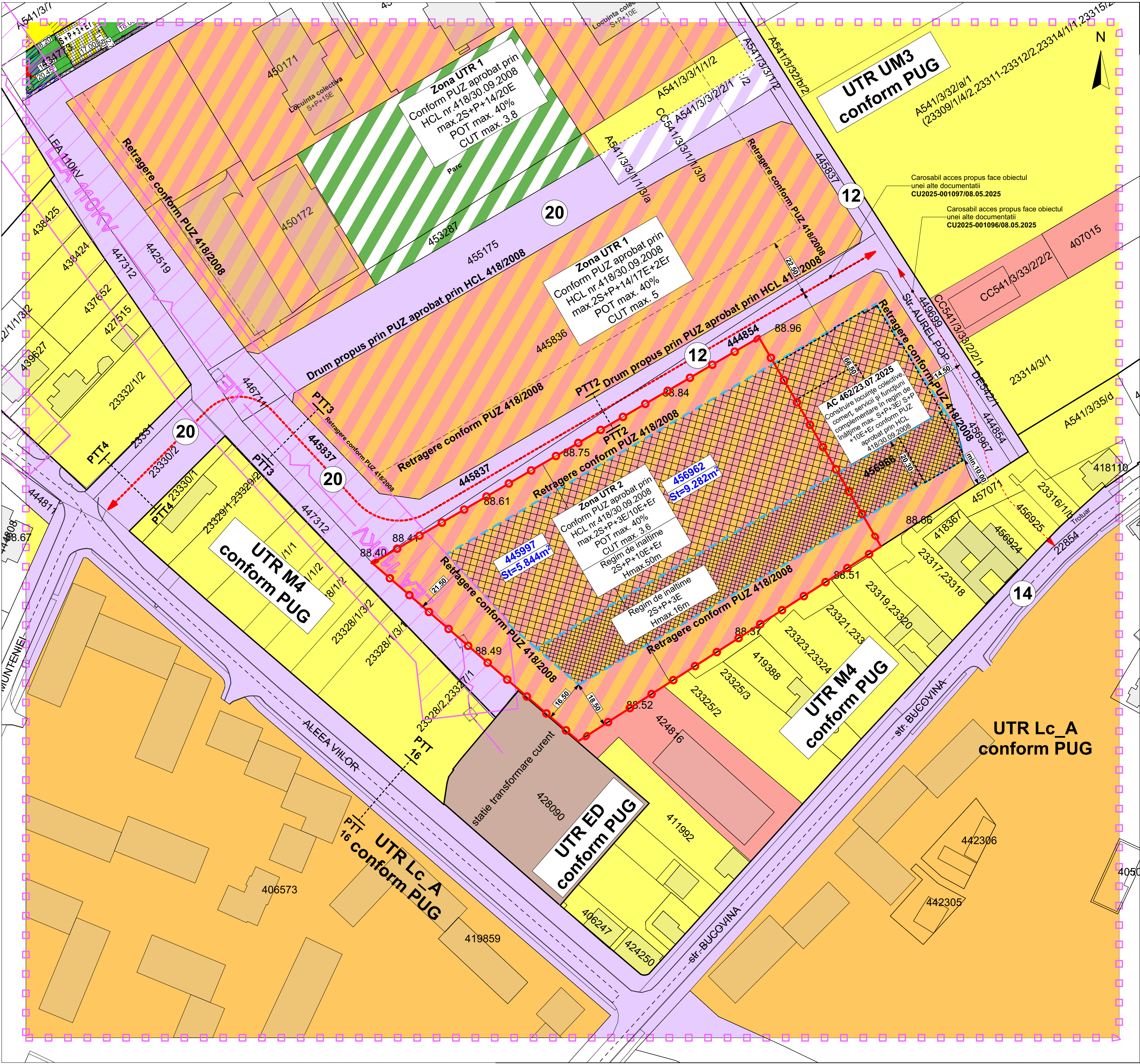




Modificare partiala PUZ aprobat prin HCL 418/30.09.2008, pe trenurile inscrise in CF nr. 445997 si CF nr.456962 Timisoara

Timișoara, Str. Aurel Pop, C.F.nr.456962 si C.F.nr.445997

SITUATIA EXISTENTA

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

Limită zonă studiată

Limite imobile conform ridicării topografice

Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.

12

Profil de drum existent/propus

LEA 110KV

Traseu LEA 110kv existent (urmand a fi ingropat)

ZONIFICARE EXISTENT

Locuințe individuale

Locuințe colective

Zonă servicii

Locuințe colective și servicii

Zonă clădiri industriale/depozitare

Zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente

Zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente propuse prin documentații de urbanism aprobate

Zonă spații verzi propuse prin documentații de urbanism aprobate

Zona de implantare a clădirilor 2S+P+3E conform PUZ existent

Zona de implantare a clădirilor 2S+P+10E+Er conform PUZ existent

Zona de protecție LEA 110kv existentă

Specialist R.U.R. arh. Răzvan Negrișanu					
Verificator/expert		Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data
		S.C. RD Sign S.R.L. Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com			Beneficiar: SDK URBAN REAL ESTATE DEVELOPMENT SRL Amplasament: Timișoara, Str. Aurel Pop, C.F.nr.456962 si C.F.nr.445997
Șef proiect		arh. Răzvan Negrișanu	Scara:	Denumire: Modificare partiala PUZ aprobat prin HCL 418/30.09.2008, pe trenurile inscrise in CF nr. 445997 si CF nr.456962 Timisoara	Faza: P.U.Z.
Verificator intern					
Proiectat		arh. Daniela Negrișanu	Data: 09/10/2025	Titlu planșă: Situatie existenta	Planșa nr.: U02
Desenat		arh. Ioana Rebeca Faur			

Proiect nr.:
453/MAP/2025