

LEGENDA

LIMITE

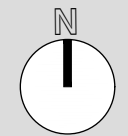
- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
- Limite cadastrale existente
- Limita documentatii aprobate
- Limita de proprietate parcele propuse prin PUZ
- Numar parcele propuse

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- Terenuri proprietate publica de interes national
- Terenuri proprietate publica de interes local
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

CIRCULATIA TERENURILOR

- Terenuri destinate drumurilor propuse a fi cedate domeniului public in documentatii anterioare
- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public in urma aprobarii PUZ
- Teren in proprietate privata cu acces public neingradit ce va fi intabulat ca zona verde

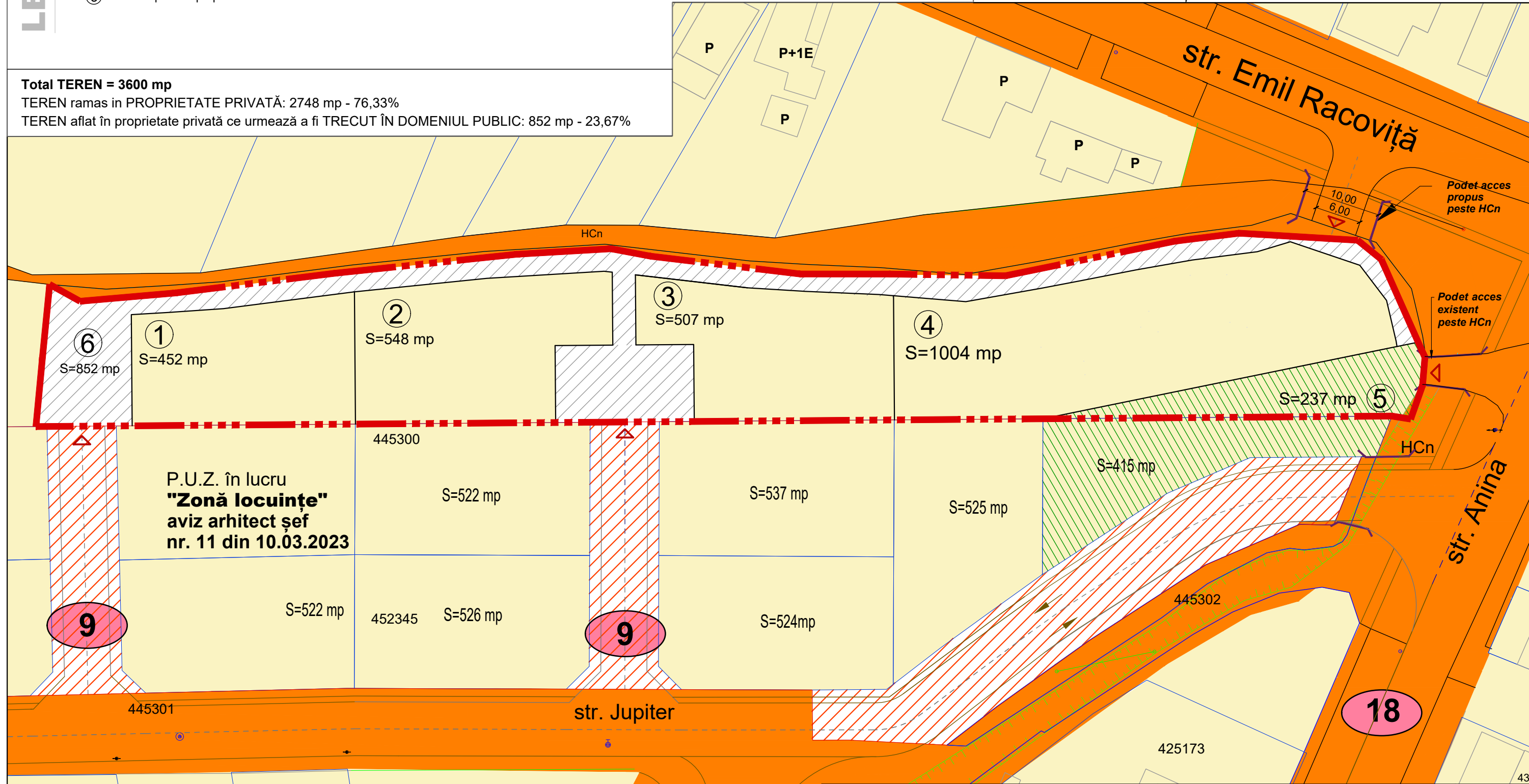


S.C. PRO- ARH TCC S.R.L.
Str. Dr. P. V. Ungureanu 12/A tel: 0256/285334



PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINE ȘI SERVICII CU AGREMENT PARCELA C.F. NR. 444380 TIMIȘOARA

Total TEREN = 3600 mp
TEREN ramas in PROPRIETATE PRIVATĂ: 2748 mp - 76,33%
TEREN aflat în proprietate privată ce urmează a fi TRECUT ÎN DOMENIUL PUBLIC: 852 mp - 23,67%



P.U.Z. în lucru
"Zonă locuințe"
aviz arhitect șef
nr. 11 din 10.03.2023

		S.C. PRO-ARH TCC S.R.L. Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008		Beneficiar: S.C. EXTRA AROME COFFEE S.R.L. Amplasament: Jud. Timiș, mun. Timișoara CF. nr. 444380 Timișoara		Nr. proiect: 167/20/09-2023	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Denumire proiect :		Faza:	
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:1000	P.U.Z. - LOCUINTE SI SERVICII CU AGREMENT		P.U.Z.	
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:	Plansa:		Pl. nr.:	
Desenat	arh. Alida Popescu		Feb. 2025	PROPRIETATEA TERENURILOR		U-05	