POSIBILITATE DE DEZVOLTARE
ULTERIOARA CONF. PUG - in curs de aprobare
(nu face obiectul prezentului PUZ)

LOGISTICA / INDUSTRIE NEPOLUANTA

LOGISTICA / INDUSTRIE NEPOLUANTA

DE 1318/3
existent

DESCHEIERE ZONA COMERCIALA SI VA FI EXECUTAT IMPREUNA CU SPATIILE COMERCIALE

SERVICII - COMERT

SERVICII - COMERT

ALIMENTATIE PUBLICA
DE TIP DRIVE IN

STATIE
CARBURANT

LOT 3
S = 2 616 mp
Teren propus
pentru relocare canal

LOT 4
S = 4 074 mp
Zona verde (SzV) - teren
proprietate privata

LOT 5
S = 19 217 mp
Teren circulatii publice

LOT 6
S = 1 810 mp
Teren circulatii publice

LOT 7
S = 1 107 mp
Teren circulatii publice

LOT 8
S = 76 mp
Teren circulatii publice
-etapa I -

LOT 9
S = 358 mp
Teren circulatii publice

LOT 10
S = 363 mp
Teren circulatii publice
-etapa I -

LOT 11
S = 165 mp
Teren circulatii publice

LOT 12
S = 785 mp
Teren circulatii publice
-etapa I -

ACCES EXISTENT
intrare/iesire

ACCES PROPUS
intrare/iesire

ACCES PROPUS
intrare

PT1 PT2 PT3 PT4 PT5 PT6 PT7 PT8

PC1 PC2 PC3 PC4

TEG

20kV 0,4kV

414090 449621 449620 449619 449623 449618 449617 448075 402070 402335-C1 402335 417638 417635 417639 417636 410546 410547 419372 417637 411902 413174-C1

LEGENDA

- Zona studiata prin prezentul PUZ
- Limita zona de implant
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONE VERZI PROPUSE
- ZONE DE PROTECTII LEA 110 kV si LES 110 kV

LEGENDA

- Linie electrica subterana 20 kV existenta
- Linie electrica subterana 20 kV, la furnizor, propusa
- Linie electrica subterana 20 kV, la utilizator, propusa
- Linie electrica subterana 0,4 kV, la furnizor, propusa
- Linie electrica subterana 0,4 kV, la utilizator, propusa
- Cablu electric subteran 0,4 kV, iluminat stradal, propus
- PT — Post de transformare propus
- Firida de distributie propusa
- TEG — Tablou electric general propus

Stalp conic din otel zincat, inaltimea totala h=12m, cu brat simplu, pe care este montat un aparat de iluminat pentru iluminat stradal, cu LED, tip StreetView SVM 90W LE2 PHILIPS sau similar

Stalp conic din otel zincat, inaltimea totala h=12m, cu brat dublu, pe care este montat un aparat de iluminat pentru iluminat stradal, cu LED, tip StreetView SVM 90W LE2 PHILIPS sau similar

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

LEVANT PROJECT S.R.L.
Str Macedonski,nr 1, Timisoara, jud Timis

Beneficiar: GELSEN-GSN CONSTRUCT SRL

Proiect nr. 45/2020

INSTAL ȘI CONSTRUCT SRL
Timișoara, str. Munteniei, nr. 28A, Tel/Fax: 0256-242.164
J. 35/420/2006

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
VERIFICAT	ing.Răsădea Victor	
PROIECTAT	ing.Răsădea Victor	
DESENAT	ing.Gruia Daniel	

Scara: 1:1000

Data: 10.2022

Titlu proiect: RETELE EDILITARE: ELECTRICE
PUZ - ZONA MIXTĂ: SPAȚII COMERCIALE, BIROURI, SERVICII, INDUSTRIE NEPOLUANTĂ, PRODUCȚIE SI DEPOZITARE. AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE, TOTEM/MONOL, SEMNALISTICĂ PE FAȚADE ȘI ÎN INCINTĂ, AMENAJARE ACCESE ȘI LOCURI DE PARCARE ÎN INCINTĂ.
Loc. Timisoara, jud. Timis, CF: 07511/407777/407920/408636/409990/422819/422820/420821/420822/420823

Faza: P.U.Z.

Titlu planse: Reglementări electrice

Planșa nr. U.04-2