Avizat Secretar general DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT Digitally signed by Adina POKKER Date: 2026.10.08 16:21:09 Reason: Semnat electronic		

Proiect HCL: PHCL2026-000558

privind împuternicirea Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea negocierii valorii de achiziție a imobilului situat în str. Ludwig van Beethoven nr. 3

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-043811/30.09.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-044081/01.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 05.10.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-044081/01.10.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 317/10.06.2025-privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) și 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se împuternicește Comisia de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în vederea negocierii valorii de achiziție a imobilului situat în Timișoara, str. Ludwig van Beethoven nr. 3, înscris în CF nr. 445533 Timișoara, teren în suprafața de 751 mp și casă cu un etaj având suprafața construită la sol: 215 mp, cu cinci unități individuale (SAD, ap.1, ap.2, ap.3, garaj aferent ap.3) înscrise în CF nr. 445533-C1, proprietatea d-lui BONESCU-HERZSTEIN PETRU și a d-rei FRANZ GABRIELA.
Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Comisia de negociere cu terții a Municipiului Timișoara și Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT.
Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.