



**A. TERENURI PRIVATE - PROPUNERE PARCELARE SI SCHIMBURI CONFORM PUZ
CF 449908, 410908, 452420**

nr.parcela initiala	Suprafata parcela initiala [mp]	Nr. parcela propusa	Suprafata parcela propusa [mp]	Categoria de interes	Mentuni
449908	134000	449908	134000	privat	teren urbanizat conform PUZ
410908	29446	Lot 1	12758	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 2	12205	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 3	4190	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru circulatii noi conform PUZ
		Lot 4	293	teren pentru cedare in domeniu public	modernizare si repozitionare strada Bistrei
452420	33500	Lot 1	3440	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 2	7821	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 3	13854	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 4	933	privat	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 5	1024	teren pentru schimb	modernizare si repozitionare
		Lot 6	1363	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru circulatii noi conform PUZ
		Lot 7	1870	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru circulatii noi conform PUZ
		Lot 8	982	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru circulatii noi conform PUZ
		Lot 9	264	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru perdea verde protectie canal
		Lot 10	413	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru perdea verde protectie canal
		Lot 11	661	teren pentru cedare in domeniu public	teren pentru perdea verde protectie canal
		Lot 12	875	teren pentru cedare in domeniu public	modernizare si repozitionare strada Bistrei
Total	196946		196946		

B. TERENURI DOMENIUL PUBLIC - PROPUNERE PARCELARE SI SCHIMBURI CONFORM PUZ

nr.parcela initiala	Suprafata parcela initiala [mp]	Nr. parcela propusa	Suprafata parcela propusa [mp]	Categoria de interes	Mentuni
457157	2412	Lot 1	15	domeniu public	teren strada Bistrei
		Lot 2	500	teren pentru schimb	teren urbanizat conform PUZ
		Lot 3	1897	domeniu public	teren strada Bistrei
Total	2412		2412		

GIS SURVEY
 GEODEZIE SI CADASTRU
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE CLASA II, SERIA RO-BJ NR. 2929
 STR. AVENIA NR. 7, SECTOR 3, COBLET, ROMANIA
 TEL: +40.256.499.204, FAX: +40.256.292.107
 e-mail: office@gis-survey.ro, www.gis-survey.ro

Sef proiect: ing. A. Sturza
 Masurat: ing. B. Sabau
 Desenat: ing. L. Schiau
 Verificat:

- 449908, 410908, 452420, 457157
TIMISOARA -

BENEFICIAR: MYTAY IMMOBILIARE SRL, ASOCIATIA RISE,
KONDOROS ALEXANDRU MARCEL IULIAN

PLAN PARCELAR - SCHIMB TERENURI

Scara:
1:1.000

Proiect
nr.
401
2025

Plansa
nr. 01
03.12
2025